

## РЕШЕНИЕ № 87-15/ов-т

### о признании жалобы необоснованной

18 сентября 2015 года

г. Саратов

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Саратовской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" (далее по тексту – Комиссия) в составе:

1. ... - вр.и.о. руководителя Саратовского УФАС России,  
Председатель Комиссии;
3. ... - и.о. начальника отдела контроля органов власти, член  
Комиссии;
4. ... - ведущий специалист - эксперт отдела контроля органов  
власти,

в присутствии:

1. ... – представителя комитета по земельным ресурсам администрации  
Энгельсского муниципального района Саратовской области по доверенности  
№ 01-10/19668 от 22.12.2014,

рассмотрела жалобу № 87-15/ов-т ... на действия организатора торгов – комитета по земельным ресурсам администрации Энгельсского муниципального района Саратовской области при проведении открытого аукциона по извещению № 070815/0873550/01 по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: Российская Федерация, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район Саратовской области, муниципальное образование город Энгельс Энгельсского муниципального района Саратовской области, г. Энгельс, ул. Тельмана, № 20а, площадью 84 кв. м., из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 64:50:010411:915, с разрешенным использованием "магазины",

#### УСТАНОВИЛА:

10.09.2015 в Саратовское УФАС России поступила жалоба ... (далее по тексту – заявитель) на действия организатора торгов – комитета по земельным ресурсам администрации Энгельсского муниципального района Саратовской области (далее – организатор торгов) при проведении открытого аукциона по извещению № 070815/0873550/01 по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: Российская Федерация, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район Саратовской области, муниципальное образование город Энгельс Энгельсского муниципального района Саратовской области, г. Энгельс, ул. Тельмана, № 20а, площадью 84 кв. м., из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 64:50:010411:915, с разрешенным использованием "магазины" (далее – Аукцион).

Заявитель считает, что его заявка на участие в Аукционе отклонена организатором торгов неправомерно.

Организатор торгов с данными доводами заявителя не согласился.

Изучив представленные сведения и документы, заслушав и исследовав доводы лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, Комиссия пришла к следующим выводам.

07.08.2015 извещение о проведении Аукциона было размещено организатором торгов на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (извещение № 070815/0873556/01).

Согласно протоколу рассмотрения заявок на участие в аукционе от 04.09.2015 заявитель не допускается к участию в аукционе в соответствии с пп. 1 п. 8 – пп. 1 п. 1 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ), в заявке заявителя отсутствует дата подписания заявителем заявления на участие в аукционе.

Формой заявки, установленной размещенным на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) извещением о проведении Аукциона, предусмотрено заполнение заявителем даты подписания заявления на участие в Аукционе в конце данного заявления.

В заявке заявителя отсутствует дата подписания заявителем заявления на участие в Аукционе в конце данного заявления.

Согласно пп. 7 п. 21 ст. 39.11 ЗК РФ извещение о проведении аукциона должно содержать, в том числе, сведения о форме заявки на участие в аукционе.

В соответствии с пп. 1 п. 1 ст. 39.12 ЗК РФ для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка.

Таким образом, заявка заявителя на участие в Аукционе не соответствует форме заявки, установленной извещением о проведении Аукциона.

Согласно пп. 1 п. 8 ст. 39.12 ЗК РФ заявитель не допускается к участию в аукционе в случае непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.

Таким образом, довод заявителя о том, что его заявка на участие в Аукционе отклонена организатором торгов неправомерно, является необоснованным.

Учитывая изложенное, на основании ч. 20 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции", Комиссия Саратовского УФАС России

#### **РЕШИЛА:**

Признать жалобу ... на действия организатора торгов – комитета по земельным ресурсам администрации Энгельсского муниципального района Саратовской области при проведении открытого аукциона по извещению № 070815/0873550/01 по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с местоположением: Российская Федерация, Саратовская область, Энгельсский муниципальный район Саратовской области, муниципальное образование город Энгельс Энгельсского муниципального района Саратовской области, г. Энгельс, ул. Тельмана, № 20а, площадью 84 кв. м., из земель населенных пунктов, с

кадастровым номером 64:50:010411:915, с разрешенным использованием "магазины" необоснованной.

*Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.*

Председатель Комиссии: ...

...

Члены Комиссии:

...