

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об отказе в возбуждении дела

об административном правонарушении

«08» сентября 2022 года

Санкт-

Петербург

Я, заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области <...>, рассмотрев заявление <...>.К. (вх. № 406/22 от 09.08.2022) (далее – Заявитель) с информацией о нарушении положений Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ

«О водоснабжении и водоотведении» (далее – Закон о водоснабжении и водоотведении), Обществом с ограниченной ответственностью «ЛОКС» (далее – ООО «ЛОКС», адрес: 188680, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Старая, ул. Генерала Чоголокова, дом 2, пом. 6),

### УСТАНОВИЛ:

В Ленинградское УФАС России поступило заявление Савощика Г.К. с жалобой на действия ООО «ЛОКС», связанные с отказом от заключения публичного договора на водоснабжение.

Ленинградским УФАС России направлен запрос информации в ООО «ЛОКС», Администрацию МО Колтушское сельское поселение Всеволожского МР Ленинградской области (далее – Администрация).

Согласно пояснениям ООО «ЛОКС» в декабре 2021 года на заявление о

заклучении договора <...> Г.К. был направлен ответ № 1040 от 16.12.2021 о том, что в настоящее время отсутствует техническая возможность технологического присоединения к централизованным сетям холодного водоснабжения по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д. Разметелево, ул. Разметелевская, д. 62а.

Данным ответом Заявителю разъяснено, что в соответствии с Законом о водоснабжении и водоотведении технологическое присоединение объектов капитального строительства также может осуществляться от нецентрализованных сетей холодного водоснабжения и водоотведения.

Из письменных пояснений ООО «ЛОКС» по доводам Заявителя следует, что в настоящее время отсутствует техническая возможность технологического присоединения к централизованным сетям водоснабжения и (или) водоотведения вследствие отсутствия свободной мощности (резерва мощности) на соответствующих объектах централизованных систем холодного водоснабжения, отсутствия резерва пропускной способности водопроводных сетей, обеспечивающей передачу необходимого объема холодной воды, а также в связи с невозможностью сохранения условий договоров холодного водоснабжения, содержащих обязанности исполнителя по обеспечению водоснабжения абонентов, объекты которых на дату получения запроса о выдаче технических условий или заявления о подключении подключены к централизованной системе холодного водоснабжения.

На территории Колтушского сельского поселения существует дефицит мощности сетей водоснабжения, что отражено в Схеме холодного водоснабжения МО «Колтушское сельское поселение», утвержденной Постановлением Администрации № 547 от 01.07.2022 года, в связи с чем присоединение новых абонентов не производится, договоры технологического присоединения не заключаются.

При наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения (далее - техническая возможность подключения (технологического присоединения) и при наличии свободной мощности, необходимой для

осуществления холодного водоснабжения и (или) водоотведения, организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, не вправе отказать заявителю в заключении договора о подключении (технологическом присоединении) (часть 4 статьи 18 Закона о водоснабжении и водоотведении).

Согласно части 5 статьи 18 Закона о водоснабжении и водоотведении при отсутствии технической возможности подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) системе водоотведения вследствие отсутствия свободной мощности, необходимой для осуществления холодного водоснабжения и (или) водоотведения на момент обращения заявителя, но при наличии в утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения (технологического присоединения), организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, не вправе

отказать заявителю в заключении договора о подключении (технологическом присоединении). Сроки подключения (технологического присоединения) такого объекта устанавливаются с учетом плановых сроков реализации соответствующих мероприятий инвестиционной программы.

В соответствии с частью 7 статьи 18 Закона о водоснабжении и водоотведении при отсутствии технической возможности подключения (технологического присоединения) вследствие отсутствия свободной мощности, необходимой для осуществления холодного водоснабжения и (или) водоотведения, и при отсутствии в инвестиционной программе мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения (технологического присоединения), организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, в течение 30 дней со дня поступления обращения заявителя обращается в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации (орган местного самоуправления в случае передачи полномочий по утверждению инвестиционных программ) с предложением о включении в инвестиционную программу мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства заявителя, и об учете расходов, связанных с подключением (технологическим присоединением), при

установлении тарифов этой организации на очередной период регулирования.

Из письменных пояснений Администрации следует, что инвестиционная программа не утверждалась.

На основании вышеизложенного, при отсутствии: технической возможности подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения, утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения (технологического присоединения), у организации осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение отсутствуют правовые основания для заключения договора о подключении (технологическом присоединении).

В соответствии с частью 1 статьи 4 Федерального закона от 17.08.1995 № 147-ФЗ «О естественных монополиях» деятельность по оказанию услуг водоснабжения и водоотведения с использованием централизованной системы относится к сферам деятельности субъектов естественных монополий.

Статьей 9.21 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП РФ) предусмотрена ответственность в виде административного штрафа за нарушение собственником или иным законным владельцем объекта порядка холодного водоснабжения и водоотведения.

В ходе всестороннего и полного исследования материалов заявления Савощика Г.К. Ленинградским УФАС России событие административного правонарушения, предусмотренного статьей 9.21 КоАП РФ, не установлены.

В подпункте 1 пункта 1 статьи 24.5 КоАП РФ указано, что производство по делу об административном правонарушении не может быть начато, а начатое производство подлежит прекращению, в том числе при наличии следующего обстоятельства: отсутствие события административного правонарушения.

Руководствуясь статьей 24.5 КоАП РФ,

## ОПРЕДЕЛИЛ:

В возбуждении дела об административном правонарушении по признакам нарушения статьи 9.21 КоАП РФ по заявлению Савощика Г.К. отказать в связи с отсутствием события административного правонарушения со стороны ООО «ЛОКС».

Заместитель руководителя управления

<...>