

РЕШЕНИЕ № 268-18.1к

по результатам рассмотрения жалобы ООО «Управляющая компания» на нарушение процедуры торгов

21.06.2016

г. Воронеж

Резолютивная часть решения объявлена 16.06.2016

Решение в полном объеме изготовлено 21.06.2016

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон «О защите конкуренции»), на нарушение процедуры торгов (далее – Комиссия) в составе: Чушкин Д.Ю. - председатель Комиссии, зам. руководителя-начальник отдела; Полухин С.И. - член Комиссии, заместитель начальника отдела; Капранчиков А.В. - член Комиссии, ведущий специалист-эксперт,

в присутствии: представителя организатора торгов Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Воронежской области — <...>, представителя ООО «РегионПроект» — <...>, рассмотрев жалобу на действия организатора конкурса — Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Воронежской области (далее — Фонд, Организатор торгов) при организации и проведении конкурса на оказание услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: ул. Олимпийская, 8, ул. Молодежная, 5, с. Каширское Воронежская обл., ул. 40 лет Октября, 1, ул. 40 лет Октября, 2, пос. Колодезный, Каширский р-он, Воронежская обл., в соответствии со статьей 18.1 Закона «О защите конкуренции», **установила:**

09.06.2016 в Управление Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области поступила жалоба ООО «РегионПроект» (далее — Заявитель) на действия Фонда, при проведении конкурса на оказание услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: ул. Олимпийская, 8, ул. Молодежная, 5, с. Каширское Воронежская обл., ул. 40 лет Октября, 1, ул. 40 лет Октября, 2, пос. Колодезный, Каширский р-он, Воронежская обл. (далее — Конкурс).

В результате рассмотрения жалобы Комиссия установила следующее.

Конкурс проводился в соответствии с Порядком привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного приказом № 14 от 08.02.2016 Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области (далее — Порядок).

20.05.2016 Фонд опубликовал извещение о проведении Конкурсов на официальном сайте в сети «Интернет» www.fkr36.ru в соответствии с параграфом 2 Порядка.

На участие в Конкурсе на право заключения договора подряда на оказание услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: ул. Олимпийская, 8, ул. Молодежная, 5, с. Каширское Воронежская обл., ул. 40 лет Октября, 1, ул. 40 лет Октября, 2, пос. Колодезный, Каширский р-он, Воронежская обл. в установленное для подачи заявок время были поданы заявки от: ООО «ГСК+» и ООО «РегионПроект».

Согласно извещению о проведении Конкурса процедура проведения конкурсного отбора была проведена 07.06.2016.

В соответствии с п.3.3 типовой конкурсной документации по проведению открытых конкурсов по привлечению подрядных организаций конкурсная заявка претендента должна быть представлена Организатору конкурса в двойном конверте. На внешнем конверте указывается предмет конкурса. Во внешний

конверт вкладываются два внутренних конверта — с оригиналом и копией конкурсной заявки. На каждом внутреннем конверте проставляется маркировка («Оригинал» или «Копия») и указывается наименование, организационно-правовая форма участника, почтовый адрес и номер контактного телефона. Все листы должны быть прошиты, пронумерованы и скреплены печатью участника.

При рассмотрении Комиссией Воронежского УФАС России оригинала конверта с заявкой ООО «РегионПроект» установлено, что заявка подана в отдельных конвертах «Оригинал» и «Копия» без помещения их во внешний конверт. Данный факт также зафиксирован в журнале регистрации заявок. Копия журнала была представлена на обозрение Комиссии.

В ходе проведения конкурсного отбора Комиссией Организатора торгов было принято решение не рассматривать заявку ООО «РегионПроект», вследствие ее ненадлежащего оформления.

Порядок привлечения подрядных организаций, утвержденный Приказом № 14 от 08.02.2016 не содержит обязанности Организатора торгов по составлению отдельного протокола, в котором фиксируется факт соответствия конкурсных заявок, установленным требованиям оформления и подачи заявок. Вследствие изложенного, в протоколе вскрытия конвертов, Организатором торгов не была сделана отметка о поступлении заявки ООО «РегионПроект».

Заявитель также ссылается на факт присутствия при процедуре вскрытия конвертов своего представителя и указывает, что в протоколе вскрытия конвертов не содержится сведений об этом.

В ходе рассмотрения настоящего дела представитель Организатора торгов пояснил, что на указанной процедуре действительно присутствовал представитель ООО «Регион Проект», однако его полномочия не были подтверждены — отсутствовала доверенность. При указанных обстоятельствах Комиссия Воронежского УФАС России не может принять этот довод во внимание.

В связи с указанными обстоятельствами, Комиссия Воронежского УФАС России приходит к выводу об отсутствии признаков нарушения порядка проведения торгов в действиях Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Воронежской области.

На основании вышеизложенного и в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции» Комиссия **решила:**

Признать жалобу ООО «Регион Проект» на действия организатора конкурса — Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Воронежской области при организации и проведении конкурса на оказание услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: ул. Олимпийская, 8, ул. Молодежная, 5, с. Каширское Воронежская обл., ул. 40 лет Октября, 1, ул. 40 лет Октября, 2, пос. Колодезный, Каширский р-он, Воронежская обл., необоснованной.

Настоящее решение размещено на сайте Воронежского УФАС России в сети «Интернет»: voronezh.fas.gov.ru.

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.

Председатель Комиссии

Д.Ю. Чушкин

Члены Комиссии

С.И. Полухин

А.В. Капранчиков