

Организатору торгов:

Муниципальное унитарное предприятие г. Орла «Орелбыт»

302001, г. Орёл, ул. 1-я Пушкарная, д. 20

E-mail: orelbit1@mail.ru

Заявителю:

<...>

Оператору ЭП:

ООО «РТС-ТЕНДЕР»

E-mail: ko@rts-tender.ru

Извещение № 22000189390000000002

У В Е Д О М Л Е Н И Е № 057/10/18.1-13/2023

о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения
жалобы по существу

24 января 2023 года

г. Орёл

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Орловской области (далее – Орловское УФАС России, Управление) 20.01.2023 поступила жалоба (рег. номер 313/23) <...> (далее – Заявитель) на действия организатора торгов – муниципального унитарного предприятия г. Орла «Орелбыт» (далее – Организатор торгов) при организации аукциона по продаже права на заключение договора аренды части бани №2, находящейся в хозяйственном ведении предприятия, расположенной по адресу: Орловская область, город Орел, улица 1-я Пушкарная, д. 20 (2 этаж), общей площадью 12,2 кв.м. (комната №7) сроком на 364 дня (на сайте <https://torgi.gov.ru> извещение № 22000189390000000002, далее – Аукцион) (далее – Жалоба).

Из Жалобы следует, что документация о проведении Аукциона не содержит

проект договора аренды, а также в ней не указаны сведения о возможности в дальнейшем передать помещение в субаренду.

Жалоба подана в соответствии с требованиями частей 4-6 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон «О защите конкуренции»).

Орловское УФАС России, рассмотрев представленные материалы, признала их достаточными для принятия Жалобы к рассмотрению, направления уведомления о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу (далее – Уведомление).

Жалоба и Уведомление размещены в Базе решений Федеральной антимонопольной службы – <https://br.fas.gov.ru>.

На основании частей 1 и 11 статьи 18.1, части 4.2 статьи 23 Закона «О защите конкуренции», Орловское УФАС России

О П Р Е Д Е Л И Л О:

1. Направить Уведомление:

- Организатору торгов;
- Заявителю;
- Оператору ЭП.

2. Назначить рассмотрение жалобы на **31 января 2023 года в 14 часов 00 минут.**

Рассмотрение дела будет осуществляться посредством системы видеоконференцсвязи.

Принять дистанционное участие в рассмотрении дела возможно посредством интернет-видеоконференции с использованием сервиса видеоконференций TrueConf.

Интернет-видеоконференции проходят непосредственно в браузере на веб-странице портала видеоконференций, либо с использованием приложения для персонального компьютера и/или мобильных телефонов. Ознакомиться с инструкцией по дистанционному участию, информацией о системных требованиях к рабочему месту пользователя, возможно по электронному адресу в сети «Интернет»: https://fas.gov.ru/in_ca.pdf.

Для подключения к видеоконференцсвязи необходимо заблаговременно установить программное обеспечение TrueConf.

Для целей принятия участия в рассмотрении дела необходимо перейти по гиперссылке, указанной в приложении к настоящему Уведомлению.

В случае отсутствия у участника рассмотрения дела технической возможности участия в рассмотрении дела посредством системы видеоконференцсвязи просим заблаговременно проинформировать Управление о таких обстоятельствах.

3. В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции» организатор торгов, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

4. В соответствии с частью 13 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции» организатор торгов, заявитель вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей; возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 указанной выше статьи. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

5. Организатору торгов **в срок до 27 января 2023 года** представить письменные объяснения по доводам Жалобы, документы и сведения, предусмотренные частью 15 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции», доказательства извещения лиц, подавших заявки на участие в Аукционе, о факте поступления Жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения; информацию о размещении сведений о проведении Аукциона, заявки участников Аукциона.

6. Организатору торгов и Заявителю **в срок до 27 января 2023 года** направить на адрес электронной почты to57@fas.gov.ru документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении дела.

Все документы и информация должны быть подписаны электронной подписью за исключением случаев ее отсутствия по уважительной причине.

Заместитель руководителя управления
С.А. Бочков

В соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях - непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, либо представление заведомо недостоверных сведений - влечет наложение административного штрафа на должностных лиц - от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от пятидесяти тысяч до пятисот

тысяч рублей.