

Предписание №1 по делу 05-378/2015 в отношении ЖСК «Спартак-29»

Исх.ПК-05/8424 от 17.06.2016

Комиссия Татарстанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее - Комиссия) в составе:

Председатель Комиссии <...>,

Члены Комиссии <...>.

руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1 – 4 статьи 41, пунктом 1 части 1 статьи 48, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании своего решения от 10.05.2016 по делу №05-378/2016 о нарушении ЖСК «Спартак-29» » (420126, г. Казань, ул. Адоратского, д.19, ИНН 1657019881) пункт 8 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. ЖСК «Спартак-29» » (420126, г. Казань, ул. Адоратского, д.19, ИНН 1657019881) в течение 30 дней с момента получения настоящего Предписания (со дня окончания действия оснований, вызвавших приостановление исполнения Предписания) прекратить нарушение пункта 8 части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», в части создания дискриминационных условий для собственников жилых и нежилых помещений, расположенных в многоквартирном доме №19 по ул. Адоратского г. Казани, в части взимания платы по разным видам жилищно-коммунальных услуг и начисления платы без учета долей в праве общей собственности, а именно:

- исключить из счетов на оплату жилищно-коммунальных услуг выставляемых ЖСК «Спартак-29» собственникам помещений в многоквартирном жилом доме №19 по ул. Адоратского г. Казани услугу «**прочие расходы с квартиры**», начисление по которой производится на основании исполнительных листов, вынесенных решениями суда по искам ЖСК о взыскании задолженности по оплате ЖКУ (возврат госпошлины, пени, представительские расходы).

2. О выполнении ЖСК «Спартак-29» пункта 1 Предписания №1 сообщить в антимонопольный орган по истечении 10 дней с момента исполнения настоящего Предписания, представив в Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан заверенные надлежащим образом копии документов, подтверждающих факт исполнения предписания (копию счетов-фактур кв. 111 и иных должников).

Председатель Комиссии <...>

Члены Комиссии: <...>

Предписание может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание: За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об

административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.