

# РЕШЕНИЕ

Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Курской области

по делу № 046/01/17.1-708/2020

Резолютивная часть решения оглашена 16 декабря 2020 года

Решение в полном объеме изготовлено 21 декабря 2020 года  
г. Курск

Комиссия Курского УФАС России по рассмотрению дела по признакам нарушения антимонопольного законодательства в составе:

Председатель Комиссии:

рассмотрев дело № 046/01/17.1-708/2020 по признакам нарушения ч.1 ст.17.1, ст.ст.19-20 ФЗ №135-ФЗ «О защите конкуренции» в действиях Администрации Банинского сельсовета Фатежского района Курской области, выразившихся в передаче АО «Курскоблводоканал» муниципального имущества (объектов водоснабжения, расположенных на территории Банинского сельсовета Фатежского района Курской области) без проведения торгов и без предварительного согласования муниципальной преференции с антимонопольным органом, в отсутствие представителя Администрации (уведомлена о месте и времени рассмотрения дела), в отсутствие представителя АО «Курскоблводоканал» (уведомлено о месте и времени рассмотрения дела),

## УСТАНОВИЛА:

10.11.2019 г. Администрацией Банинского сельсовета Фатежского района Курской области с АО «Курскоблводоканал» без проведения торгов заключен договор безвозмездного пользования муниципальным имуществом - объектами водоснабжения, расположенных на территории Банинского сельсовета Фатежского района Курской области. АО «Курскоблводоканал» в пользование

Администрацией переданы:

- 1) 3 водозаборных скважины, 3 водонапорных башни, 5 водопроводов в д. Ржава Банинского сельсовета Фатежского района Курской области;
- 2) 1 водонапорная башня, 1 водозаборная скважина, 1 водопроводная сеть в х. Сорокин Банинского сельсовета Фатежского района Курской области;
- 3) 5 водонапорных башен, 5 водозаборных скважин, 5 водопроводов в с. Сотниково Банинского сельсовета Фатежского района Курской области;
- 4) 2 водонапорных башни, 1 водозаборную скважину, 1 электромеханическую водозаборную установку, 1 водопроводную сеть, 2 водопровода в с. Горки Банинского сельсовета Фатежского района Курской области;
- 5) 2 водонапорных башни, 2 водозаборных скважины, 2 водопровода в д. Жердево Банинского сельсовета Фатежского района Курской области;
- 6) 3 водонапорных башни, 3 водозаборных скважины, 4 водопровода в с. Бычки Банинского сельсовета Фатежского района Курской области;
- 7) 1 водонапорная башня, 1 водозаборная скважина, 2 водопроводных сети в с. Банино Банинского сельсовета Фатежского района Курской области;
- 8) 1 водонапорная башня, 1 водозаборная скважина, 1 водопроводная сеть в с. 1-е Банино Банинского сельсовета Фатежского района Курской области;

Срок действия договора – с 10.11.2019 г. по 06.11.2020 г.

Вместе с тем, требования к заключению договоров, предусматривающих переход права пользования в отношении государственного или муниципального имущества, предусмотрены статьей 17.1 ФЗ «О защите конкуренции».

В соответствии с ч.1 ст.17.1 ФЗ «О защите конкуренции», заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества (далее - договоры), может быть осуществлено только по результатам проведения торгов, за исключением установленных в частях 1, 3.1 и 9 статьи 17.1 Закона о защите конкуренции случаев.

Указанный в статье 17.1 Закона о защите конкуренции перечень исключений является закрытым и не подлежит расширительному толкованию.

Таким образом, согласно ст. 17.1 ФЗ «О защите конкуренции» передача муниципального имущества в пользование допускается исключительно по результатам торгов за исключением случаев, прямо указанных в законе.

В соответствии с п. 9 ч.1 ст.17.1 ФЗ «О защите конкуренции» предоставление государственной и муниципальной преференции является одним из исключений.

