

РЕШЕНИЕ

по жалобе Мудрова А.О. (вх. № 06008-13)

23.05.2013 г.

г. Пермь

Комиссия по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) в составе:

рассмотрев жалобу Мудрова А.О. (вх. № 06008-13) (далее - заявитель) на действия Управления ресурсов и инфраструктуры администрации Сивинского муниципального района Пермского края (далее – заказчик) при организации открытого аукциона по продаже муниципального имущества: **ЛОТ № 1:** административное здание с холодным пристроем общей площадью 34,6 кв.м и земельный участок общей площадью 149,0 кв.м, на котором расположено данное строение, по адресу: Пермский край, Сивинский район, с. Сива, ул. Советская, д. 25/2.; **ЛОТ № 2:** автомобиль УАЗ – 39625 (фургон для перевозки грузов или пассажиров 7 мест), год выпуска 2005, цвет белая ночь (далее – торги). Извещение о проведении торгов размещено на официальном сайте торгов – www.torgi.gov.ru ([№250413/0178657/01](http://www.torgi.gov.ru/№250413/0178657/01)).

УСТАНОВИЛА:

26.04.2013 г. на официальном сайте торгов размещено извещение о проведении торгов.

Согласно извещения, заявки на участие в торгах принимаются в рабочие дни с 29.04.2013 г. по 23.05.2013 г. с 9-00 до 17-00, по адресу: с. Сива, ул. Ленина, 66 каб. №19.

По мнению заявителя, отказавшись принимать у него заявку на участие в торгах (06.05.2013 г. в период времени с 9 ч. 10 мин. до 9 ч. 30 мин) организатор торгов нарушил требования действующего законодательства РФ.

Заявитель просит учесть, что в период приема заявок на участие в торгах иной возможности посетить с. Сива (за исключением 06.05.2013 г.) у него нет. Появится такая возможность только 12.06.2013 г.

На основании изложенного заявитель просит обязать организатора торгов продлить срок приема заявок до 12.06.2013 г.

Организатор торгов представил письменный отзыв, в котором указывает на

отсутствие нарушения действующего законодательства РФ; ссылается на непредставление заявителем доказательств отказа в приеме заявки на участие в торгах; просит признать жалобу необоснованной.

Изучив документы и материалы, представленные сторонами на рассмотрение жалобы, Комиссия Пермского УФАС России пришла к следующим выводам.

Порядок и условия проведения процедуры продажи государственного и муниципального имущества на аукционе регламентируется ст. 18 Федерального закона от 21.01.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее Закон о приватизации).

В соответствии с ч. 16 ст. 18 Закона о приватизации не урегулированные настоящей статьей и связанные с проведением аукциона отношения [регулируются](#) Правительством Российской Федерации.

Подпунктами г), е) Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 N 585 (далее также – Положение) установлено, что организатор торгов при подготовке и проведении аукциона определяет место, даты начала и окончания приема заявок, место и срок подведения итогов аукциона; принимает от претендентов заявки на участие в аукционе и прилагаемые к ним документы по составленной ими описи, а также предложения о цене имущества при подаче предложений о цене имущества в закрытой форме.

Для участия в аукционе претендент представляет продавцу (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по форме, утверждаемой продавцом, и иные документы в соответствии с перечнем, опубликованным в информационном сообщении о проведении аукциона. Заявка и опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у заявителя (п. 5 Положения).

Прием заявок начинается с даты, объявленной в информационном сообщении о проведении аукциона, осуществляется в течение не менее 25 календарных дней и заканчивается не позднее чем за 3 рабочих дня до даты рассмотрения продавцом заявок и документов претендентов (п. 7 Положения).

Таким образом, отказ в приеме заявок претендентов на участие в торгах в срок, установленный извещением торгов, является незаконным.

Между тем, и сам заявитель, и организатор торгов указывают, что устный ответ работников организатора торгов сводился к необходимости ожидания заявителем окончания совещания, проводимого с участием должностных лиц, ответственных за прием указанных заявок.

Следовательно, как такового, отказа в приеме заявки на участие в торгах Мудров А.О. не получал.

Кроме того, Комиссией Пермского УФАС России учтено, что Мудровым А.О. не

представлено документов, либо информации однозначно подтверждающих невозможность подачи заявки на участие в торгах в иное (кроме 06.05.2013 г. с 9:00 до 9:30), установленное извещением о проведении торгов, время, в т.ч. через своего полномочного представителя.

Из изложенного следует, что заявитель не исчерпал установленные действующим законодательством РФ возможности для подачи заявки на участие в торгах.

Не установлено, в ходе рассмотрения жалобы и обстоятельств, свидетельствующих, что указанные «ограничения» приема заявок на участие в торгах распространялись только на заявителя.

Таким образом, все претенденты имели в одинаковые условия подачи заявок на участие в торгах.

Учитывая изложенное, на основании ст. 18.1, 23 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Мудрова А.О. (вх. № 06008-13) на действия Управления ресурсов и инфраструктуры администрации Сивинского муниципального района Пермского края при организации открытого аукциона по продаже муниципального имущества: **ЛОТ № 1**: административное здание с холодным пристроем общей площадью 34,6 кв.м и земельный участок общей площадью 149,0 кв.м, на котором расположено данное строение, по адресу: Пермский край, Сивинский район, с. Сива, ул. Советская, д. 25/2,; **ЛОТ № 2**: автомобиль УАЗ – 39625 (фургон для перевозки грузов или пассажиров 7 мест), год выпуска 2005, цвет белая ночь. Извещение о проведении торгов размещено на официальном сайте торгов – www.torgi.gov.ru (№250413/0178657/01) необоснованной.