РЕШЕНИЕ

по делу № 08/1261-16

по результатам рассмотрения жалобы в порядке, предусмотренном

статьей 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года

№ 135 - ФЗ «О защите конкуренции»

г. Севастополь

Резолютивная часть решения объявлена 08 июля 2016 года.

Решение изготовлено в полном объеме 13 июля 2016 года.

Комиссия по контролю в сфере закупок города федерального значения Севастополя (далее – Комиссия) Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополь (далее – Управление) в составе:

«....»

в присутствии представителей:

Некоммерческой организации «Фонд содействия капитальному ремонту города Севастополя» (далее – Заказчик, Фонд): «....»

Общества с ограниченной ответственностью «КРЫМСПЕЦСТРОЙ»: «....»

рассмотрев жалобу жалоба Общества с ограниченной ответственностью «СТАНДАРТ-СТРОЙ» (далее – Заявитель, ООО «СТАНДАРТ-СТРОЙ») от 16 июня 2016 года № Т-150 на действия Заказчика при проведении открытого конкурса на право заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Севастополя (Количество Лотов – 10 (лоты № 20, 22 – 30), общее количество МКД в лотах - 46) (извещение № 005-КР/К-16-1 от 14.04.2016), адрес официального сайта, на котором размещена информация о закупке http://fskr92.ru/news?id=121 (далее – Конкурс), заслушав пояснения представителя Заказчика, рассмотрев представленные сторонами материалы, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135 – ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

Извещение о проведении Конкурса, конкурсная документация, протоколы заседаний конкурсной комиссии размещены на официальном сайте Заказчика www.fskr92.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

По мнению Заявителя, Заказчиком не заключен договор с победителем Конкурса в срок, установленный Порядком привлечения специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на

обеспечение проведения капитального ремонта, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов города Севастополя (в том числе услуг по разработке проектно-сметной документации), утвержденным Приказом Департамента городского хозяйства от 31 декабря 2015 года № 198-ОД (далее - Порядок).

Заказчик с доводами Заявителя не согласился по основаниям, изложенным в представленных возражениях от 27 июня 2016 года № 633-04/16 на жалобу ООО «СТАНДАРТ-СТРОЙ» от 16 июня 2016 года № Т-150.

Пояснения представителя Заказчика в ходе рассмотрения настоящей жалобы и представленные сторонами документы подтверждают следующие обстоятельства.

В соответствии с пунктом 3.19 Порядка, договор заключается только после предоставления участником конкурсного отбора, с которым заключается договор, безотзывной банковской гарантии, выданной банком, соответствующего требованиям п. 3 ст. 74.1 Налогового Кодекса РФ, или передачи Заказчику в залог денежных средств, в том числе в форме вклада (депозита), в размере обеспечения исполнения договора, предусмотренном конкурсной документацией. Способ обеспечения исполнения договора из указанных в настоящем пункте способов определяется таким участником конкурсного отбора самостоятельно. На усмотрение участника и по письменному согласованию с Заказчиком форма обеспечения может быть изменена (форма вклада (депозита) может быть изменена на банковскую гарантию и наоборот, в случае истечения срока действия банковской гарантии).

Согласно представленным материалам, Победитель конкурсного отбора представил в качестве обеспечения исполнения обязательств по договору независимую гарантию АО Акционерной страховой компании «ИНВЕСТСТРАХ», которая не соответствовала требованиям к банковской гарантии в соответствии с пунктом 3.19 Порядка.

В связи с этим Победителем было представлено платежное поручение РНКБ БАНК (ПАО) на сумму 710853 рублей 20 копеек.

Однако, в соответствии с требованиями обеспечения исполнения обязательств по договору, указанных в пунктах 2.3.2. конкурсной документации, при проведении демпинговых падений по критериям 1 и 3 (наименьшая стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту, сроки оказания услуг и (или) работ по капитальному ремонту) на 10 и более процентов, участник конкурса, с которым заключается договор представляет обеспечение исполнения договора в размере 30% от начальной максимальной цены договора, до момента заключения договора.

При изучении заявки ООО «КРЫМСПЕЦСТРОЙ» были предложены условия по цене договора: 6 326 593 рублей 48 копеек, предложение по сроку выполнения работ – 90 дней, что составило 11% падения. В связи с этим, сумма обеспечения исполнения обязательств по договору должна составлять 2 132 559 рублей 60 копеек.

Пояснения Заинтересованного лица в ходе заседания Комиссии свидетельствуют о том, что Победитель Конкурса готов представить соответствующее обеспечение

исполнения обязательств по договору, однако Заказчик не направил в его адрес проект договора для подписания.

