

РЕШЕНИЕ № 64-15/ов-т

о признании жалобы необоснованной

1 июля 2015 года

г. Саратов

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Саратовской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции"(далее – Комиссия), в составе:

- 1.... – заместитель руководителя управления, председатель Комиссии;
2. ... – начальник отдела контроля органов власти, член Комиссии;
3. ... – старший государственный инспектор отдела контроля органов власти, член Комиссии,

в присутствии:

- 1.... – представителя организатора торгов (доверенность № 14 от 30.06.2015);
- 2.... – представителя организатора торгов (доверенность № 13 от 30.06.2015);
- 3.... – представителя организатора торгов (доверенность № 15 от 30.06.2015);
- 4.... – представителя организатора торгов (доверенность № 12 от 30.06.2015),

рассмотрев жалобу № 64-15/ов-т гр. Р. на действия организатора торгов – Администрации Аткарского муниципального района Саратовской области при проведении открытого аукциона по продаже права на заключения договора аренды земельного участка по извещению № 120515/0638488/01 (лот 6),

УСТАНОВИЛА:

22.06.2015 в Саратовское УФАС России подана жалоба №64-15/ов-т гр. Р. (далее – заявитель) на действия организатора торгов – Администрации Аткарского муниципального района Саратовской области при проведении открытого аукциона по продаже права на заключения договора аренды земельного участка по извещению № 120515/0638488/01 (лот 6) (далее - Аукцион) площадью 19999 кв.м. с кадастровым номером 64:03:160301:58, расположенного по адресу: Саратовская область, Аткарский район, Кочетовское муниципальное образование, с. Вяжля, в 1375 м западнее здания администрации Кочетовского МО через реку Веселовка, с разрешенным использованием для сельскохозяйственного использования (животноводство).

Из жалобы следует, что заявитель 17.06.2015 в 11 часов 00 минут прибыл по указанному в извещении адресу: Саратовская область, г. Аткарск, ул. Советская, 64, отдел по вопросам имущественных и земельных отношений администрации

Аткарского муниципального района Саратовской области, для участия в Аукционе. В день проведения Аукциона организатор торгов принял решение о переносе Аукциона по лоту № 6 на 18.06.2015 в 11 часов по причине невозможности завершения аукциона по лоту № 5 в рабочее время 17.06.2015. 18.06.2015 Аукцион по лоту № 6 был проведен в отсутствие заявителя, что, по мнению Р., нарушает пп. 3 п. 21 ст. 39.11. Земельного кодекса Российской Федерации.

Представители организатора торгов с доводами жалобы не согласились, пояснив, что указанная в жалобе информация не соответствует действительности, порядок проведения торгов нарушен не был.

Изучив представленные сведения и документы, заслушав и исследовав доводы лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, Комиссия пришла к следующим выводам.

12.05.2015 на сайте torgi.gov.ru было размещено извещение о проведение Аукциона и аукционная документация. Согласно извещению заявки на участие в Аукционе принимались в рабочие дни с 08 часов 00 минут до 17 часов 00 минут. Дата и время начала приема заявок с 13.05.2015 с 08 часов 00 минут. Дата и время окончания приема заявок 11.06.2015 в 17 часов 00 минут. Дата и время проведения Аукциона 17 июня 2015 года в 11:00 ч.

Согласно журналу регистрации заявок на участие в открытых аукционах на право заключения договоров аренды недвижимого имущества Р. подал заявки на участие в Аукционе по лотам №№ 1, 4,5,6.

17.06.2015 в 11:00 ч. торги начались с лота № 1. В связи с окончанием рабочего времени 17.06.2015 в 17:00 аукционной комиссией было принято решение о перерыве и переносе процедуры аукциона по лотам № 5 и № 6 на 18.06.2015 на 11:00 (протокол о переносе аукциона от 17.06.2015). Все участники Аукциона, в том числе и гр. Р., были уведомлены о дате и времени продолжения Аукциона аукционистом, что подтверждается аудиозаписью Аукциона, от подписи в извещении о переносе процедуры Аукциона гр. Р. отказался, данный факт был зафиксирован в извещении в присутствии свидетелей.

18.06.2015 в 11:00 гр. Р. на Аукцион не явился, о дате и времени проведения Аукциона был извещен, что подтверждено материалами жалобы.

При таких обстоятельствах доводы жалобы являются необоснованными.

Учитывая изложенное, на основании ч. 20 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции", Комиссия Саратовского УФАС России

РЕШИЛА:

Признать жалобу № 64-15/ов-т гр. Р. на действия организатора торгов – Администрации Аткарского муниципального района Саратовской области при проведении открытого аукциона по продаже права на заключения договора аренды земельного участка по извещению № 120515/0638488/01 (лот № 6)

необоснованной.

Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии: ...

...

Члены Комиссии: ...

...