

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов» Ленинградской области

пр. Б. Сампсониевский, д. 60, лит. А, Санкт-Петербург, 194044

reg.operator@lokaprem.ru

Комитет государственного заказа Ленинградской области

ул. Смольного, д. 3,

г. Санкт-Петербург, 191124

konkurs@lenreg.ru

ООО «Рос - сервис»

наб. Морская, д. 31 корп.1, лит. А,

пом. 30 Н, офис № 2-3,

Санкт - Петербург, 199155

marketing@rosservis.org

ardasheva72@mail.ru

РЕШЕНИЕ

по жалобе ООО «Рос-сервис»

Петербург

г. Санкт-

Резолютивная часть решения оглашена 04 июля 2019 г.

В полном объеме решение изготовлено 09 июля 2019 г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области по рассмотрению жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров, на основании Приказа от 02.07.2019 № 143, в составе:

<...>

в присутствии представителя Комитета государственного заказа Ленинградской области Базановой Я.Н. (доверенность от 03.07.2019 № 01-17-110/2019),

в присутствии представителя Государственного бюджетного учреждения Ленинградской области «Фонд имущества Ленинградской области» Анпиловой Е.С. (доверенность № 20 от 10.12.2018),

в присутствии представителей заявителя ООО «Рос-Сервис» <...>, <...> (доверенность № б/н от 15.01.2019),

рассмотрев, в соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», жалобу Общества с ограниченной ответственностью «Рос-сервис» (наб. Морская, д. 31 корп.1, лит. А, пом. 30 Н, офис № 2-3, Санкт - Петербург, 199155) на действия Организатора торгов – Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», а также Комитета государственного заказа Ленинградской области (ул. Смольного, д. 3, Санкт-Петербург, 191124).

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области поступила жалоба Общества с ограниченной ответственностью «Рос-сервис» (далее – Заявитель, ООО «Рос-сервис») (вх. № 5443 от 25.06.2019; № 5536 от 27.06.2019), на действия Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» (далее – НО «Фонд капитального многоквартирных домов ЛО») при

организации и проведении аукциона на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного на территории Ломоносовского района Ленинградской области, а также на действия Комитета государственного заказа Ленинградской области (далее - Комитет госзаказа ЛО) при ведении реестра предварительного отбора об исключении из реестра квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

По мнению Заявителя, в жалобе ООО «Рос-сервис» указано, что 20.06.2019 в 16:59:38, ООО «Рос-сервис» подало заявку на электронной площадке Национальная электронная площадка АО «ЭТС» (далее – НЭП АО «ЭТС») <https://www.etp-ets.ru> на процедуру выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного на территории Ломоносовского района Ленинградской области (реестровый номер аукциона на электронной торговой площадке 204550000011900089). Система присвоила заявке номер <...> .

21.06.2019 в 9:00 ООО «Рос-сервис» получено уведомление, о том, что Заявки направлены на рассмотрение. Дата и время окончания срока рассмотрения заявок: 24.06.2019 23:59:59.

24.06.2019 в 17:26:31 ООО «Рос-Сервис» получено уведомление, что Заявка № 4 от участника ООО «Рос-Сервис» к участию в аукционе не допущена, по причине отсутствия сведений об участнике электронного аукциона в реестре квалифицированных подрядных организаций (для участия в электронном аукционе в части выполнения соответствующих работ и (или) услуг). Обоснование решения: подпункт «г» пункта 157 Положения, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации № 615 от 01.07.2016 (далее – Положение) (отсутствие сведений об участнике электронного аукциона в реестре квалифицированных подрядных организаций (для участия в электронном аукционе в части выполнения соответствующих работ)).

Также из жалобы ООО «Рос-сервис» следует, что ранее в открытой НЭП АО «ЭТС» отображалась информация, о том, что ООО «Рос-Сервис» включено в реестр квалифицированных подрядных организаций органом, уполномоченным на ведение реестра квалифицированных подрядных организаций Комитетом госзаказа ЛО 26.03.2018 сроком на три года. Об этом свидетельствует протокол комиссии по проведению предварительного отбора на включение в реестр квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг по осуществлению строительного контроля на территории Ленинградской области № ПОЖ-1/18 от 26.03.2018. В

настоящее время данная информация отсутствует в реестре квалифицированных подрядных организаций.

Заявитель просит: принять жалобу к рассмотрению приостановить размещение заказа, проведение аукциона и заключение договора до рассмотрения жалобы по существу, вернуть процедуру на этап подачи заявок, признать незаконными действия органа, уполномоченного на ведение реестра квалифицированных подрядных организаций Комитета госзаказа ЛО по исключению ООО «Рос-сервис из реестра квалифицированных подрядных организаций, выдать предписание Комитету госзаказа ЛО об устранении допущенных нарушений.

