Генеральному директору

ОАО «Теплоэнергосервис»

В.С. Михалеву

_____

677007, г. Якутск,

ул. Дзержинского, д. 23, оф. 401

Исполнительному директору

ООО «Ассоциация строителей Амуро-Якутской магистрали»

Е.А. Фролову

_____

678900, Республика Саха (Якутия), г. Алдан, ул. Космачева, д. 3, корпус «А»

РЕШЕНИЕ

по делу №03-106/15А о нарушении антимонопольного законодательства

Резолютивная часть оглашена «23» декабря 2015 г.

Изготовлено в полном объеме «25» декабря 2015 г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее – Комиссия), в составе:

Игнатьева Ю. А. – руководителя Якутского УФАС России, председателя Комиссии;

Камаловой С.В. – заместителя начальника отдела естественных монополий и рекламы Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия), члена Комиссии;

Хачировой С.Д. – главного специалиста-эксперта отдела естественных монополий и рекламы Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия), члена Комиссии

при участии:

от заявителя – общества с ограниченной ответственностью «Ассоциация строителей Амуро-Якутской магистрали» – о рассмотрении дела уведомлено надлежащим образом, на рассмотрение дела представители общества не явились, общество ходатайствовало о рассмотрении дела без участия представителей (вх. №8133 от 08.12.2015 года);

от ответчика – акционерного общества «Теплоэнергосервис» – представитель по доверенности №344 от 03.08.2015 года Алиакберова К.Г., представитель по доверенности №456 от 05.10.2015 года Грунев Ю.Е.;

рассмотрев дело №03-106/15А, возбужденное в отношении акционерного общества «Теплоэнергосервис», находящегося по адресу: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Дзержинского, д. 23, ИНН 1402045638, по признакам нарушения части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

у с т а н о в и л а:

19 августа 2015 года в Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) поступило заявление общества с ограниченной ответственностью «Ассоциация строителей Амуро-Якутской магистрали» (далее – заявитель, ООО «Ассоциация строителей АЯМ») (вх. №4637) на действия акционерного общества «Теплоэнергосервис» (далее – АО «Теплоэнергосервис»), содержащее признаки нарушения антимонопольного законодательства.

Из представленных сведений и документов следует, что 03 августа 2015 года представители АО «Теплоэнергосервис» в вечернее время незаконно произвели отключение жилых и производственных объектов ООО «Ассоциация строителей АЯМ», находящихся по ул. Союзная, пер. Кедровый мкр. Солнечный г. Алдан Республики Саха (Якутия), от коммуникаций, обеспечивающих подачу холодной воды. Заявитель считает, что АО «Теплоэнергосервис» произвело действия по отключению холодной воды незаконно, а именно без уведомления и без соблюдения претензионного порядка, предусматривающего предоставление разумного срока собственнику для принятия мер по обеспечению безопасности людей, сохранности оборудования и внутренних систем тепловодоснабжения.

В целях уточнения указанных обстоятельств Якутским УФАС направлены запросы в АО «Теплоэнергосервис» о представлении информации. Из представленной информации следует, что АО «Теплоэнергосервис» по договору №50091-Х от 01.01.2015 года с ООО «Ассоциация строителей АЯМ» не осуществляет поставку холодного водоснабжения на объекты по ул. Союзная и пер. Кедровый мкр. Солнечный г. Алдан. В пояснениях АО «Теплоэнергосервис» указало, что в приложении №2 «Разграничения эксплуатационной ответственности» к договору №50091-Х от 01.01.2015 на поставку холодного водоснабжения с абонентом ООО «Ассоциация АЯМ» объекты по ул. Союзная и пер. Кедровый мкр. Солнечный г. Алдан не значатся.

Антимонопольным органом установлено, что согласно подписанному сторонами (АО «Теплоэнергосервис» и ООО «Ассоциация строителей АЯМ») дополнительному соглашению к договору №50091-Х от 01.01.2015 года, объект абонента «База», находящийся по ул. Союзная мкр. Солнечный г. Алдан, включен в перечень объектов, к которым подается холодная (питьевая, техническая) вода через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения.

Приказом руководителя УФАС по РС (Я) от 19.11.2015 №156 в отношении АО «Теплоэнергосервис» возбуждено дело о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции).

Рассмотрение дела отложено определением от 08.12.2015.

В ходе рассмотрения дела представители АО «Теплоэнергосервис» дополнительно пояснили, что 01 октября 2015 года было заключено и вступило в силу дополнительное соглашение к договору №50091-Х от 01.01.2015 года, согласно которому объект по ул. Союзная был включен в договор; исходя из заявления ООО «Ассоциация строителей АЯМ» отключение жилых и производственных объектов по ул. Союзная было произведено 03 августа 2015 года.

