

*Об отказе в принятии жалобы*

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области уведомляет об отказе в рассмотрении жалобы <...>(вх. № 13765, 13764, 13763, 13762 от 03.11.2019) на действия Организатора торгов – администрации муниципального образования «Заневское городское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области при организации и проведении открытого конкурса на право заключения договора управления многоквартирным домом (извещение № 280920/2677047/01 от 28.09.2020), в связи с нижеследующим.

В соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Согласно части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка

размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Согласно Протоколу № 1 от 30.10.2020 рассмотрения заявок на участие в конкурсе поступило четыре заявки ООО «УК «Капитан», ООО «УК «Заневский комфорт», ООО «УК «Пороховые», ООО «УК «Наш дом-Кудрово-Сити».

Информации о подачи заявки со стороны <...> не представлено.

В случае если жалоба подана лицом, которое не подавало заявку на участие в торгах, и в такой жалобе нет ссылки на нарушения установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов или порядка подачи заявок на участие в торгах, антимонопольный орган должен рассмотреть такую жалобу в соответствии с Административным регламентом ФАС России по исполнению государственной функции по возбуждению и рассмотрению дел о нарушении антимонопольного законодательства РФ, утвержденным Приказом ФАС России от 25 мая 2012 года № 339.

Из изложенного выше следует, что жалоба не может быть рассмотрена в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Одновременно сообщаем, что частью 3 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции установлено, что обжалование актов и (или) действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, уполномоченного органа и (или) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей, в антимонопольный орган не является препятствием для обжалования этих актов и (или) действий (бездействия) в судебном порядке.

В жалобе не указано, каким образом <...> ограничили в конкуренции при организации и проведении торгов, отсутствует описание нарушения антимонопольного законодательства, не имеется ссылок на статьи Закона о защите конкуренции.

На основании вышеизложенного, Ленинградское УФАС России не имеет оснований для принятия мер антимонопольного реагирования,

поскольку в жалобе <...> не содержится признаков нарушения статьи 17 Закона о защите конкуренции.