

1. ООО Охранное агентство «Беркут»

414024, Астраханская обл., г. Астрахань,
ул. Боевая, д. 38

2. Шемигон В.И.

123317, Москва, ул. Антонова-Овсиенко,
д. 15, стр. 1

3. ООО Консультационный центр «КонсалтСервис»

127317, г. Москва, ул. Антонова-Овсеенко, д. 15, стр. 1, оф. 408

РЕШЕНИЕ

по делу № 1-00-2273/77-14 о нарушении

процедуры торгов и порядка заключения договоров

12 января 2015 года г. Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение
процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия)

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В адрес Московского УФАС России поступила жалоба ООО Охранное агентство «Беркут» (далее - Заявитель) на действия конкурсного управляющего — Шемигона В.И. (далее — Конкурсный управляющий) при проведении торгов по продаже имущества ОАО «ВНК «Волготанкер» (извещения №№ 77031314482, 77031314543) (далее — Торги) (далее — Торги).

По мнению Заявителя, нарушение со стороны Конкурсного управляющего выразилось в отсутствии сведений об установлении минимальной цены продажи имущества в сообщениях об проведении Торгов.

В соответствии с частью 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В соответствии с частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Антимонопольный контроль торгов, проводимых в рамках процедуры банкротства, делегирован антимонопольным органам (постановление Президиума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 22.04.2014 № 17974/13).

Согласно пункту 3 статьи 139 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее — Закон о банкротстве) продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном подпунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 Закона о банкротстве, с учетом особенностей, установленных статьей 139 указанного закона.

Приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 15.02.2010 № 54 утвержден Порядок проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве (далее – Порядок проведения открытых торгов), Требований к электронным площадкам и операторам электронных площадок при проведении открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, а также Порядок подтверждения соответствия электронных площадок и операторов электронных площадок установленным Требованиям.

В соответствии с частью 4 статьи 110 Закона о банкротстве продажа предприятия осуществляется в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, путем проведения торгов в форме аукциона, за исключением имущества, продажа которого в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется путем проведения конкурса.

В соответствии с частью 18 статьи 110 Закона о банкротстве в случае признания торгов несостоявшимися и незаключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, а также в случае незаключения договора купли-продажи предприятия по результатам торгов внешний управляющий в течение двух дней после завершения срока, установленного настоящим Федеральным законом для принятия решений о признании торгов несостоявшимися, для заключения договора купли-продажи предприятия с единственным участником торгов, для заключения договора купли-продажи предприятия по результатам торгов, принимает решение о проведении повторных торгов и об установлении начальной цены продажи предприятия. Повторные торги проводятся в порядке, установленном настоящим Федеральным законом. Начальная цена продажи предприятия на повторных торгах устанавливается на десять процентов ниже начальной цены продажи предприятия, установленной в соответствии с настоящим Федеральным законом на первоначальных торгах.

Согласно части 9 статьи 110 Закона о банкротстве не позднее чем за тридцать дней до даты проведения торгов их организатор обязан опубликовать сообщение о продаже предприятия в порядке, установленном статьей 28 указанного Федерального закона, и в печатном органе по месту нахождения должника.

Часть 4 статьи 139 Закона о банкротстве введена Федеральным законом от 30.12.2008 № 296-ФЗ.

Согласно части 4 статьи 139 Закона о банкротстве в случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

Таким образом, если торги и повторные торги по продаже имущества должника в форме аукциона признаны несостоявшимися, то продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

Согласно части 4 статьи 139 Закона о банкротстве при продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными [статьей 110](#) настоящего Федерального закона, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно

снижается указанная начальная цена. При этом начальная цена продажи имущества должника устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества должника на повторных торгах.

Согласно части 10 статьи 110 Закона о банкротстве в сообщении о продаже предприятия должны содержаться, в том числе начальная цена продажи предприятия.

Таким образом, прямая обязанность организатора торгов указывать начальную цену продажи имущества должника в сообщении о проведении торгов при проведении публичного предложения возникла начиная с 30.12.2008.

Решением Арбитражного суда г. Москвы от **05.03.2008** по делу № А40-31270/07- 36-79Б ОАО «Волготанкер» признано несостоятельным (банкротом), в отношении должника введена процедура конкурсного производства. Определением Арбитражного суда г. Москвы от 05.02.2014 по тому же делу конкурсным управляющим ОАО «Волготанкер» назначен член НП СРО «Дело» Шемигон В.И.