Согласно пункту 3.16 Порядка, в случае, если победитель конкурсного отбора в течение пяти рабочих дней после подписания протокола рассмотрения, оценки и сопоставления заявок не представил Организатору подписанный договор, победитель конкурсного отбора признается уклонившимся от заключения договора.

В соответствии с пунктом 3.13 Порядка, протокол подписывается всеми присутствующими членами конкурсной комиссии в день заседания конкурсной комиссии и публикуется на официальном сайте Организатора в течение одного рабочего дня со дня заседания конкурсной комиссии.

В течение пяти рабочих дней с лицом, выигравшим конкурсный отбор и признанным победителем, заключается Договор. Договор составляется путем включения условий исполнения договора, предложенных победителем конкурсного отбора в конкурсной заявке, в проект договора, прилагаемый к конкурсной документации.

Договор передается победителю конкурсного отбора в течение трех рабочих дней с момента подписания вышеуказанного протокола. Победитель в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола обязан подписать договор и подписанный со своей стороны экземпляр вернуть в адрес Организатора для подписания.

Согласно представленной Заказчиком информации, у Заказчика нет документального подтверждения передачи победителю конкурсного отбора договора в предусмотренный пунктом 3.13 Порядка срок.

На основании вышеизложенного, Комиссия Управления приходит к выводу о том, что Победитель не уклонялся от заключения договора, а действия Заказчика нарушают требования пункта 3.13 Порядка.

На основании изложенного, исследовав представленные материалы, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия Управления

РЕШИЛА:

- 1. Признать жалобу ООО «СТАНДАРТ-СТРОЙ» от 16 июня 2016 года № Т-150 на действия Заказчика при проведении открытого конкурса на право заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Севастополя (Количество Лотов 10 (лоты №№ 20, 22 30), общее количество МКД в лотах 46) (извещение № 005-КР/К-16-1 от 14.04.2016), адрес официального сайта, на котором размещена информация о закупке http://fskr92.ru/news?id=121, обоснованной.
- 2. Признать в действиях Заказчика нарушение пункта 3.13 Порядка.
- 3. Выдать Заказчику обязательное для исполнения предписание об устранении выявленных нарушений Порядка.

5. Передать материалы дела уполномоченному должностному лицу Крымского УФАС России для рассмотрения вопроса о наличии в действиях должностных лиц Фонда признаков административного правонарушения.

ПРЕДПИСАНИЕ

по делу № 08/1261-16

по результатам рассмотрения жалобы в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года

№ 135 - ФЗ «О защите конкуренции»

08 июля 2016 года

г. Севастополь

Комиссия по контролю в сфере закупок города федерального значения Севастополя (далее – Комиссия) Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Крым и городу Севастополь (далее – Управление) в составе:

«....»

руководствуясь пунктом 3.1 части 1 статьи 23, частями 20, 22, 23 статьи 18.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135 – ФЗ «О защите конкуренции» (далее Закон о защите конкуренции), на основании своего решения от 08 июля 2016 года по делу № 08/1261-16 по результатам рассмотрения жалобы Общества с ограниченной ответственностью «СТАНДАРТ-СТРОЙ» от 16 июня 2016 года № Т-150 на действия Некоммерческой организации «Фонд содействия капитальному ремонту города Севастополя» при проведении открытого конкурса на право заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Севастополя (Количество Лотов – 10 (лоты №№ 20, 22 – 30), общее количество МКД в лотах - 46) (извещение № 005-КР/К-16-1 от 14.04.2016), адрес официального сайта, на котором размещена информация о закупке http://fskr92.ru/news?id=121 (далее - Конкурс),

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

- 1. Некоммерческой организации «Фонд содействия капитальному ремонту города Севастополя»:
- 1. В течение трех рабочих дней с момента получения настоящего предписания, направить победителю конкурсного отбора договор для подписания;
- 1. Осуществить действия по заключению договора в соответствии с требованиями Порядка привлечения специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов города Севастополя (в том числе услуг по

разработке проектно-сметной документации), утвержденным Приказом Департамента городского хозяйства от 31 декабря 2015 года № 198-ОД;

2. Об исполнении настоящего предписания сообщить в Управление в течение 10 рабочих дней с момента получения настоящего предписания с приложением документов, подтверждающих его исполнение.

Настоящее предписание может быть обжаловано в суд (арбитражный суд) в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Примечание: в соответствии с частью 2.6 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30 декабря 2001 года № 195-ФЗ, невыполнение в установленный срок законного решения, предписания федерального антимонопольного органа, его территориального органа о совершении предусмотренных законодательством Российской Федерации действий, за исключением случаев, предусмотренных частями 2.1 - 2.5 настоящей статьи, - влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от восьми тысяч до двенадцати тысяч рублей либо дисквалификацию на срок до трех лет; на юридических лиц - от ста тысяч до пятисот тысяч рублей.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.