

РЕШЕНИЕ
По делу № 114-ОВ-17

«03» июля 2017 г.

г. Барнаул

Комиссия управления Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю по рассмотрению жалоб, предусмотренных п. 1 ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Комиссия УФАС), в составе:

<...>

с участием представителей:

от ИП Сысоевой – лично;

от МКУ «Управление муниципальным имуществом Администрации города Бийска» - А<...> (по доверенности),

рассмотрев жалобу ИП Сысоевой в порядке ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

В управление ФАС по Алтайскому краю поступила жалоба ИП Сысоевой (далее – Заявитель) (вх. № 176903 от 21.06.2017 г.) на действия организатора торгов – МКУ «Управление муниципальным имуществом Администрации города Бийска» (далее – Организатор торгов) при проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций с использованием недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности г. Бийска (№ извещения 300517/0062836/09).

Из содержания жалобы следует, что 30.05.2017 г. на официальном сайте <http://torgi.gov.ru/> в сети «Интернет» Организатором торгов опубликовано извещение о проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций с использованием недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности г. Бийска (№ извещения 300517/0062836/09).

Решением Думы города Бийска от 18.12.2014 № 486 утверждена Методика расчета размера платы за установку и эксплуатацию рекламных конструкций с использованием имущества, находящегося в муниципальной собственности города Бийска (далее по тексту — Методика).

На основании Методики определяется начальный размер платы за установку и эксплуатацию рекламных конструкций по приведенной в ней формуле с учетом подлежащих применению коэффициентов.

Заявитель считает, что в отношении рекламных мест при определении начальной цены лота были допущены нарушения в отношении следующих мест:

- г. Бийск, западнее здания № 6/1 по ул. имени Героя Советского Союза Трофимова — Односторонний билборд общей площадью информационного поля 18,00 кв. м, размер информационного поля 3,0х6,0 м (№ 107 в схеме — Приложение 1). Исходя из этого, начальная цена за рекламное место Западнее здания № 6/1 по ул. Трофимова должна быть 142 560,00 руб, а не 285 20,00 руб.

- г. Бийск, В 40 м юго-восточнее дома № 254 по ул. Ильи Мухачева (№90 в схеме- Приложение 1) В соответствии с п. 3.1 постановления от 12 мая 2015 г № 861 Администрации города Бийска, рекламные конструкции с размером рекламного поля 3,0х6,0 в черте города должны быть с подсветкой. Следовательно начальная цена за рекламное место, в 40 м юго-восточнее дома № 254 по ул. Мухачева

должна быть 285 120,00 руб., а не 356 400,00 руб.

- г. Бийск, Ул. Красноармейская, в 23 м севернее здания № 137/1 (№ 105 в схеме) в соответствии с п. 3.1 Постановления от 12 мая 2015 г № 861 Администрации города Бийска, рекламные конструкции с размером рекламного поля 3,0х6,0 в черте города должны быть с подсветкой. Следовательно начальная цена за рекламное место, Ул. Красноармейская, в 23 м севернее здания № 137/1 должна быть 285 120,00 руб., а не 356 400,00 руб.

На основании изложенного, Заявитель считает, что начальная цена лота № 1 должна составлять 1710 720, 00; а не 1 995 840, 00 рублей как указано в разделе № 2 Аукционной документации.

Представитель Заявителя на заседание Комиссии доводы жалобы поддержала и дополнительно указала, что размещение рекламы с использованием двух рекламных полей у конструкции № 107 не целесообразно.

Представитель Организатора торгов с доводами жалобы не согласился и пояснил, что аукцион № 300517/0062836/09 объявлен во исполнение предписаний УФАС по Алтайскому краю по делу № 73-ОВ-17, согласно которому Организатору торгов предписано устранить нарушение порядка проведения торгов путем внесения изменений в аукционную документацию закупки №030417/0062836/01 по лоту №2, в части указания достоверной информации о рекламной конструкции №121 (ул. Вагонная, в 43 м юго-восточнее дома № 85 по ул. Вали Максимовой). Рекламная конструкция №121 входит в лот № 1 аукциона № 300517/0062836/09.

В соответствии со Схемой размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования город Бийск, утвержденной постановлением Администрации города Бийска от 12.05.2015 № 861 размер рекламной конструкции № 107 составляет 3,0 х 6,0 м., общая площадь информационного поля составляет 36 кв.м., однако при указании количества сторон рекламной конструкции допущена техническая ошибка, так вместо 2 сторон указана 1 сторона в связи с чем в аукционной документации было указано 2 стороны.

