

Исх. №АЯ-04/8132 от 27.06.2022 г.

В адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан поступила жалоба заявителя (вх. №8387/ж от 24.06.2022 г.) на действия организатора торгов при проведении торгов на право заключения договора аренды земельных участков, категория земель - земли населенных пунктов по номеру извещения №290422/0095589/01 от 29.04.2022 (открытый аукцион).

Руководствуясь требованиями части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) сообщаем, что данная жалоба будет рассматриваться Комиссией Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан по рассмотрению жалоб в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции 04.07.2022 г. в 10 часов 30 минут местного времени посредством видеоконференции.

Подключение представителей организатора торгов, оператора торговой площадки, а также заявителя с надлежащим образом оформленными полномочиями (доверенностью, решением об избрании директора и т.д.) в рассмотрении жалобы обязательны.

В соответствии со статьей 25 Закона о защите конкуренции организатору торгов, оператору этп представить в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан имеющиеся материалы (документы):

- документов, предусмотренных частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в том числе:
- информацию о том, где были опубликованы сообщения о проведении торгов по реализации вышеуказанного имущества, а также копии данных сообщений;
- документации вышеуказанных торгов;
- всех протоколов, составленных при проведении вышеуказанных торгов;
- проекта договора (контракта) со всеми сопутствующими приложениями по вышеуказанным торгам;
- проекта договора о задатке со всеми сопутствующими приложениями по вышеуказанным торгам;
- всех договоров о задатке, заключенных с претендентами на участие в данных торгах;
- всех платежных поручений, направленных претендентами на расчетный счет организатора торгов либо иных документов, подтверждающих внесения задатка, в том числе представить выписку из банка с расчетного счета;
- всех заявок на участие в вышеуказанных торгах со всеми приложениями, представленных участниками торгов (прошитых, пронумерованных и скрепленных печатью);
- заключенных договоров (контрактов) по вышеназванным торгам со всеми дополнениями и приложениями, в случае наличия;
- письменные пояснения по доводам жалобы, со ссылками на нормативно-правовые акты и приложением подтверждающих документов;

- иные документы по данным торгам, в том числе документы, связанные с реализацией вышеуказанного имущества.

В случае если какие-либо пункты не реализованы (отсутствуют), указать мотивированную причину со ссылками на действующее законодательство.

За непредставление информации по требованию антимонопольного органа предусмотрена административная ответственность в соответствии со статьей 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, организатор торгов не вправе заключить контракт (договор) до рассмотрения жалобы по существу. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

ВНИМАНИЕ! В целях предотвращения угрозы распространения вируса COVID-19 (коронавирус) в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» Управление сообщает о необходимости представления своих интересов путем направления письменных пояснений.

Кроме этого, обращаем внимание, что заседания Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан по рассмотрению жалоб проводятся исключительно в режиме видеоконференции.

Для участия в конференции по рассмотрению жалобы, назначенной на 04.07.2022г. в 10 часов 30 минут, необходимо в установленном на Вашем компьютере интернет-браузере перейти по ссылке: <https://fas1.tconf.rt.ru/c/5227269633> и войти в конференцию в назначенное время.

Запрашиваемую информацию, в том числе документы, подтверждающие полномочия (доверенности, копии паспортов), необходимо предварительно до 30.06.2022г. 12 часов 00 минут направить на общую почту to16@fas.gov.ru, обязательно продублировав сведения на электронную почту ответственного исполнителя to16-<...>@fas.gov.ru.

<...>

(должностное лицо)