В материалы дела обществом представлены копии выписок из оперативного журнала, журнала заявок от населения, проживающего в мкр. Солнечный, журнала приема-сдачи смен Алданского филиала АО «Теплоэнергосервис», а также акты сверки задолженности за период с 01 января 2015 года по 31 декабря 2015 года с потребителем ООО «Ассоциация строителей «Амуро-Якутской магистрали».

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия), заслушав объяснения лиц, участвующих в деле, изучив имеющиеся в материалах дела документы, пришла к следующим выводам.

Материалами дела установлено, что между ОАО «Теплоэнергосервис» (АО «Теплоэнергосервис») и ООО «Ассоциация АЯМ» заключен типовой договор холодного водоснабжения №50091-Х от 01 января 2015 года (далее – договор), по условиям которого организация водопроводно-канализационного хозяйства (АО «Теплоэнергосервис»), осуществляющая холодное водоснабжение, обязуется подавать абоненту через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения: холодную (питьевую) воду, холодную (техническую) воду; а абонент обязуется оплачивать принятую холодную (питьевую) воду, холодную (техническую) воду установленного качества в объеме, определенном настоящим договором, и соблюдать предусмотренный настоящим договором режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных сетей и исправность используемых им приборов учета.

01 октября 2015 года АО «Теплоэнергосервис» и ООО «Ассоциация строителей АЯМ» заключили дополнительное соглашение к договору №50091-Х от 01.01.2015 года, по условиям которого стороны договорились изложить в новой редакции приложение №1 «Акт разграничения балансовой принадлежности», приложение №2 «Акт разграничения эксплуатационной ответственности», приложение №3 «Режим подачи (потребления) холодной воды на 2015 год», приложение №4 «Сведения об узлах учета, приборах учета и местах отбора проб холодной воды». Согласно указанным приложениям в перечень объектов, в отношении которых осуществляется холодное водоснабжение, включен объект «База», расположенный по адресу: г. Алдан, мкр. Солнечный, ул. Союзная.

На основании вышеизложенного, Комиссией Якутского УФАС установлено, что АО «Теплоэнергосервис» по договору №50091-Х от 01.01.2015 года с ООО «Ассоциация строителей АЯМ» осуществляет поставку холодного водоснабжения на объект «База» находящийся по ул. Союзная мкр. Солнечный г. Алдан.

Отношения, связанные с предоставлением холодной (питьевой и (или) технической) воды из централизованных и нецентрализованных систем холодного водоснабжения и по отводу сточных вод в централизованную систему водоотведения регулируются Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №644 (далее – Правила холодного водоснабжения и водоотведения).

В соответствии с пунктом 34 Правил холодного водоснабжения и водоотведения, организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана предупреждать абонентов и иных лиц о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и (или) водоотведения в порядке и случаях, предусмотренных Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» и настоящими Правилами.

Согласно пп. к) п. 10 договора холодного водоснабжения организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана предупреждать абонента о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения в порядке и случаях, которые предусмотрены договором и нормативными правовыми актами

Российской Федерации.

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 07.12.2011 года №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (далее – Закон о водоснабжении и водоотведении) организация, осуществляющая горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, вправе временно прекратить или ограничить водоснабжение и (или) водоотведение, а также транспортировку воды и (или) сточных вод в следующих случаях:

1) из-за возникновения аварии и (или) устранения последствий аварии на централизованных системах водоснабжения и (или) водоотведения;

2) из-за существенного ухудшения качества воды, в том числе в источниках питьевого водоснабжения;

3) при необходимости увеличения подачи воды к местам возникновения пожаров;

4) при отведении в централизованную систему водоотведения сточных вод, содержащих материалы, вещества и микроорганизмы, отведение (сброс) которых запрещено;

5) из-за воспрепятствования абонентом допуску (недопуск) представителей организации, осуществляющей водоотведение, или по ее указанию представителей иной организации к контрольным канализационным колодцам для отбора проб сточных вод.

В случае временного прекращения или ограничения горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, транспортировки воды и (или) сточных вод по основаниям, указанным в части 1 настоящей статьи, организация, осуществляющая горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, в течение одного дня со дня такого прекращения или ограничения уведомляет абонентов, орган местного самоуправления (часть 2 статьи 21 Закона о водоснабжении и водоотведении).

Из заявления установлено, что отключение жилых и производственных объектов ООО «Ассоциация строителей АЯМ», находящихся по ул. Союзная, пер. Кедровый мкр. Солнечный, г. Алдан, Республики Саха (Якутия), от коммуникаций обеспечивающих подачу холодной воды были произведены 03 августа 2015 года.

