РЕШЕНИЕ

по делу № 13/05-15

г. Киров

Резолютивная часть решения оглашена 24 февраля 2015 года

В полном объеме решение изготовлено 25 февраля 2015 года

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Кировской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: Председателя Комиссии – <…> – зам. руководителя управления, Членов Комиссии – <…> – начальника отдела контроля органов власти, <…>– главного специалиста-эксперта отдела контроля органов власти,

В отсутствие представителей Собрания депутатов Унинского городского поселения,

рассмотрев дело № 13/05-15 по признакам нарушения Собранием депутатов Унинского городского поселения Унинского района Кировской области <> ч. 1 ст. 17.1 Федерального Закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее по тексту Закон «О защите конкуренции»),

УСТАНОВИЛА:

Собранием депутатов Унинского городского поселения Унинского муниципального района Кировской области принято решение от 31.03.2009 № 113 «Об утверждении Положения о порядке предоставления в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Унинское городское поселение Унинского района Кировской области». Решением от 07.08.2009 № 138 в Положение были внесены изменения.

Как было установлено, «Положения о порядке предоставления в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Унинское городское поселение Унинского района Кировской области» утв. Решением Собрания депутатов Унинского городского поселения Унинского муниципального района Кировской области от 31.03.2009 № 113 содержит ряд норм, противоречащих действующему антимонопольному законодательству, поэтому в отношении данного муниципального органа было возбуждено производство по делу.

На заседание Комиссии представитель Собрания депутатов Унинского городского поселения не явился, заявил ходатайство о рассмотрении дела в его отсутствие.

Изучив имеющиеся документы, Комиссия установила, что в бездействии Собрания депутатов Унинского городского поселения содержится факт нарушения ч. 1 ст. 17.1 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 г. «О защите конкуренции».

Выводы Комиссии основаны на следующем:

Собранием депутатов Унинского городского поселения Унинского муниципального района Кировской области принято решение от 31.03.2009 № 113 «Об утверждении Положения о порядке предоставления в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Унинское городское поселение Унинского района Кировской области». Решением от 07.08.2009 № 138 в Положение были внесены изменения.

Как было установлено, «Положения о порядке предоставления в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Унинское городское поселение Унинского района Кировской области» утв. Решением Собрания депутатов Унинского городского поселения Унинского муниципального района Кировской области от от 31.03.2009 № 113 содержит ряд норм, противоречащих действующему антимонопольному законодательству.

Пункт 1.7 предусматривает, что предоставление права на аренду имущества осуществляется целевым назначением (без организации и проведения конкурса) или по коммерческому конкурсу.

Пункт 3.2 Приложения № 1 «Порядок работы комиссии по использованию муниципального имущества» предусматривает также формы передачи имущества в аренду, а именно предоставление имущества в аренду целевым назначением и предоставление права на аренду имущества по коммерческому конкурсу.

Согласно части 1 статьи 17.1 Федерального закона «О защите конкуренции» заключение договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, не закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, может быть осуществлено только по результатам проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров, за исключением установленных случаев настоящей статьей.

Таким образом, действующее антимонопольное законодательство выделяет три формы предоставления в аренду имущества: по аукциону, по конкурсу и без проведения торгов, в соответствии с установленными исключениями.

Формы предоставления имущества в аренду, установленные в пункте 1.7 «Положения о порядке предоставления в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Унинское городское поселение Унинского района Кировской области» утв. Решением Собрания депутатов Унинского городского поселения Унинского муниципального района Кировской области от 31.03.2009 № 113, а также в пункте 3.2 Приложения № 1 «Порядок работы комиссии по использованию муниципального имущества» не соответствуют требованиям части 1 статьи 17.1 Федерального закона «О защите конкуренции».

Комиссия считает, что нарушение антимонопольного законодательства произошло по вине Собрания депутатов Унинского городского поселения.

Так как на момент принятия решения по делу «Положение о порядке предоставления в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Унинское городское поселение Унинского района Кировской области», не приведено в соответствие с действующим антимонопольным законодательством, Комиссия считает необходимым выдать предписание.

Руководствуясь статьей 15, статьей 17.1, статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1-3 статьи 41, статьей 48, статьей 49 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия,

РЕШИЛА:

1. ФЗ «О защите конкуренции», выразившийся в не приведении в соответствие с действующим антимонопольным законодательством «Положения о порядке предоставления в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Унинское городское поселение Унинского района Кировской области» утв. Решением Собрания депутатов Унинского городского поселения Унинского муниципального района Кировской области от 31.03.2009 № 113 в части пункта 1.7, а также Приложения № 1 «Порядок работы комиссии по использованию муниципального имущества» в части пункта пункте 3.2, не соответствующих ч. 1 ст. 17.1 Федерального закона «О защите конкуренции».

2.Собранию депутатов Унинского городского поселения выдать предписание об изменении нормативно-правового акта, нарушающего антимонопольное законодательство.

Председатель Комиссии <…>

Члены Комиссии <…>

<…>

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в порядке, предусмотренном ст. 198 Арбитражного процессуального кодекса РФ в трехмесячный срок.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного решения антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.