

28.09.2017г.
Жаворонкова, 2

г. Тула, ул.

Настоящим уведомляю, что Тульским УФАС России принята к рассмотрению жалоба ООО «СпецМехСнаб» на действия Организатора торгов – ИП Пименова Е.Р. (ИНН 713304058444) при организации и проведении торгов по продаже имущества должника - ООО «Нижневолгоэлектромонтаж» (далее – Торги).

25.08.2017 г сообщение о проведении торгов (№2036734) было опубликовано на официальном сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве - <https://bankrot.fedresurs.ru> (а именно: <http://bankrot.fedresurs.ru/MessageWindow.aspx?ID=7506B64EC04752481384C73E2346BDDD>).

В указанное сообщение о проведении торгов из-за ошибочно указанных старых дат проведения торгов были внесены изменения, в связи с чем текущей версией данного сообщения является сообщение о торгах № 2042664 от 29.08.2017 г. (<http://bankrot.fedresurs.ru/MessageWindow.aspx?ID=EA04C92645000259B9F49B214B2B3177>).

Торги проводятся в форме открытого аукциона на электронной площадке УТП ЗАО «Сбербанк-АСТ» (<http://utp.sberbank-ast.ru>).

Номер процедуры SBR013-1708250019.

Дата и время начала подачи заявок: 28.08.2017 10:00.

Дата и время окончания подачи: 29.09.2017 18:00.

Дата и время начала торгов: 04.10.2017 15:00.

Организатор торгов: ИП

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Тульского УФАС России – <http://tula.fas.gov.ru>.

Сканированный текст жалобы размещен во вложении к уведомлению о принятии жалобы № 3/33-2017.

Краткое содержание жалобы (предмет рассмотрения).

По мнению Заявителя, Организатор торгов своими действиями (бездействием) нарушает положения пункта 9 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 N "О несостоятельности (банкротстве)", что приводит к нарушению прав потенциальных участников Торгов (ограниченных в

возможности ознакомления с реализуемым имуществом ООО «Нижневолгоэлектромонтаж», его текущим состоянием и правоустанавливающими документами в отношении данного имущества) и ограничивает конкуренцию на Торгах.

В связи с изложенным:

1. Заявителю – ООО «СпецМехСнаб», Организаторам торгов надлежит явиться **"03" октября 2017г. в 10⁰⁰ч. по адресу: г. Тула, ул. Жаворонкова, д.2, каб. 40** для дачи объяснений по факту нарушения, а также для рассмотрения жалобы по существу.
2. **Организатору торгов - ИП Пименову в срок до 12 часов 00 минут 02 октября 2017 года представить пояснения и надлежащим образом заверенные копии:**
 1. Распорядительных и/или иных документов, послуживших основанием проведения Торгов (распоряжение, приказ, постановление и т.п.).
 2. Документов, подтверждающих полномочия ИП Пименова Е.Р. на организацию и проведение Торгов (договоры, соглашения и т.п.).
 3. Порядок продажи имущества должника – ООО «Нижневолгоэлектромонтаж», утвержденный Собранием (комитетом) кредиторов.
 4. Копии всех договоров (соглашений, контрактов и т.п.), заключенных конкурсным управляющим <О> с Организатором торгов, электронной площадкой УТП ЗАО «Сбербанк-АСТ» и иными лицами в целях организации и проведения Торгов.
 5. Документов, подтверждающих надлежащую аккредитацию Организатора торгов при саморегулируемой организации (СРО) и **копию заключенного им договора обязательного страхования ответственности.**
 6. Извещения (сообщения) о проведении Торгов, а также сведений о публикации извещения (сообщения) на официальных сайтах в сети «Интернет», в том числе, все публикации и размещение информации о Торгах в газете «Коммерсантъ» (в том числе на официальном сайте указанного издания в сети «Интернет»), а также размещение информации о Торгах в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, на официальном сайте, по адресу: <http://bankrot.fedresurs.ru/>) и на электронной площадке УТП ЗАО «Сбербанк-АСТ» (<http://utp.sberbank-ast.ru>).
 7. Документации о Торгах со всеми приложениями, изменениями, дополнениями.
 8. Всех запросов о разъяснении положений документации Торгов.
 9. Всех разъяснений документации Торгов с документами, подтверждающими их направление.
 10. Документов, подтверждающих размещение разъяснений

положений документации Торгов (при наличии).

