

Уведомление

о принятии жалобы № 28/11-18.1-2017 к рассмотрению

Настоящим уведомляем, что Кемеровское УФАС России приняло к рассмотрению жалобу ООО «УК Зенит» (вх. № 991 от 20.02.2017) на действия организатора торгов – комитета жилищно-коммунального хозяйства администрации г. Новокузнецка при организации и проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лоту № 1 (многоквартирные дома, расположенные по адресу: г. Новокузнецк, ул. Берёзовая роща, 18, ул. Берёзовая роща, 20), по лоту № 2 (многоквартирные дома, расположенные по адресу: г. Новокузнецк, ул. Берёзовая роща, 24, ул. Берёзовая роща, 26, ул. Берёзовая роща, 28).

По мнению заявителя, комитетом жилищно-коммунального хозяйства администрации г. Новокузнецка неправомерно был отменен конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами (извещение было опубликовано 20.12.2016 г. на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет по адресу: <http://torgi.gov.ru> № 201216/3445012/01).

На основании изложенного и в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ № 135-ФЗ), Кемеровское УФАС России сообщает следующее:

Рассмотрение жалобы состоится **03.03.2017 г. в 11 часов 00 минут** по адресу: г. Кемерово, ул. Ноградская, 5. **Регистрация лиц, участвующих в деле, состоится в каб. 314 в 10 часов 45 минут.**

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ комитету жилищно-коммунального хозяйства администрации г. Новокузнецка представить в Кемеровское УФАС России следующие документы и письменную информацию:

1. всю имеющуюся документацию о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лоту № 1 (многоквартирные дома, расположенные по адресу: г. Новокузнецк, ул. Берёзовая роща, 18, ул. Берёзовая роща, 20), по лоту № 2 (многоквартирные дома, расположенные по адресу: г. Новокузнецк, ул. Берёзовая роща, 24, ул. Берёзовая роща, 26, ул. Берёзовая роща, 28).
2. все изменения, вносимые в извещение о проведении указанного выше открытого конкурса, включая основания для внесения изменений и сведения об их распространении;
3. извещение, документацию открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лоту № 1 (многоквартирные дома, расположенные по адресу: г. Новокузнецк, ул. Берёзовая роща, 18, ул. Берёзовая роща, 20), по лоту № 2 (многоквартирные дома, расположенные по адресу: г. Новокузнецк, ул. Берёзовая роща, 24, ул. Берёзовая роща, 26, ул. Берёзовая роща, 28);
4. приказ о создании, а также положение о комиссии, рассматривавшей заявки претендентов на участие в указанном выше открытом конкурсе;

5. все имеющиеся протоколы заседания комиссии при проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лоту № 1 (многоквартирные дома, расположенные по адресу: г. Новокузнецк, ул. Берёзовая роща, 18, ул. Берёзовая роща, 20), по лоту № 2 (многоквартирные дома, расположенные по адресу: г. Новокузнецк, ул. Берёзовая роща, 24, ул. Берёзовая роща, 26, ул. Берёзовая роща, 28);
6. все заявки на участие в вышеуказанном открытом конкурсе со всеми приложениями;
7. аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами по лоту № 1 (многоквартирные дома, расположенные по адресу: г. Новокузнецк, ул. Берёзовая роща, 18, ул. Берёзовая роща, 20), по лоту № 2 (многоквартирные дома, расположенные по адресу: г. Новокузнецк, ул. Берёзовая роща, 24, ул. Берёзовая роща, 26, ул. Берёзовая роща, 28);
8. мотивированный письменный отзыв на жалобу ООО «УК Зенит»;

Организатору торгов необходимо представить указанные документы в Кемеровское УФАС России не позднее, чем за сутки до начала рассмотрения жалобы.

Адрес официального сайта антимонопольного органа, на котором размещена информация о поступлении жалобы: <http://www.kemerovo.fas.gov.ru>,
<http://www.torgi.gov.ru>.

Документы должны быть представлены в **оригинале** или **надлежаще заверенных копиях**. Документы, представленные в оригинале, Кемеровское УФАС России вернет после принятия и изготовления решения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ Кемеровское УФАС России требует приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу в части заключения договора о передаче указанного выше имущества.

Согласно части 19 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Руководитель управления

Н.Е. Кухарская