Между тем, согласно дополнительному соглашению к договору холодного водоснабжения с момента вступления в силу, а именно с 01 октября 2015 года производственный объект «База» ООО «Ассоциация строителей АЯМ», расположенный по ул. Союзная, мкр. Солнечный, г. Алдан, включен в перечень объектов, в отношении которых осуществляется холодное водоснабжение; жилые и (или) производственные объекты, находящиеся по адресу: пер. Кедровый, мкр. Солнечный, г. Алдан, не значатся в указанном договоре и в дополнительном соглашении к договору.

В материалы дела представлены копии выписок из оперативного журнала, журнала заявок от населения проживающих в мкр. Солнечный, журнала приема-сдачи смен Алданского филиала АО «Теплоэнергосервис».

Согласно оперативному журналу и журналу приема-сдачи смен Алданского

филиала АО «Теплоэнергосервис» в период с 30 июля по 06 августа 2015 года технические мероприятия, в том числе технические работы ремонтных бригад по отключению холодного водоснабжения по адресу: ул. Союзная мкр. Солнечный г. Алдан, не производились

Согласно журналу заявок от населения, проживающего в мкр. Солнечный в период с 30 июня по 10 августа 2015 года в адрес Алданского филиала АО «Теплоэнергосервис» не поступало заявок об отсутствии холодного водоснабжения по адресу: ул. Союзная, мкр. Солнечный, г. Алдан.

Материалами дела также установлено, что какие либо акты об отключении не составлялись и не направлялись в адрес ООО «Ассоциация строителей АЯМ» (письмо ООО «Ассоциация строителей АЯМ» вх. №5931э от 19.10.2015 года); в адрес администрации МО «Город Алдан» уведомления от Алданского филиала АО «Телоэнергосервис» о приостановлении или ограничении поставки холодного водоснабжения в жилых и нежилых помещениях в 2015 году не поступали (письмо администрации МО «Город Алдан» вх.№1290ф от 04.12.2015 года).

Таким образом, Комиссией Якутского УФАС установлено, что в указанный в заявлении период (3 августа 2015 года) жилые и производственные объекты ООО «Ассоциация строителей АЯМ», находящиеся по ул. Союзная, пер. Кедровый мкр. Солнечный г. Алдан Республики Саха (Якутия), в договоре холодного водоснабжения №50091-Х от 01 января 2015 года не значатся, технические мероприятия Алданского филиала АО «Теплоэнергосервис» по отключению холодного водоснабжения по адресу: ул. Союзная мкр. Солнечный г. Алдан не производились.

Исходя из вышеизложенного, Комиссия приходит к выводу, что в материалах дела отсутствуют доказательства нарушения прав и законных интересов ООО «Ассоциация строителей АЯМ».

Согласно пункту 4 части 1 статьи 10 Закона о защите конкуренции запрещаются действия (бездействие) занимающего доминирующее положение хозяйствующего субъекта, результатом которых являются или могут являться недопущение, ограничение, устранение конкуренции и (или) ущемление интересов других лиц, в том числе экономически или технологически не обоснованные сокращение или прекращение производства товара, если на этот товар имеется спрос или размещены заказы на его поставки при наличии возможности его рентабельного производства, а также, если такое сокращение или такое прекращение производства товара прямо не предусмотрено федеральными законами, нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами уполномоченных федеральных органов исполнительной власти или судебными актами.

Согласно части 5 статьи 5 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» доминирующим признается положение хозяйствующего субъекта - субъекта естественной монополии на товарном рынке, находящемся в состоянии естественной монополии.

В соответствии со статьями 3, 4 Федерального закона «О естественных

монополиях» водоснабжение и водоотведение с использованием централизованных системы, систем коммунальной инфраструктуры относятся к сфере деятельности субъектов естественных монополий.

Тем самым, наличие доминирующего положения у АО «Теплоэнергосервис» на товарном рынке услуг по водоснабжению на территории г. Алдан бесспорно.

Таким образом, Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) приходит к выводу, что материалами дела не установлены, и отсутствуют доказательства, свидетельствующие о нарушении АО «Теплоэнергосервис» части 1 статьи 10 Закона о защите конкуренции, в том числе прав и законных интересов ООО «Ассоциация строителей АЯМ».

Учитывая вышеизложенное, нарушение АО «Теплоэнергосервис» части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции» путем неправомерного прекращения подачи холодного водоснабжения в жилые и производственные объекты ООО «Ассоциация строителей Амуро-Якутской магистрали», отсутствует.

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1 - 4 статьи 41, статьей 48, частью 1 статьи 49 Федерального закона «О защите конкуренции», Комиссия

р е ш и л а:

прекратить производство по делу №03-106/15А, возбужденное в отношении акционерного общества «Теплоэнергосервис» по признакам нарушения части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» в связи с отсутствием в действиях общества нарушений антимонопольного законодательства.

Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня вынесения.

Председатель Комиссии Ю.А. Игнатьев

Члены Комиссии С.В. Камалова

С.Д. Хачирова