11. Письменно указать, поступали ли заявки на участие в Торгах. Если да – указать Ф.И.О, наименование, местонахождение лиц, подавших заявки на участие в Торгах. Представить их копии (скриншоты).

12. Указать в какой стадии находятся Торги, в том числе - подведены ли результаты Торгов или данные Торги были отменены.

1. Если Торги состоялись и результаты подведены – указать Ф.И.О, наименование, местонахождение победителя Торгов, представить копию заключенного с ним договора (при его наличии).

2. Если Торги были отменены:

- указать кем была произведена их отмена;

- указать дату их отмены;

- представить подтверждение публикации об их отмене на официальном сайте электронной площадки Торгов и на официальном сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве (с приложением копий подтверждающих документов и указанием дат соответствующих публикаций);

- письменно, со ссылками на конкретные пункты, статьи нормативных и/или ненормативных актов (копии актов, не зарегистрированных в Минюсте РФ) указать причины и основания отмены Торгов.

14. **Копии иных документов, составленных в ходе организации и проведения Торгов.**

15. **Письменно пояснить процедуру и порядок проведения Торгов (с приложением копий соответствующих документов).**

16. **Сведения об операторе электронной площадки УТП ЗАО «Сбербанк-АСТ» и заключенном им договоре обязательного страхования ответственности.**

17. **Письменные пояснения по доводам, изложенным в жалобе ООО «СпецМехСнаб».**

18. Копии переписки (в том числе электронной) с лицами, обратившимися за разъяснениями о порядке и процедуре проведения Торгов или иными вопросами, касающимися Торгов (в том числе по вопросам осмотра реализуемого имущества).

19. **Письменно пояснить: кто в настоящее время назначен конкурсным управляющим ООО «Нижневолгоэлектромонтаж» (наименование организации/Ф.И.О. и номер в реестре; адрес и контактные данные для связи). Копии подтверждающих документов (в том числе, копии судебных актов о назначении конкурсного управляющего ООО «Нижневолгоэлектромонтаж»).**

20. **Если <О> в настоящее время отстранен от обязанностей конкурсного управляющего ООО «Нижневолгоэлектромонтаж»:**

1. Копии подтверждающих отстранение конкурсного управляющего документов **(в том числе, копии судебных актов о назначении <О> конкурсным управляющим ООО «Нижневолгоэлектромонтаж» и об отстранении данного конкурсного управляющего).**

2.20.2. Письменно пояснить: перезаключен ли в настоящее время договор между ООО «Нижневолгоэлектромонтаж» в лице <О> и Организатором торгов. Копии подтверждающих документов (при наличии).

2.21. Письменно, со ссылками на конкретные пункты, статьи нормативных и/или ненормативных актов (копии актов, не зарегистрированных в Минюсте РФ), пояснить: какими правами и обязанностями обладает Организатор торгов в случае отстранения конкурсного управляющего без назначения судом или собранием кредиторов нового конкурсного управляющего.

2.22. Письменно пояснить причины, по которым Организатор торгов не предоставил ООО «СпецМехСнаб» возможность произвести осмотр реализуемого на Торгах имущества и ознакомиться с правоустанавливающей документацией на него.

2.23. Письменно пояснить: отсутствуют ли в настоящее время у Организатора торгов возможность по предоставлению для осмотра реализуемого на Торгах имущества потенциальным участникам Торгов и возможность для ознакомления указанных лиц с правоустанавливающей документацией на данное имущество. Если да – пояснить причину отсутствия таких возможностей.

3. <О> в срок до 12 часов 00 минут 02 октября 2017 года представить пояснения и надлежащим образом заверенные копии:

1. **Письменно пояснить: кто в настоящее время назначен конкурсным управляющим ООО «Нижневолгоэлектромонтаж» (наименование организации/Ф.И.О. и номер в реестре; адрес и контактные данные для связи). Копии документов, подтверждающих назначение конкурсного управляющего и полномочия данной/-ого организации/лица (в том числе, копии судебных актов о назначении конкурсного управляющего ООО «Нижневолгоэлектромонтаж»).**

1. Копии подтверждающих отстранение конкурсного управляющего документов **(в том числе, копии судебных актов о назначении <О> конкурсным управляющим ООО «Нижневолгоэлектромонтаж» и об отстранении данного конкурсного управляющего).**

3.1.2. Письменно пояснить: перезаключен ли в настоящее время договор между ООО «Нижневолгоэлектромонтаж» в лице <О> и Организатором торгов. Копии подтверждающих документов (при наличии).