Сообщение о реализации имущества ОАО «Волжское нефтеналивное пароходство «Волготанкер» посредством публичного предложения (ОГРН 1026301414941, ИНН 6317019185, место нахождения: 443099, Самарская обл., г. Самара, ул. Максима Горького, д. 105; решением Арбитражного суда города Москвы по делу №А40-31270/07-36-79Б от 12.03.2008 г. признано банкротом, открыто конкурсное производство; следующая дата судебного заседания по рассмотрению дела о банкротстве 02.03.2015 г., конкурсный управляющий - Шемигон Виталий Иванович (ИНН 771601041409, СНИЛС 133-923-901-57, адрес для направления корреспонденции: 123317, г. Москва, ул. Антонова-Овсеенко, д. 15, стр. 1; член Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация независимых арбитражных управляющих «Дело», ИНН 5010029544, ОГРН 1035002205919, адрес: 123317, г. Москва, ул. Антонова-Овсеенко, д. 15, стр. 1) № **77031314482** опубликовано в газете «Коммерсантъ» № 217.

К продаже предлагается следующее имущество - суда различного назначения - (далее - имущество), начальная цена продажи указана за 1 единицу:

Лот №4 - Т-502, 1 шт., цена - 281 000,00 руб., в т.ч. НДС - 18%.

Лот №5 - МБ-1205, 1 шт., цена - 5 558 000,00 руб., в т.ч. НДС - 18%.

Лот №10 - Плавмагазин-628, 1 шт., цена - 1 369 000,00 руб. в т.ч. НДС - 18%.

Лот №11 - Плавмастерская-1009, 1 шт., цена - 3 230 000,00 руб., в т.ч. НДС - 18%.

Лот №12 - Причал-30 (НБС), 1 шт., цена - 2 620 000,00 руб., в т.ч. НДС - 18%.

Лот №1 - Понтон №1 (Каспий), регистрационный №25315, 1 шт., цена - 2 838 000, в т. ч. НДС - 18%.

Лот №2 - ТНС-1, регистрационный №93387, 1 шт., цена - 472 000,00 руб., в т. ч. НДС - 18%.

Каждая единица имущества указанная является самостоятельным объектом продажи.

Начальная продажная цена в настоящем случае применяется только для определения размера задатка для участия в приобретении имущества посредством публичного предложения.

Минимальная цена продажи имущества устанавливается на основании решения комитета кредиторов ОАО «Волготанкер».

Сообщение о продаже имущества **ОАО «Волжское нефтеналивное пароходство «Волготанкер»** (ОГРН 1026301414941, ИНН 6317019185, место нахождения: 443099, Самарская обл., г. Самара, ул. Максима Горького, д. 105; решением Арбитражного суда города Москвы по делу №А40-31270/07-36-79Б от 12.03.2008 г. признано банкротом, открыто конкурсное производство; следующая дата судебного заседания по рассмотрению дела о банкротстве - 02.03.2015 г.) № **77031314543** опубликовано в газете «Коммерсантъ» № 217.

К продаже предлагается следующее имущество: Товарно-материальные ценности, указанные в Приложениях к Предложениям о реализации имущества ОАО «Волготанкер» №№ 23, 36, 40, 42 и не реализованные на момент выхода настоящего сообщения.

Каждая единица имущества является самостоятельным объектом продажи.

Ознакомиться с имуществом (в т.ч. с его характеристиками, состоянием и документами) можно в рабочие дни, с 11.00 до 15.00, по месту нахождения имущества, предварительно согласовав время ознакомления по телефону 8-9854-774-148.

Начальная стоимость имущества указана в сообщении о реализации имущества, размещенного на сайте ЕФРСБ по адресу в сети интернет - www.fedresurs.ru. Начальная продажная цена в настоящем случае применяется только для определения размера задатка для участия в приобретении имущества.

Минимальная цена продажи имущества устанавливается на основании решения комитета кредиторов ОАО «Волготанкер».

В сообщении о реализации имущества, размещенного на сайте ЕФРСБ, от 26.11.2014 № **440627** товарно-материальные ценности, указанные в Приложениях к Предложениям о реализации имущества ОАО «Волготанкер» №№ 23, 36, 40, 42 и не реализованные на момент выхода настоящего сообщения продаются по начальной цене - 12 839 289,86 руб., а также на вышеуказанном сайте к сообщению о реализации имущества прикреплены файлы с приложением перечня имущества и начальной цены продажи за 1 единицу товара с НДС.

