

«10» февраля 2016 года

г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России), руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135 – ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы физического лица (далее – Заявитель) на неправомерные действия Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска (далее – Комитет, организатор торгов), выразившиеся в нарушении порядка организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества – нежилое помещение № 2, расположенное по адресу: г. Челябинск, пр. Свердловский, д. 21 (лот № 2), нежилое помещение № 2, расположенное по адресу: г. Челябинск, ул. Горького, д. 6 (лот № 3), извещение № 251115/0123135/01 (далее – Аукцион, торги),

ТРЕБУЕТ приостановить процедуру Аукциона на право заключения договора аренды имущества в части подписания организатором торгов договоров; УВЕДОМЛЯЕТ о рассмотрении жалобы на заседании Комиссии Челябинского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции (далее – Комиссия), 16 февраля 2016 года в 11 часов 00 минут по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб.328.

Комитету необходимо в срок до 15 февраля 2016 года представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие, надлежащим образом заверенные, копии документов и информацию по торгам (должны быть прошиты и пронумерованы):

- 1) размещенное на сайте в сети «Интернет» извещение о проведении Аукциона (с указанием наименования сайта, даты и времени его размещения) со всеми изменениями, дополнениями, подписанное соответствующим должностным лицом;
- 2) утвержденную документацию об Аукционе со всеми изменениями и дополнениями, разъяснениями;
- 3) протоколы, составленные в ходе проведения торгов, подписанные членами комиссии, в том числе протокол об отмене Аукциона;
- 4) заявки, поданные на участие в торгах, со всеми приложениями к ним (надлежащим образом заверенные копии для приобщения к материалам дела, а также оригиналы заявок для обозрения);
- 5) копию выписки из журнала приема заявок на участие в торгах;
- 6) приказ о создании комиссии на проведение Аукциона;
- 7) договоры, заключенные по результатам торгов (с отметкой о государственной регистрации), либо сведения об отсутствии заключенных договоров по результатам торгов;
- 8) аудио (видео) запись, производимые при проведении торгов;
- 9) извещение лиц, подавших заявки на участие в торгах, о поступлении жалобы с указанием способа их уведомления;
- 10) правоустанавливающие документы на нежилые помещения, являющиеся предметом Аукциона;
- 12) письменные пояснения по доводам Заявителя о нарушении порядка организации и проведения торгов в части допуска к участию в торгах лиц, не являющихся участниками торгов, с приложением подтверждающих документов;
- 13) письменные пояснения по доводам Заявителя о нарушении порядка организации торгов в части установления срока, на который заключается договор аренды нежилых помещений, с нарушением требований действующего законодательства;

14) иные документы и информацию, имеющие отношение к рассматриваемому делу.

Дополнительно сообщаем следующее.

На основании части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействия) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Жалоба Заявителя размещена в сети Интернет на сайте Челябинского УФАС России [www.chel.fas.gov.ru](http://www.chel.fas.gov.ru) (в разделе Решения с отметкой «Уведомления»), а также на официальном сайте торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Как следует из части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции направление настоящего уведомления посредством факсимильной связи или электронной почты является надлежащим уведомлением о месте и времени рассмотрения жалобы.

Начальник отдела контроля  
торгов и органов власти  
(351) 265 93 79,

«<...>»