

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

О НАЗНАЧЕНИИ ДЕЛА № 3 О НАРУШЕНИИ АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА К РАССМОТРЕНИЮ

26 апреля 2018 года

г. Новосибирск

Председатель Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства

УСТАНОВИЛ:

24.01.2017 Новосибирским УФАС России в порядке ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» рассмотрена жалоба ООО «ТехноДизайн» на действия администрации р.п. Чистоозерное Новосибирской области, жалоба ООО «ТехноДизайн» признана необоснованной.

21.04.2017г. в адрес Новосибирским УФАС России поступило заявление ООО «ТехноДизайн» (вх. № 3757), содержащее доводы, аналогичные рассмотренным ранее в вышеуказанной жалобе.

Вместе с тем, решение Новосибирского УФАС России по жалобе ООО «ТехноДизайн» на действия администрации р.п. Чистоозерное Новосибирской области было обжаловано в судебном порядке.

Согласно части 11 статьи 44 ФЗ «О защите конкуренции» принятие решения по результатам рассмотрения заявления, материалов может быть отложено в случае нахождения на рассмотрении в антимонопольном органе, суде, арбитражном суде, правоохранительных органах другого дела, выводы по которому будут иметь значение для результатов рассмотрения заявления, материалов, до принятия и вступления в силу соответствующего решения по данному делу, о чем антимонопольный орган уведомляет в письменной форме заявителя. На основании указанной нормы принятие решения по заявлению ООО «ТехноДизайн» (вх. № 3757 от 21.04.2017г.) было приостановлено до вступления в силу решения суда.

Решением арбитражного суда Новосибирской области от 18.04.2017 по делу №А45-1933/2017 Решение Новосибирского УФАС России от 24.01.2017 признано недействительным.

В соответствии с постановлением Седьмого арбитражного апелляционного суда от 03.07.2017г. по делу № А45-1933/2017 Решение Арбитражного суда Новосибирской области от 18.04.2017 по делу № А45-1933/2017 оставлено без изменения, а апелляционная жалоба – без удовлетворения

Постановлением Арбитражного суда Западно-Сибирского округа от 17.10.2017 г. по делу № А45-1933/2017 решение от 18.04.2017 Арбитражного суда Новосибирской области и постановление от 03.07.2017 Седьмого арбитражного апелляционного суда по делу № А45-1933/2017 оставлено без изменения, кассационная жалобу – без удовлетворения.

Таким образом, Решение Новосибирского УФАС России от 21.04.2017г. по результатам рассмотрения жалобы ООО «ТехноДизайн» отменено судом.

При отмене вышеуказанного решения, суды указывают на то, что Новосибирским УФАС не было принято во внимание то обстоятельство, что у организации ООО «ТехноДизайн» отсутствует телефон и именно поэтому данный реквизит в его заявке не указан.

Давая оценку доводам, изложенным в жалобе ООО «ТехноДизайн» антимонопольным органом установлено следующее.

12.12.2016 администрацией р.п. Краснообска объявлено о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (извещение №121216/0148008/01).

Вид разрешенного использования: Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))

Дата и время начала приема заявок: 13.12.2016 09:00

Дата и время окончания приема заявок: 09.01.2017 12:00

На участие в аукционе поступило 2 заявки – от ООО «ТехноДизайн» и ООО «УСПЕХ».

Согласно протоколу заседания аукционной Комиссии № 1 от 09.01.2017 ООО «ТехноДизайн» не допущено к участию в аукционе в связи с тем, что приложенные документы не соответствуют заявке на участие в аукционе.

Аукцион признан несостоявшимся.

Извещением о проведении аукциона установлен перечень документов, представляемых для участия в аукционе:

- заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

В форме заявки на участие в аукционе, которая является приложением к извещению указаны документы, включаемые в приложение к заявке согласно извещения.

Порядок проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка регулируется ст. 39.12 Земельного кодекса РФ. Перечень требуемых администрацией р.п. Краснообска в соответствии с извещением соответствует части 1 ст. 39.12 ЗК РФ.

Согласно части 8 ст. 39.12 ЗК РФ заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

Форма заявки, установленная извещением о проведении аукциона, размещенным на сайте www.torgi.gov.ru, предполагала указание участником банковских реквизитов для возврата задатка и номера телефона. Для указания данных сведений в форме заявки предусмотрены соответствующие строки.

В поданной ООО «ТехноДизайн» заявке отсутствует такой реквизит, как номер телефона, нет информации об отсутствии у организации телефона.

В силу п. 3 ч. 1 статьи 17 Федерального Закона 135-ФЗ, при проведении торгов запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе нарушение порядка определения победителя или победителей торгов.

В связи с чем, отсутствие номера телефона именно у юридического лица не должно являться препятствием для участия в аукционе. К аналогичному выводу пришел Седьмой Арбитражный Апелляционный суд в Постановлении от 22.02.2017 г. по делу № А45-11674/2016.

Суды указывают на тот факт, что подобные действия при проведении открытого аукциона могут привести к ограничению конкуренции, что недопустимо.

Таким образом, с учетом вышеуказанных судебных актов действия администрации рабочего посёлка Краснообск Новосибирского района Новосибирской области по отказу в допуске ООО «ТехноДизайн» к участию в торгах форме открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (извещение № 121216/0148008/01) неправомерны и содержат признаки нарушения ч. 1 ст. 17 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в соответствии с которой при проведении торгов, запроса котировок цен на товары (далее - запрос котировок), запроса предложений запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.

На основании изложенного издан приказ Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области № 74 от 26.04.2018 г. о возбуждении дела и создании комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения п.1 ч. 1 ст. 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Руководствуясь [частью 13 статьи 44](#) Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Назначить дело № 3, возбужденное в отношении администрации р.п. Краснообска Новосибирской области (ОГРН 1025404361762, ИНН 5433107666, КПП 543301001, р.п. Краснообск, д 25, к. 306, Новосибирская область, 630501) к рассмотрению на 24.05.2018 г. в 14-00 часов по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова 3, 9 этаж, кабинет 915.

2. Привлечь к участию в рассмотрении дела:

- в качестве ответчика: администрацию р.п. Краснообска Новосибирской области (ОГРН 1025404361762, ИНН 5433107666, КПП 543301001, р.п. Краснообск, д 25, к. 306, Новосибирская область, 630501);

- в качестве заявителя: ООО «Техно-Дизайн» (ОГРН 1135476080706, ИНН 5401368175, КПП 540101001, проспект Дзержинского, д. 1/3, офис 805, г. Новосибирск, Новосибирская область, 630015).

- в качестве заинтересованного лица: ООО «Успех» (ОГРН 1165476099040, ИНН 5404034438, КПП 540401001, ул. Немировича-Данченко, кв. 145, д. 169, г. Новосибирск, 630087).

3. Ответчику по делу представить в срок до 21.05.2018 г. объяснения по существу дела.

Явка представителей заявителя, ответчика с доверенностями на участие в рассмотрении дела и паспортами, обязательна. Регистрация участников рассмотрения дела производится до рассмотрения дела в каб. 1016.