3.2. Письменно, со ссылками на конкретные пункты, статьи нормативных и/или ненормативных актов (копии актов, не зарегистрированных в Минюсте РФ), пояснить: какими правами и обязанностями обладает Организатор торгов в случае отстранения конкурсного управляющего без назначения судом или собранием кредиторов нового.

3. Письменно пояснить: отсутствуют ли в настоящее время у Организатора торгов в связи с отстранением <О> от обязанностей конкурсного управляющего по Торгам возможность по предоставлению для осмотра реализуемого на Торгах имущества потенциальным участникам Торгов и возможность для ознакомления указанных лиц с правоустанавливающей документацией на него.
4. Порядок продажи имущества должника – ООО «Нижневолгоэлектромонтаж», утвержденный Собранием (комитетом) кредиторов.
5. Копии всех договоров (соглашений, контрактов и т.п.), заключенных конкурсным управляющим <О> с Организатором торгов, электронной площадкой УТП ЗАО «Сбербанк-АСТ» и иными лицами в целях организации и проведения Торгов.
6. Извещения (сообщения) о проведении Торгов, а также сведений о публикации извещения (сообщения) на официальных сайтах в сети «Интернет», в том числе, все публикации и размещение информации о Торгах в газете «Коммерсантъ» (в том числе на официальном сайте указанного издания в сети «Интернет»), а также размещение информации о Торгах в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, на официальном сайте, по адресу: <http://bankrot.fedresurs.ru/>.
7. Документации о Торгах со всеми приложениями, изменениями, дополнениями.
8. Указать в какой стадии находятся Торги, в том числе - подведены ли результаты Торгов или данные Торги были отменены.
9. Если Торги состоялись и результаты подведены – указать Ф.И.О, наименование, местонахождение победителя Торгов, представить копию заключенного с ним договора (при его наличии).
10. Если Торги были отменены:

- указать кем была произведена их отмена;

- указать дату их отмены;

- представить подтверждение публикации об их отмене на официальном сайте электронной площадки Торгов и на официальном сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве (с приложением копий подтверждающих документов и указанием дат соответствующих публикаций);

- письменно, со ссылками на конкретные пункты, статьи нормативных и/или

ненормативных актов (копии актов, не зарегистрированных в Минюсте РФ) указать причины и основания отмены Торгов.

11. Копии иных документов, составленных в ходе организации и проведения Торгов.

4. ЗАО «Сбербанк-АСТ» в срок до 12 часов 00 минут 02 октября 2017 года представить пояснения и надлежащим образом заверенные копии:

4.1. Указать в какой стадии находятся Торги (продолжается ли прием заявок, подведены ли результаты Торгов или данные Торги были отменены и т.д.).

4.1.1. Если Торги были отменены - указать дату их отмены и кем она была произведена.

4.2. Указать размещена ли на электронной площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ» об отстранении конкурсного управляющего ООО «Нижневолгоэлектромонтаж» - <О> Если да, то письменно разъяснить дальнейшие действия электронной площадки по процедуре проведения Торгов.

4.3. Регламент и/или иные документы, устанавливающие порядок размещения на электронной площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ» информацию о проводимых торгах.

5. В соответствии с требованиями, установленными частью 18 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции", со дня направления настоящего уведомления **Торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы** на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии **по существу.**

Неявка лиц, уведомленных по правилам части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" о времени и месте рассмотрения жалобы по существу, не является препятствием для такого рассмотрения.

Примечание:

1. В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, **в течение одного рабочего дня** с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

2. В соответствии с частью 13 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" конкурсная комиссия, организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе **не позднее, чем за 2 рабочих дня до дня рассмотрения жалобы** направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражения на жалобу должны содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции".