

## РЕШЕНИЕ № 96-Т/2015

### по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

06 апреля 2015 г.  
Краснодар

г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя комиссии:

Крамаренко Е.В. – начальник отдела контроля органов власти,

Члены Комиссии:

Левит Н.В. – заместитель начальника отдела контроля органов власти;

Еременко С.Г. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Волкова Н.С. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Асанова О.Ю. – специалист первого разряда отдела контроля органов власти,

рассмотрев жалобу Администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - Заявитель) на действия Кубанского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов (*Красная ул., д. 180а, г. Краснодар, 350020*) (далее – Организатор торгов) при организации и проведении открытого аукциона, (извещение № 030215/2644174/02, опубликовано на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), в присутствии представителя Заявителя – К Ф.Г. (доверенность № от 03.04.2015 г.), в присутствии представителя Организатора торгов А В.М. (доверенность № от 28.04.2014 г.),

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю поступила жалоба Администрации муниципального образования город-курорт Геленджик на действия Кубанского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов при организации и проведении открытого аукциона, (извещение № 030215/2644174/02, опубликовано на сайте

www.torgi.gov.ru).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Краснодарского УФАС России по адресу: <http://www.krasnodar.fas.gov.ru>.

Рассмотрение жалобы состоялось 06.04.2015 в 15-00 часов по адресу: г. Краснодар, ул. Коммунаров, 235, ком. 1.

Заявитель считает, что организатором торгов нарушена процедура по предоставлению права пользования участком водного объекта акватории Черного моря и выделение акватории по результатам указанного открытого аукциона противоречит действующему законодательству.

Организатор торгов указывает, что нарушение произошло вследствие технической ошибки сотрудника отдела Кубанского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов.

Комиссия Краснодарского УФАС России, изучив представленные материалы и пояснения сторон, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

Администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик согласно рекомендациям министерства курортов и туризма Краснодарского края принято постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 18 ноября 2014 года №3383 «О мерах по обеспечению безопасности людей на водных объектах в муниципальном образовании город-курорт Геленджик в курортный оздоровительный сезон 2015 года».

Данное постановление является нормативно-правовым актом органа местного самоуправления, устанавливающим запреты на проведение определенных видов деятельности и обязательным для исполнения неопределенным кругом лиц. Постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 18 ноября 2014 года №3383 направлено в Кубанское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов (далее - КБВУ), в целях недопущения выделения акваторий Черного моря, запрещенных к использованию (входящее письмо КБВУ от 28 ноября 2014 №12548).

Согласно пункту 30 приложения №4 вышеуказанного постановления береговая полоса от пляжной территории ЗАО Пансионата «Строитель» до пляжной территории ЗАО ЛОК «Солнечная» является запрещенным местом для использования акватории в целях рекреации (купание и применение маломерных судов).

Из извещения о проведении торгов №030215/2644174/02, размещенного на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) на вышеуказанной территории КБВУ неправомерно выставлен лот (г.Геленджик, Геленджикская бухта, участок акватории, площадью 0,10 км<sup>2</sup>) для использования акватории в рекреационных целях (купание, применение моторных и немоторных маломерных плавательных средств) на право пользования акваторией водного объекта в следующих координатах: т.№1-44°35'07,94"с.ш. 38°02'21,79"в.д., т.№2-44°35'07,51" с.ш. 38°02'33,39"в.д., т.№3-44°34'54,55"с.ш. 38°02'33,33"в.д., т.№4-44°34'55,06"с.ш. 38°02'20,38"в.д.

Данный лот попадает в зону, запрещенную для размещения сезонных баз (временных сооружений) для стоянки маломерных судов, используемых с

целью проката, и использования участков акватории в целях рекреации с применением маломерных судов, установленную постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от

18 ноября 2014 года №3383.