Согласно пояснениям Заявителя конкурсный управляющий был не вправе приступать к продаже имущества, пока минимальная цена продажи имущества не установлена решением комитета кредиторов ОАО «ВНК «Волготанкер».

В соответствии с пояснениями Конкурсного управляющего ОАО «Волготанкер» признано несостоятельным (банкротом) 12.03.2008. В связи с чем, к банкротству указанного предприятия применяются нормы законодательства о несостоятельности в редакции, действующей на момент введения процедуры, без учета изменений, внесенных Федеральным законом № 296-ФЗ от 30.12.2008. 18

ноября 2014 года на заседании комитета кредиторов ОАО «Волготанкер» (ОАО «Волжское нефтеналивное пароходство «Волготанкер») единогласно при присутствии всех членов комитета кредиторов было принято решение о реализации ранее непроданного имущества ОАО «Волготанкер» в следующем порядке: - «Реализацию нереализованного имущества (ТМЦ), указанного в Предложениях №№ 2, 22, 23, 36, 40, 41, 42, 43 проводить путем заключения прямых договоров купли-продажи по цене, определяемой конкурсным управляющим в соответствии с принципом разумности и добросовестности, установленной п. 6 ст. 24 Закона о банкротстве, то есть не ниже цены утилизации.». Имущество, указанное в Предложениях № 25 и 35 (суда различного назначения) было решено реализовывать в порядке, указанном в утвержденных Изменениях № 4 и № 3 к указанным Предложениям, содержащим сведения о минимальной цене реализации имущества. При этом, публикация о реализации имущества была дана в печатных изданиях в период с 27.11.2014 по 29.11.2014; подведение итогов было назначено на 30.12.2014, то есть конкурсный управляющий приступил к мероприятиям по реализации имущества после утверждения порядка реализации и минимальной цены комитетом кредиторов ОАО «Волготанкер».

Согласно определению об отказе в передаче дела в Президиум Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации № ВАС-4102/09 от 5 августа 2013 года по заявлению ФНС России о пересмотре в порядке надзора определения Арбитражного суда города Москвы от 28.02.2013 по делу № А40-31270/07-36-79 «Б», постановления Девятого арбитражного апелляционного суда от 21.05.2013 по указанному делу о признании недействительным решения, принятого 22.11.2012 на заседании комитета кредиторов ОАО «Волжское нефтеналивное пароходство «Волготанкер», в деле о признании ОАО «Волжское нефтеналивное пароходство «Волготанкер» несостоятельным (банкротом) в соответствии с п. 2 ст. 4 Федерального закона от 30.12.2008 № 296-ФЗ к делам о банкротстве, производство по которым возбуждено до дня вступления в силу указанного выше Федерального закона, до момента завершения процедуры, применяемой в деле о банкротстве (наблюдения, финансового оздоровления, внешнего управления, конкурсного производства или мирового соглашения) и введенной до дня вступления в силу указанного выше Федерального закона, применяются положения Закона о банкротстве без учета изменений, внесенных данным Федеральным законом.

Таким образом, учитывая, что процедура конкурсного производства ОАО «Волжское нефтеналивное пароходство «Волготанкер» введена до вступления в силу Федерального закона № 296-ФЗ, в отношении него применяются нормы ст.ст. 110, 139 Закона о банкротстве, без учета изменений, внесенных Федеральным законом от 30.12.2008 № 296-ФЗ.

На заседании Комиссия, согласно пояснениям Конкурсного управляющего, установила, что действующее законодательство о несостоятельности (банкротстве) не содержит требований об указании в публикации о реализации имущества информации о времени и месте проведения заседания комитета кредиторов, на котором будет определена или уже определена минимальная стоимость продажи имущества. Законодательство о несостоятельности (банкротстве), в редакции применяемой к процедуре банкротства ОАО «Волготанкер», не содержит требований о необходимости указания сведений о минимальной цене имущества. Однако в целях максимально полного раскрытия информации о порядке реализации имущества, в публикации было указано на то

обстоятельство, что минимальная цена реализации имущества установлена решением комитета кредиторов, а также указана начальная цена продажи реализуемого имущества.

Таким образом, жалоба признается необоснованной.

На основании изложенного и в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Заявителя на действия Конкурсного управляющего при проведении Торгов необоснованной.
2. Снять ограничения на проведение торгов, наложенные письмом Московского УФАС России от 29.12.2014 № ИК/43940.

Настоящее решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия.

