

1. Богданов И.М.

2. Департамент г. Москвы по конкурентной политике

107045, Москва, пер. Печатников, д. 12

2. ГУП «РЭМ»

123557, Москва, пер. Электрический,
д. 3/10, стр. 1

2. АО «ЕЭТП»

115114, Москва, ул. Кожевническая, д.
14, стр. 5

РЕШЕНИЕ

по делу №1-00-369/77-17 о нарушении

процедуры торгов и порядка заключения договоров

14.02.2017 Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее - Комиссия) в составе:

рассмотрев жалобу Богданова И.М. (далее - Заявитель) на действия организатора торгов - Департамента г. Москвы по конкурентной политике (далее - Организатор торгов) при проведении торгов посредством аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в хозяйственном ведении Государственного унитарного предприятия города

Москвы «Московское имущество» (ГУП «Московское имущество»), по адресу: г. Москва, ул. Генерала Белова, д. 59 (реестровый № 081216/0336103/113) (далее - Аукцион),

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В адрес Московского УФАС России поступила жалоба Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Аукциона.

По мнению Заявителя, нарушение со стороны Организатора торгов при проведении Аукциона выразилось в необоснованном отклонении заявки Заявителя.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции по правилам настоящей статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Аукцион проводится в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Москвы от 28 июня 2016 г. № 371-ПП «Об утверждении Единых требований к проведению торгов по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности городу Москве, торгов на право заключения договоров аренды и иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении имущества, принадлежащего на праве собственности городу Москве» (далее - Единые требования), распоряжения Департамента городского имущества города Москвы от 14.11.2016 № 33444 «О согласовании ГУП «Московское имущество» совершения сделок по продаже нежилого помещения, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Генерала Белова, д. 59» (далее - Распоряжение № 33444) и приказом ГУП «Московское имущество» от 01.12.2016 № 424-03 «О проведении аукциона по продаже нежилого помещения по адресу: г. Москва, ул. Генерала Белова, д. 59».

На официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru (далее - Официальный сайт) 08.12.2016 размещено извещение о проведении Аукциона. Дата окончания подачи заявок - 12.01.2017. Дата проведения Аукциона - 17.01.2017.

Из протокола о признании претендентов участниками Аукциона от 16.01.2017

№ 178fz08121600035 следует, что Заявителю отказано в доступе к участию в Аукционе на основании того, что состав документов претендента не соответствует требованиям документации (пункт 6.1 Аукционной документации), а именно: документы представлены в количестве, несоответствующим требованиям, установленным в Аукционной документации: не представлена заявка на участие в торгах по форме приложения Аукционной документации.

Комиссия, изучив представленные документы и сведения, установила следующее.

В соответствии с пунктом 1.9 Аукционной документации участники Аукциона должны представить в том числе заявку на участие в торгах по форме Приложения № 1 к Аукционной документации, содержащую фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона.

В ходе заседания Комиссия изучила заявку Заявителя и установила, что Заявителем в составе заявки на участие в Аукционе не был представлен документ «Заявка на участие в электронном аукционе по продаже имущества, находящегося в хозяйственном ведении ГУП «Московское имущество»» по форме Приложения № 1 к Аукционной документации.

Согласно пункту 6.1 Аукционной документации к участию в аукционе не допускаются претенденты в случае если документы представлены в количестве, в составе или по форме, несоответствующим требованиям, установленным в документации об аукционе, либо в представленных документах указаны (имеются) недостоверные сведения.

Учитывая изложенное, Организатор торгов правомерно отклонил заявку Заявителя от участия в Аукционе.

Таким образом, Комиссия приняла решение признать жалобу Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Аукциона необоснованной.

Комиссия, руководствуясь частями 1, 2, 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции,

РЕШИЛА:

1.

1.

1. Признать жалобу Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Аукциона необоснованной.
2. Снять ограничение на размещение Аукциона, наложенные письмом Московского УФАС России от 09.02.2017 № ИШ/6654.

Настоящее решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия.