

РЕШЕНИЕ

по делу № 08/1261-16

по результатам рассмотрения жалобы в порядке, предусмотренном

статьей 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года

№ 135 – ФЗ «О защите конкуренции»

г. Севастополь

Резолютивная часть решения объявлена 08 июля 2016 года.

Решение изготовлено в полном объеме 13 июля 2016 года.

Комиссия по контролю в сфере закупок города федерального значения Севастополя (далее – Комиссия) Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополь (далее – Управление) в составе:

«...»

в присутствии представителей:

Некоммерческой организации «Фонд содействия капитальному ремонту города Севастополя» (далее – Заказчик, Фонд): «...»

Общества с ограниченной ответственностью «КРЫМСПЕЦСТРОЙ»: «...»

рассмотрев жалобу жалоба Общества с ограниченной ответственностью «СТАНДАРТ-СТРОЙ» (далее – Заявитель, ООО «СТАНДАРТ-СТРОЙ») от 16 июня 2016 года № Т-150 на действия Заказчика при проведении открытого конкурса на право заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Севастополя (Количество Лотов – 10 (лоты №№ 20, 22 – 30), общее количество МКД в лотах - 46) (извещение № 005-КР/К-16-1 от 14.04.2016), адрес официального сайта, на котором размещена информация о закупке <http://fskr92.ru/news?id=121> (далее – Конкурс), заслушав пояснения представителя Заказчика, рассмотрев представленные сторонами материалы, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135 – ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

Извещение о проведении Конкурса, конкурсная документация, протоколы заседаний конкурсной комиссии размещены на официальном сайте Заказчика www.fskr92.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

По мнению Заявителя, Заказчиком не заключен договор с победителем Конкурса в срок, установленный Порядком привлечения специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на

обеспечение проведения капитального ремонта, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов города Севастополя (в том числе услуг по разработке проектно-сметной документации), утвержденным Приказом Департамента городского хозяйства от 31 декабря 2015 года № 198-ОД (далее - Порядок).

Заказчик с доводами Заявителя не согласился по основаниям, изложенным в представленных возражениях от 27 июня 2016 года № 633-04/16 на жалобу ООО «СТАНДАРТ-СТРОЙ» от 16 июня 2016 года № Т-150.

Пояснения представителя Заказчика в ходе рассмотрения настоящей жалобы и представленные сторонами документы подтверждают следующие обстоятельства.

В соответствии с пунктом 3.19 Порядка, договор заключается только после предоставления участником конкурсного отбора, с которым заключается договор, безотзывной банковской гарантии, выданной банком, соответствующего требованиям [п. 3 ст. 74.1](#) Налогового Кодекса РФ, или передачи Заказчику в залог денежных средств, в том числе в форме вклада (депозита), в размере обеспечения исполнения договора, предусмотренном конкурсной документацией. Способ обеспечения исполнения договора из указанных в настоящем пункте способов определяется таким участником конкурсного отбора самостоятельно. На усмотрение участника и по письменному согласованию с Заказчиком форма обеспечения может быть изменена (форма вклада (депозита) может быть изменена на банковскую гарантию и наоборот, в случае истечения срока действия банковской гарантии).

Согласно представленным материалам, Победитель конкурсного отбора представил в качестве обеспечения исполнения обязательств по договору независимую гарантию АО Акционерной страховой компании «ИНВЕСТСТРАХ», которая не соответствовала требованиям к банковской гарантии в соответствии с пунктом 3.19 Порядка.

В связи с этим Победителем было представлено платежное поручение РНКБ БАНК (ПАО) на сумму 710853 рублей 20 копеек.

Однако, в соответствии с требованиями обеспечения исполнения обязательств по договору, указанных в пунктах 2.3.2. конкурсной документации, при проведении демпинговых падений по критериям 1 и 3 (наименьшая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, сроки оказания услуг и (или) работ по капитальному ремонту) на 10 и более процентов, участник конкурса, с которым заключается договор представляет обеспечение исполнения договора в размере 30% от начальной максимальной цены договора, до момента заключения договора.

При изучении заявки ООО «КРЫМСПЕЦСТРОЙ» были предложены условия по цене договора: 6 326 593 рублей 48 копеек, предложение по сроку выполнения работ – 90 дней, что составило 11% падения. В связи с этим, сумма обеспечения исполнения обязательств по договору должна составлять 2 132 559 рублей 60 копеек.

Пояснения Заинтересованного лица в ходе заседания Комиссии свидетельствуют о том, что Победитель Конкурса готов представить соответствующее обеспечение

исполнения обязательств по договору, однако Заказчик не направил в его адрес проект договора для подписания.