В соответствии с подпунктом 4 пункта 39 приказа Минприроды России от 22 мая 2014 года №225 «Об утверждении Административного регламента

Федерального агентства водных ресурсов по предоставлению государственной услуги по предоставлению водных объектов в пользование на основании договора водопользования, в том числе заключенного по результатам аукциона, по оформлению перехода прав и обязанностей по договорам водопользования» основанием для отказа использования водного объекта в заявленных целях, является запрещение или ограничение его использования в соответствии с законодательством.

Вместе с тем, Организатор торгов нарушил пункт 21 приказа Минприроды России от 22 мая 2014 года №225:

-при признании невозможным использования водного объекта для заявленной цели уполномоченный орган направляет заявителю мотивированный отказ в предоставлении водного объекта для заявленной цели.

-срок направления мотивированного отказа в предоставлении водного объекта в пользование для заявленной цели составляет не более 60 дней с даты поступления заявления и прилагаемых к нему документов в уполномоченный орган.

Таким образом, Организатор торгов, имея все основания для отказа в принятии заявки на пользование акватории водного объекта, не направил заявителю мотивированный отказ в предоставлении права пользования акваторий водного объекта.

Постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 18 ноября 2014 года №3383 «О мерах по обеспечению безопасности людей на водных объектах в муниципальном образовании город-курорт Геленджик в курортный оздоровительный сезон 2015 года»,

использование акватории водного объекта (г. Геленджик, Геленджикская бухта, участок акватории площадью 0,10 км<sup>2</sup>) в границах указанных географических координат в целях купания и размещения маломерных плавательных средств запрещено.

На основании представленных материалов и пояснений сторон, Комиссия Краснодарского УФАС России пришла к выводу, что действия Организатора торгов по организации и проведению аукциона на право заключения договора водопользования участком акватории Черного моря являются неправомерными, проведенными с нарушением требований действующего законодательства, что не

оспаривается и самим Организатором торгов.

На основании вышеизложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Администрации муниципального образования город-курорт Геленджик на действия Кубанского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов при организации и проведении открытого аукциона, (извещение № 030215/2644174/02, опубликовано на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), обоснованной.

2. Выдать организатору торгов Кубанскому бассейновому водному управлению Федерального агентства водных ресурсов (Красная ул., д. 180а, г. Краснодар, 350020) предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка проведения торгов.

Заместитель председателя Комиссии:

Е.В. Крамаренко

Члены Комиссии:

Н.В. Левит

С.Г. Еременко

Н.С. Волкова

О.Ю. Асанова

*Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.*

## ПРЕДПИСАНИЕ № 22 – 96Т/2015

о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка проведения торгов

06 апреля 2015 г.  
Краснодар

Г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя комиссии:

Крамаренко Е.В. – начальник отдела контроля органов власти,

Члены Комиссии:

Левит Н.В. – заместитель начальника отдела контроля органов власти;

Еременко С.Г. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Волкова Н.С. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Асанова О.Ю. – специалист первого разряда отдела контроля органов власти,

на основании решения от 06.04.2015 по делу № 96-Т/2015, принятого Комиссией по итогам рассмотрения жалобы Администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (вх. № 3457 от 01.04.2015) на действия Кубанского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов (Красная ул., д. 180а, г. Краснодар, 350020) (далее – Организатор торгов) при организации и проведении открытого аукциона, (извещение № 0302215/2644174/02, опубликовано на сайте [www.forgi.gov.ru](http://www.forgi.gov.ru)), руководствуясь частью 20 статьи 18.1, пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Организатору торгов – Кубанскому бассейновому водному управлению Федерального агентства водных ресурсов в срок до **27 апреля 2015 года** совершить действия, направленные на устранение нарушений порядка проведения торгов, а именно:

аннулировать торги (извещение № 0302215/2644174/02) с учетом решения

Краснодарского УФАС России по делу № 96-Т/2015.

2. Организатору торгов в срок до **30 апреля 2015 года** представить в Краснодарское УФАС России подтверждение исполнения настоящего предписания в письменном виде.

Заместитель председателя Комиссии: Е.В. Крамаренко

Члены Комиссии:

Н.В. Левит

С.Г. Еременко

Н.С. Волкова

О.Ю. Асанова

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание: За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.