

## Уведомление о принятии жалобы к рассмотрению

(дело № 04-02/1325)

Костромское УФАС России уведомляет о поступлении жалобы общества с ограниченной ответственностью «КУРС» (далее – ООО «КУРС»; Заявитель) на действия (бездействие) департамента топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области, выразившиеся в нарушении подпункта «п» пункта 23 Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 г. № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее – Постановление № 615) и отказе ООО «КУРС» во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Суть жалобы:

Департаментом топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области (далее – Заказчик) 10 ноября 2016 года на сайте <https://223.rts-tender.ru> опубликовано извещение о проведении предварительного отбора квалифицированных подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт, расположенных на территории Костромской области (извещение о проведении предварительного отбора № 3-2 от 09.11.2016 года).

ООО «КУРС» подготовило и направило в адрес Заказчика заявку в соответствии с извещением о проведении предварительного отбора и Постановлением № 615. В соответствии с протоколом от 13.12.2016 г. заседания комиссии по рассмотрению заявок на участие в предварительном отборе членами комиссии Заказчика было принято решение отказать ООО «КУРС» на основании подпунктов «а», «б» пункта 53 «Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме», утвержденного Постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 г. № 615, а также подпунктов 1, 2 пункта 9.4 документации о проведении предварительного отбора квалифицированных подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт, расположенных на территории Костромской области (далее – Документация), в связи с непредоставлением трех копий контрактов на выполнение работ (оказание услуг), аналогичных предмету предварительного отбора, стоимость работ каждого из которых должна соответствовать требованиям приложения 3 к Документации.

ООО «КУРС» считает, что выполнил требования Заказчика о предоставлении в

составе заявки документов, подтверждающих наличие у участника предварительного отбора опыта выполнения работ не менее чем по 3 контрактам за последние 3 года, минимальный размер стоимости которых составляет не менее 10 % указанной стоимости в СРО, предоставив 9 договоров с актами выполненных работ по форме КС-2 и КС-3 (договор № 267-13-053 от 25.03.2013 г., договор № ЭА-1634/13 от 03.12.2013 г., договор № лифт 846-1 от 21.07.2014 г., договор № 23-000012-15 от 12.08.2015 г., договор подряда № 612-2 от 09.04.2014 г., договор подряда № 12 от 24.02.2014 г., договор № 44 на оказание услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту лифтового оборудования в многоквартирном доме от 12.05.2014 г.) на общую сумму 446 698 915, 6 рублей. Согласно свидетельству о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, ООО «КУРС» вправе заключать договоры, стоимость которых по одному договору не превышает 3 000 000 000 рублей.

Заявитель считает, что действия членов комиссии Заказчика об отказе в участии в предварительном отборе незаконны и нарушают законные права и интересы ООО «КУРС».

Сообщаем, что в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) рассмотрение данной жалобы состоится в Костромском УФАС России 13 января 2017 года в 14 часов 00 минут по адресу: г. Кострома, ул. Калиновская, д. 38, 4 этаж.

На основании части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

В связи с вышеизложенным, Костромское УФАС России просит Департамент топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Костромской области представить на рассмотрение жалобы по существу следующие документы (информацию):

- документацию о проведении предварительного отбора № 28873 квалифицированных подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт, расположенных на территории Костромской области;
- письменные пояснения с правовым обоснованием правомерности отказа во включении ООО «КУРС» в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Дополнительно Костромское УФАС России сообщает, что при рассмотрении

жалобы необходимо иметь при себе доверенность для участия в рассмотрении жалобы или иной документ, подтверждающий полномочия представителя, а также документ, удостоверяющий личность.

Заместитель руководителя управления

М.В. Радаева