Согласно пункту 3.16 Порядка, в случае, если победитель конкурсного отбора в течение пяти рабочих дней после подписания протокола рассмотрения, оценки и сопоставления заявок не представил Организатору подписанный договор, победитель конкурсного отбора признается уклонившимся от заключения договора.

В соответствии с пунктом 3.13 Порядка, протокол подписывается всеми присутствующими членами конкурсной комиссии в день заседания конкурсной комиссии и публикуется на официальном сайте Организатора в течение одного рабочего дня со дня заседания конкурсной комиссии.

В течение пяти рабочих дней с лицом, выигравшим конкурсный отбор и признанным победителем, заключается Договор. Договор составляется путем включения условий исполнения договора, предложенных победителем конкурсного отбора в конкурсной заявке, в проект договора, прилагаемый к конкурсной документации.

Договор передается победителю конкурсного отбора в течение трех рабочих дней с момента подписания вышеуказанного протокола. Победитель в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола обязан подписать договор и подписанный со своей стороны экземпляр вернуть в адрес Организатора для подписания.

Согласно представленной Заказчиком информации, у Заказчика нет документального подтверждения передачи победителю конкурсного отбора договора в предусмотренный пунктом 3.13 Порядка срок.

На основании вышеизложенного, Комиссия Управления приходит к выводу о том, что Победитель не уклонялся от заключения договора, а действия Заказчика нарушают требования пункта 3.13 Порядка.

На основании изложенного, исследовав представленные материалы, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия Управления

Р Е Ш И Л А:

1. Признать жалобу ООО «СТАНДАРТ-СТРОЙ» от 16 июня 2016 года № Т-150 на действия Заказчика при проведении открытого конкурса на право заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Севастополя (Количество Лотов – 10 (лоты №№ 20, 22 – 30), общее количество МКД в лотах - 46) (извещение № 005-КР/К-16-1 от 14.04.2016), адрес официального сайта, на котором размещена информация о закупке <http://fskr92.ru/news?id=121>, обоснованной.

2. Признать в действиях Заказчика нарушение пункта 3.13 Порядка.

3. Выдать Заказчику обязательное для исполнения предписание об устранении выявленных нарушений Порядка.

5. Передать материалы дела уполномоченному должностному лицу Крымского УФАС России для рассмотрения вопроса о наличии в действиях должностных лиц Фонда признаков административного правонарушения.

ПРЕДПИСАНИЕ

по делу № 08/1261-16

по результатам рассмотрения жалобы в порядке, предусмотренном

статьей 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года

№ 135 – ФЗ «О защите конкуренции»

08 июля 2016 года

г. Севастополь

Комиссия по контролю в сфере закупок города федерального значения Севастополя (далее – Комиссия) Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополь (далее – Управление) в составе:

«...»

руководствуясь [пунктом 3.1 части 1 статьи 23](#), частями 20, 22, 23 статьи 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135 – ФЗ «О защите конкуренции» (далее Закон о защите конкуренции), на основании своего решения от 08 июля 2016 года по делу № 08/1261-16 по результатам рассмотрения жалобы Общества с ограниченной ответственностью «СТАНДАРТ-СТРОЙ» от 16 июня 2016 года № Т-150 на действия Некоммерческой организации «Фонд содействия капитальному ремонту города Севастополя» при проведении открытого конкурса на право заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Севастополя (Количество Лотов – 10 (лоты №№ 20, 22 – 30), общее количество МКД в лотах - 46) (извещение № 005-КР/К-16-1 от 14.04.2016), адрес официального сайта, на котором размещена информация о закупке <http://fskr92.ru/news?id=121> (далее - Конкурс),

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Некоммерческой организации «Фонд содействия капитальному ремонту города Севастополя»:
1. В течение трех рабочих дней с момента получения настоящего предписания, направить победителю конкурсного отбора договор для подписания;
1. Осуществить действия по заключению договора в соответствии с требованиями Порядка привлечения специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов города Севастополя (в том числе услуг по

разработке проектно-сметной документации), утвержденным Приказом Департамента городского хозяйства от 31 декабря 2015 года № 198-ОД;

2. Об исполнении настоящего предписания сообщить в Управление в течение 10 рабочих дней с момента получения настоящего предписания с приложением документов, подтверждающих его исполнение.

Настоящее предписание может быть обжаловано в суд (арбитражный суд) в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Примечание: в соответствии с частью 2.6 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30 декабря 2001 года № 195-ФЗ, невыполнение в установленный срок законного решения, предписания федерального антимонопольного органа, его территориального органа о совершении предусмотренных законодательством Российской Федерации действий, за исключением случаев, предусмотренных частями 2.1 - 2.5 настоящей статьи, - влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от восьми тысяч до двенадцати тысяч рублей либо дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от ста тысяч до пятисот тысяч рублей.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.