

**Организатор торгов:**

ООО «Норд Вест Групп»

(...)

**Конкурсный управляющий:**

Серов С.В.

(...)

**Заявитель:**

(...)

### **РЕШЕНИЕ № 329-18.1АМЗ/15**

11.06.2015 № 2844

г. Вологда

Резолютивная часть решения оглашена 08 июня 2015 года

В полном объеме решение изготовлено 11 июня 2015 года

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Вологодской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном ст. 18.1 ФЗ «О защите конкуренции» в составе:

Осипов С.В. - председатель комиссии, зам. руководителя Управления – начальник отдела контроля государственных закупок;

Смышляева И.А. - член комиссии, зам. начальника отдела контроля антимонопольного законодательства и экономического анализа;

Лукова И.С. - член комиссии, ведущий специалист-эксперт отдела контроля антимонопольного законодательства и экономического анализа;

Ласкин М.В. - член комиссии, ведущий специалист-эксперт отдела контроля антимонопольного законодательства и экономического анализа,

рассмотрев жалобу (...) на действия организатора торгов – ООО «Норд Вест Групп» и конкурсного управляющего Серова С.В. по процедуре проведения открытых аукционных торгов в электронной форме по продаже имущества ООО

## УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Вологодской области поступила жалоба (...). (далее Заявитель) на действия организатора торгов – ООО «Норд Вест Групп» и конкурсного управляющего Серова С.В. при проведения открытых аукционных торгов в электронной форме по продаже имущества ООО «ЭЛБИ-Групп Консалтинг».

Жалоба подана Заявителем в установленный срок и соответствует требованиям, предусмотренным статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

В соответствии со ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд. Действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов (далее в настоящей статье - заявитель).

По мнению Заявителя, являющегося участником торгов по продаже имущества должника ООО «ЭЛБИ-Групп Консалтинг», организатором торгов и конкурсным управляющим нарушена процедура проведения торгов. В своей жалобе Заявитель указывает, что его заявки на участие в торгах не рассмотрены и своевременно не принято решение о допуске заявок к торгам, а также о том, что в сообщении о проведении торгов не указана вся необходимая информация о проведении торгов.

Конкурсный управляющий в письменных пояснениях указал, что 15.05.2015 к нему поступила информация о том, что на оборудование, подлежащее продаже на торгах, имеются правопритязания третьих лиц. 17.05.2015 конкурсный управляющий обратился с запросами с просьбой предоставить информацию о правопритязаниях на имущество, но ответы до даты проведения торгов так и не поступили, что исключало возможность проведения аукциона. Учитывая

сложившиеся обстоятельства конкурсным управляющим принято решение об отмене торгов по 139 лотам: РАД-65822 – РАД-65960.

ООО «Норд Вест Групп», уведомленный надлежащим образом, своих пояснений не представил.

Изучив материалы дела, в том числе имеющиеся письменные пояснения сторон, Комиссия считает жалобу необоснованной по следующим основаниям.

В силу ст. 139 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»), после проведения инвентаризации и оценки имущества должника конкурсный управляющий приступает к его продаже. Продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 настоящего Федерального закона, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей. Оценка имущества должника осуществляется в порядке, установленном статьей 130 настоящего Федерального закона. Денежные средства, вырученные от продажи имущества должника, включаются в состав имущества должника.

В соответствии со ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», не позднее, чем за тридцать дней до даты проведения торгов их организатор обязан опубликовать сообщение о продаже предприятия в порядке, установленном [статьей 28](#) настоящего Федерального закона, и в печатном органе по месту нахождения должника. В сообщении о продаже предприятия должны содержаться:

сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием;

сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене предприятия;

требования к участникам торгов в случае, если проводятся закрытые торги;

условия конкурса в случае проведения торгов в форме конкурса;

порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене предприятия (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений. В случае проведения торгов по продаже предприятия с использованием открытой формы представления предложений о цене предприятия время окончания представления предложений не указывается);

порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;

размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток;

начальная цена продажи предприятия;

величина повышения начальной цены продажи предприятия ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене предприятия;

порядок и критерии выявления победителя торгов;

дата, время и место подведения результатов торгов;

абзац утратил силу. - Федеральный закон от 19.07.2009 N 195-ФЗ;

порядок и срок заключения договора купли-продажи предприятия;

сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;

сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

При подготовке к проведению торгов по продаже предприятия организатор торгов осуществляет прием заявок на участие в торгах и предложений участников торгов о цене предприятия, а также заключает договоры о задатке.

Проект договора купли-продажи предприятия и подписанный электронной подписью организатора торгов договор о задатке подлежат размещению на электронной площадке и включению в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве без опубликования в официальном издании.

Проанализировав сообщение о проведении торгов, размещенное в газете Коммерсантъ (в электронной версии – 10.04.2015, в печатной версии – 11.04.2015), а также на сайте электронной площадки ОАО «Российский аукционный дом» – 12.04.2015, Комиссия приходит к выводу о наличии в сообщении всей необходимой информации, в том числе о дате и времени подведения результатов торгов, а также об организаторе торгов и о расчетном счете, на который вносится задаток.

В соответствии с пунктом 12 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов;

представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;

поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

Организатор торгов уведомляет всех заявителей о результатах рассмотрения

представленных заявок на участие в торгах и признании или непризнании заявителей участниками торгов посредством направления заявителям в письменной форме или в форме электронного документа копий протокола об определении участников торгов в течение пяти дней со дня подписания указанного протокола.

Решение о признании или об отказе в признании заявителя участником торгов может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Согласно материалам дела рассматриваемый аукцион по продаже имущества ООО «ЭЛБИ-Групп Консалтинг» назначен на 22.05.2015 с 11 часов 00 минут. Заявки и задатки принимались с 13.04.2015 по 21.05.2015. Однако, торги признаны несостоявшимися в связи с изданием организатором торгов приказа об отмене торгов.

При таких обстоятельствах Комиссия приходит к выводу об отсутствии в действиях Серова С.В - конкурсного управляющего и ООО «Норд Вест Групп» - организатора торгов по продаже имущества должника ООО «ЭЛБИ-Групп Консалтинг» нарушений ст. 18.1 Закона о защите конкуренции.

Принимая во внимание изложенное, руководствуясь статьями 18.1, 23, частями 1-4 статьи 41, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

#### **РЕШИЛА:**

Признать жалобу (...) на действия организатора торгов – ООО «Норд Вест Групп» и конкурсного управляющего Серова С.В. при проведении открытых аукционных торгов в электронной форме по продаже имущества ООО «ЭЛБИ-Групп Консалтинг» от 29.05.2015 (вх. № 3228 от 01.06.2015) необоснованной.

Председатель Комиссии

С.В. Осипов

Члены Комиссии:

И. А. Смышляева

И.С. Лукова

М.В. Ласкин

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.