

Комиссия Красноярского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: председатель Комиссии - <...>, заместитель руководителя управления - начальник аналитического отдела, члены Комиссии:

<...>, начальник отдела естественных монополий, <...>, заместитель начальника отдела контроля закупок, рассмотрев дело № 1-16-16 по признакам нарушения муниципальным учреждением «Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Норильска» и ООО «Жилкомсервис» статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в заключении договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию общего имущества с собственником помещений муниципального жилищного фонда без проведения конкурса, по признакам нарушения муниципальным учреждением «Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Норильска» и ООО «Жилкомсервис» статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в передаче полномочий по представлению интересов Управления как собственника помещений на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии с доверенностью № <...> от 30.10.2015 и реализации ООО «Жилкомсервис» предоставленных полномочий в соответствии с указанной доверенностью, по признакам нарушения «Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Норильска» и ООО «Нордсервис» статьи 16 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в передаче полномочий по представлению интересов Управления как собственника помещений на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии с доверенностью № <...>

от 21.12.2015 и реализации ООО «Нордсервис» полномочий в соответствии с указанной доверенностью установила, что для принятия решения по результатам рассмотрения дела

№ 1-16-16 необходимо проведение экспертизы.

Принимая во внимание вышеизложенные обстоятельства, в соответствии с частями 1, 8 статьи 42.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия определила:

1. Привлечь к участию в рассмотрении дела № 1-16-16 о нарушении антимонопольного законодательства в качестве эксперта Федеральное государственное казенное образовательное учреждение высшего образования «Академия Генеральной Прокуратуры Российской Федерации» (117638, г. Москва, ул. Азовская, д. 2, корп. 1).

2. Назначить проведение экспертизы оценки влияния (недопущение, ограничение, устранение) действий муниципального учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Норильска» и ООО «Жилкомсервис», выразившихся

в заключении договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию общего имущества с собственником помещений муниципального жилищного фонда без проведения конкурса, а также действий муниципального учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Норильска» и ООО «Жилкомсервис», выразившихся в передаче полномочий по представлению интересов Управления как собственника помещений на общем

собрании собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии с доверенностью

№ <...> от 30.10.2015 и реализации ООО «Жилкомсервис» предоставленных полномочий

в соответствии с указанной доверенностью и действий муниципального учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Норильска» и ООО «Нордсервис», выразившихся в передаче полномочий по представлению интересов Управления как собственника помещений на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме

в соответствии с доверенностью № <...> от 21.12.2015 и реализации ООО «Нордсервис» полномочий в соответствии с указанной доверенностью, на конкуренцию на рынке управления многоквартирными домами на территории города Норильска Красноярского края.

3. Поручить эксперту ответить на следующие вопросы:

1) анализ состояния конкуренции на рынке управления многоквартирными домами на территории города Норильска Красноярского края за период с 01.01.2015 по 31.12.2015

(с указанием сведений о барьерах входа на рынок управления многоквартирными домами

г. Норильска Красноярского края за период с 01.01.2015 по 31.12.2015);

2) сведения об участниках (потенциальных участниках) рынка управления многоквартирными домами г. Норильска Красноярского края за период с 01.01.2015 по 01.06.2016, способных оказывать услуги по управлению многоквартирными домами, которые ранее находились в управлении ООО «Оганер-Комплекс».

3) оценка влияния на конкуренцию на рынке управления многоквартирными домами

на территории города Норильска Красноярского края (недопущение, ограничение, устранение конкуренции) действий муниципального учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Норильска» и ООО «Жилкомсервис», выразившихся в заключении договора оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию общего имущества с собственником помещений муниципального жилищного фонда без проведения конкурса;

4) оценка влияния на конкуренцию на рынке управления многоквартирными домами

на территории города Норильска Красноярского края (недопущение, ограничение, устранение конкуренции) действий муниципального учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Норильска» и ООО «Жилкомсервис», выразившихся в передаче полномочий по представлению интересов Управления как собственника помещений на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии с доверенностью

№ <...> от 30.10.2015 и реализации ООО «Жилкомсервис» предоставленных полномочий

в соответствии с указанной доверенностью;

5) оценка влияния на конкуренцию на рынке управления многоквартирными домами на территории города Норильска Красноярского края (недопущение, ограничение, устранение конкуренции) действий муниципального учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Норильска» и ООО «Нордсервис», выразившихся в передаче полномочий по представлению интересов Управления как собственника помещений на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии с доверенностью № <...> от 21.12.2015 и реализации ООО «Нордсервис» полномочий в соответствии с указанной доверенностью.