Уведомлением от 28.06.2019 г. № 03/01-353 Ленинградским УФАС России принята к рассмотрению жалоба ООО «Рос-сервис», рассмотрение жалобы назначено на 04.07.2019.

Комитетом госзаказа ЛО представлены возражения на жалобу Заявителя от 04.07.2019 № 01-26-59/2019, в которых считает доводы Заявителя не подлежащими удовлетворению.

В ходе рассмотрения жалобы по существу представитель Комитета госзаказа ЛО поддержал доводы, изложенные в возражениях.

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции при рассмотрении жалобы по существу комиссия антимонопольного органа рассматривает обжалуемые действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии. В случае если в ходе рассмотрения жалобы комиссией антимонопольного органа установлены иные нарушения в действиях (бездействии) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, комиссия антимонопольного органа принимает решение с учетом всех выявленных нарушений.

Заслушав пояснения представителя Комитета госзаказа ЛО, проанализировав представленные документы и информацию, Комиссия Ленинградского УФАС России пришла к следующим выводам.

31.05.2019 на сайте единой информационной системы в сфере закупок Организатором торгов было размещено извещение о проведении электронного аукциона на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного на территории Ломоносовского района Ленинградской области (извещение № 204550000011900089).

Согласно протоколу рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов от 24.06.2019 на участие в указанном выше аукционе

поступило 5 (пять) заявок:

1. ООО «Интех Констракшн»;
2. ООО «Производственный внедренческий центр Восток»;
3. ООО «Рос-Сервис»;
4. ООО «Универсалстрой»;
5. ООО «Холдинг евро дом»

Заявка № 3 ООО «Рос-сервис» не допущена до участия в аукционе, на основании подпункта «г» пункта 157 Положения (отсутствие сведений об участнике электронного аукциона в реестре квалифицированных подрядных организаций (для участия в электронном аукционе в части выполнения соответствующих работ).

В Комитет госзаказа ЛО поступило письмо от 17.06.2019 № И-5010/2019 от НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов» ЛО в котором сообщается, что ООО «Рос-сервис» уклонилось о заключения договора о выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома расположенного на территории Волосовского района Ленинградской области (извещение № 204550000011900069), размещено на сайте единой информационной системы в сфере закупок, а также в секции по капитальному ремонту Национальной электронной площадки.

21.06.2019 комиссией Комитета госзаказа ЛО по ведению реестра квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, принято решение об исключении ООО «Рос-сервис» из реестра квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов на территории Ленинградской области, на основании подпункта «и» пункта 66 Положения, информация о подрядной организации исключается в случае уклонения участника электронного аукциона, проведенного в соответствии с разделом III Положения, от заключения договора о проведении капитального ремонта.

Из представленных НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов» ЛО документов следует, что данный ООО «Рос-сервис» уклонился от договора о проведении капитального ремонта, не предоставив надлежащее обеспечение исполнения обязательств по договору.

Акт о признании победителя электронного аукциона уклонившимся от

договора о проведении капитального ремонта размещен на официальном сайте в единой информационной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг.

На основании вышеизложенного Комиссия Ленинградского УФАС приходит к выводу о том что, Комиссия НО «Фонда капитального ремонта многоквартирных домов» ЛО, по рассмотрению заявок на участие в аукционе, правомерно отклонила заявку участника аукциона ООО «Рос-сервис» на основании подпункта «г» пункта 157 Положения (отсутствие сведений об участнике электронного аукциона в реестре квалифицированных подрядных организаций (для участия в электронном аукционе в части выполнения соответствующих работ). А также антимонопольным органом не выявлены нарушения в действиях Комиссии по проведению предварительного отбора об исключении из реестра квалифицированных подрядных организаций, имеющих право принимать участие в электронных аукционах, предметом которых является оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

По результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной и в случае, если жалоба признана обоснованной, либо в случае установления иных не являющихся предметом обжалования нарушений (нарушений порядка организации и проведения торгов, заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися) принимает решение о необходимости выдачи предписания, предусмотренного пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Закона о защите конкуренции (часть 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1, статьей 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» от 26.07.2006 № 135-ФЗ,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Общества с ограниченной ответственностью «Рос - сервис» на действия Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» (далее – НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов ЛО») при организации и проведении аукциона на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, расположенного на территории Ломоносовского района Ленинградской области **необоснованной**.

2. Предписание Комитету государственного заказа Ленинградской области не выдавать.