Наличие данной технической ошибки не повлияло на расчет начальной (минимальной) цены за установку и эксплуатацию рекламной конструкции № 107, поскольку к рекламным конструкциям с количеством рекламных полей 1-3 применяется один и тот же коэффициент.

Соответственно, начальная (минимальная) цена за установку и эксплуатацию указанной рекламной конструкции составляет 285 120 руб.

При расчете начальной минимальной цены за установку и эксплуатацию рекламных конструкций, расположенных по адресу: г. Бийск, в 40 м юго-восточнее дома № 254 по ул. Мухачева (№ 90 в Схеме) и г. Бийск, ул. Красноармейская, в 23 м севернее здания № 137/1 (№ 105 в Схеме), Организатором торгов учтены условия, предусмотренные п. 3.1. Порядка разработки и формирования Схемы размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования город Бийск, утвержденного постановлением Администрации города Бийска от 12.05.2015 № 861 (двухсторонний билборд в черте города с подсветкой). По результатам расчета начальная минимальная цена за установку и эксплуатацию указанных рекламных конструкций составила 285 120 руб. за каждую.

Таким образом, расчет начальной минимальной цены за установку и эксплуатацию указанных рекламных конструкций произведен Управлением в соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами.

Кроме того, Организатором торгов в порядке самоконтроля внесены изменения в извещение и документацию указанного аукциона, в том числе в части начальной (минимальной) цены лота.

Изучив имеющиеся материалы и заслушав доводы лиц, участвующих в

рассмотрении жалобы, Комиссия приходит к следующему выводу. В соответствии п. 1 ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

30.05.2017 г. на официальном сайте <http://torgi.gov.ru/> в сети «Интернет» Организатором торгов опубликовано извещение о проведении аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций с использованием недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности г. Бийска (№ извещения 300517/0062836/09).

Приказом МКУ «Управление муниципальным имуществом администрации г. Бийска» от 28.06.2017 № 219 в извещение о проведении аукциона № 300517/0062836/09 и аукционную документацию были внесены изменения в части начальной (минимальной) цены лота.

В соответствии с внесенными изменениями начальная (минимальная) цена лота составляет – 1796256 руб.

В связи с внесенными изменениями срок подачи заявок на участие в аукционе был продлен до 31.07.2017 г.

В соответствии с Разделом 2 аукционной документации рекламная конструкция № 107, имеет следующие характеристики: Билборд (2 стороны); размер информационного поля – (3,0х6,0) х 2 (36,0 кв.м).

Однако, согласно Схеме размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования город Бийск, утвержденной постановлением Администрации города Бийска от 12.05.2015 № 861, рекламная конструкция № 107 имеет одно информационное поле.

Таким образом, действия Организатора торгов, выразившиеся в неверном указании в извещении о проведении аукциона и аукционной документации информации о рекламной конструкции № 107 противоречат нормам действующего законодательства.

На основании изложенного Комиссия, руководствуясь частью 20 статьи 18.1, подпунктом «а» пункта 3.1 части 1 статьи 23 ст. Федерального закона «О защите конкуренции»,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ИП Сысоевой – обоснованной
2. Выдать организатору торгов - МКУ «Управление муниципальным имуществом Администрации города Бийска» предписание об устранении нарушения порядка проведения торгов путем внесения изменений в извещение и документацию закупки № 300517/0062836/09, а именно привести сведения в отношении рекламной конструкции № 107 в соответствии со Схемой размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования г. Бийск (утв. Постановлением

администрации г. Бийска от 12.05.2015 № 861).

Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

<...>

ПРЕДПИСАНИЕ № 114-ОВ-17
«03» июля 2017 г.

г. Барнаул

Комиссия управления Федеральной антимонопольной службы по Алтайскому краю по рассмотрению жалоб, предусмотренных п. 1 ч. 1 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Комиссия УФАС), в составе:

<...>

руководствуясь частью 20 статьи 18.1, подпунктом «а» пункта 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

МКУ «Управление муниципальным имуществом Администрации города Бийска» в срок до 4 августа 2017 г. устранить нарушение порядка проведения торгов путем внесения изменений в извещение и документацию закупки № 300517/0062836/09, а именно привести сведения в отношении рекламной конструкции № 107 в соответствии со Схемой размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования г. Бийск (утв. Постановлением администрации г. Бийска от 12.05.2015 № 861).

О выполнении настоящего Предписания сообщить в антимонопольный орган не позднее пяти дней со дня его выполнения.

<...>

Предписание может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание: За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа частью 2.6 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить решение антимонопольного органа.