

392001, г. Тамбов, ул. Гагарина, 141в

**Предупреждение № П4-34/17  
о прекращении действий (бездействия), которые содержат признаки  
нарушения антимонопольного законодательства**

«27» июля 2017 года г. Тамбов

В связи с наличием в действиях администрации Тамбовского района Тамбовской области (392001, г. Тамбов, ул. Гагарина, 141в) признаков нарушения части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившихся:

- в заключении договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности от 14.03.2014 № 67, с ООО «Колизей», с условием возможности передачи арендатором прав и обязанностей по данному договору;

- в заключении дополнительного соглашения от 24.10.2014 к договору аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности от 14.03.2014 № 67, с ИП,

что приводит или может привести к созданию преимущественных условий деятельности ИП на рынке жилищного строительства путем получения последним в приоритетном порядке (вне аукциона) прав владения и пользования земельным участком,

Тамбовское УФАС России на основании статьи 39.1 Федерального закона от 26.07.2006 135-ФЗ «О защите конкуренции» предупреждает о необходимости прекращения указанных действий путем принятия мер:

- по исключению из договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности от 14.03.2014 № 67, подпункта 4.3.3 пункта 4.3 раздела 4 договора, который устанавливает возможность передачи арендатором прав и обязанностей по указанному договору;

- по отмене дополнительного соглашения от 24.10.2014 к договору аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности от 14.03.2014 № 67, как нарушающего требования антимонопольного законодательства  
в срок **до 21 августа 2017 года.**

О выполнении предупреждения сообщить в Тамбовское УФАС России в течение трех дней со дня окончания срока, установленного для его выполнения, с приложением подтверждающих доказательств.

Врио руководителя управления С.В. Мазаева

Исп. Пономарева И.А.  
т. 8 (4752) 71-34-29