Согласно п. 20 ст. 4 ФЗ «О защите конкуренции» предоставление органами местного самоуправления отдельным хозяйствующим субъектам преимущества, которое обеспечивает им более выгодные условия деятельности, путем передачи государственного или муниципального имущества, иных объектов гражданских прав либо путем предоставления имущественных льгот, государственных или муниципальных гарантий является муниципальной преференцией.

Статьей 19 ФЗ «О защите конкуренции» предусмотрено, что муниципальные преференции, в том числе в форме передачи муниципального имущества, могут быть предоставлены на основании правовых актов органа местного самоуправления в целях, предусмотренных данной нормой закона. При этом, обязательным условием правомерности предоставления муниципальных преференций, согласно ч.3 ст.19 ФЗ «О защите конкуренции», является получение предварительного согласия в письменной форме антимонопольного органа.

Администрация Банинского сельсовета Фатежского района Курской области в Курское ЦФАС России с ходатайством о предоставлении муниципальной преференции в форме передачи права пользования объектов водоснабжения, расположенных на территории Банинского сельсовета Фатежского района Курской области, АО «Курскводоканал» без проведения торгов, не обращалось. Торги на право заключения указанного договора администрацией Банинского сельсовета Фатежского района Курской области также не были проведены.

Основания для передачи без торгов АО «Курскводоканал» прав владения и пользования муниципальным имуществом, предусмотренные п. 1-16 ст. ч. 1, ч. 9 ст. 17.1 ФЗ «О защите конкуренции», отсутствуют. Объективных причин, препятствующих проведению торгов, а также обращению в антимонопольный орган с ходатайством о согласовании предоставления муниципальной преференции, Администрация привести не смогла.

Таким образом, установленный законом порядок передачи прав на муниципальное

имущество (объекты водоснабжения, расположенные на территории Банинского сельсовета Фатежского района Курской области) администрацией Банинского сельсовета Фатежского района Курской области не соблюден.

Письменных пояснений по факту правонарушения от Администрации в Курское УФАС России не поступало, возражений на Заключение об обстоятельствах дела не представлено.

При таких обстоятельствах, действия Администрации Банинского сельсовета Фатежского района Курской области по передаче прав на муниципальное имущество (объекты водоснабжения, расположенные на территории Банинского сельсовета Фатежского района Курской области) по договору безвозмездного пользования муниципальным имуществом от 10.11.2019 г. образуют нарушение ст.17.1 ст.ст.19-20 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».

В связи с тем, что на дату рассмотрения настоящего дела допущенные Администрацией Банинского сельсовета Фатежского района Курской области нарушения антимонопольного законодательства устранены, Курским УФАС России 02.09.2020 г. согласовано предоставление муниципальной преференции сроком на 1 год, Комиссия Курского УФАС России приходит к выводу об отсутствии оснований для выдачи ответчику предписания о прекращении нарушения антимонопольного законодательства.

На основании вышеизложенного, руководствуясь ч.1 ст.23, ст.41, ст.49, ФЗ «О защите конкуренции» от 26.07.2006г. №135-ФЗ, Комиссия

#### **РЕШИЛА:**

1. Признать Администрацию Банинского сельсовета Фатежского района Курской области (307109, Курская область, Фатежский район, поселок Чермошной) нарушившей ч. 1 ст.17.1, ст.ст.19-20 ФЗ «О защите конкуренции» путем передачи в пользование АО «Курскоблводоканал» муниципального имущества (объектов водоснабжения, расположенных на территории Банинского сельсовета Фатежского района Курской области) по договору от 10.11.2019 г. без проведения торгов и без предварительного согласования муниципальной преференции с антимонопольным органом.

2. Предписание о прекращении нарушения антимонопольного законодательства

Администрации Банинского сельсовета Фатежского района Курской области не выдавать в связи с устранением нарушений на дату принятия настоящего решения.

Настоящее решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение 3-х месяцев со дня его принятия.