

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Омской области (далее – Омское УФАС России) поступила жалоба индивидуального предпринимателя <...> (далее – Заявитель) на действия Администрации Кормиловского городского поселения Кормиловского муниципального района (далее – Организатор торгов) при проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 55:09:000000:222 (лот № 1) (извещение о проведении аукциона № 21000005690000000027 размещено на официальном сайте Российской Федерации [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет») (далее-аукцион).

Заявитель считает, что положения извещения о проведении аукциона не соответствуют нормам действующего законодательства Российской Федерации.

Рассмотрение жалобы Заявителя по существу состоится **06.06.2024 в 11:00 часов** по адресу: г. Омск, пр. К. Маркса, 12 А, кабинет 203.

На основании части 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) Организатор торгов **не позднее 04.06.2024** обязан представить **письменные мотивированные пояснения** относительно доводов, изложенных в жалобе и **надлежащим образом заверенные копии:**

- распоряжения/постановления уполномоченного органа о проведении аукциона;
- извещения и документации о проведении аукциона, утвержденных уполномоченным лицом со всеми приложениями, изменениями;
- всех запросов (писем) от потенциальных участников о разъяснении положений документации, а также ответов на вышеуказанные запросы (письма) (при наличии);
- всех протоколов, составленных в ходе проведения аукциона (при наличии);
- всех заявок, поступивших на участие в аукционе, с приложением содержащихся в них документов (при наличии).

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязаны** известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения. Доказательства направления уведомлений лицам, подавшим заявки на участие в аукционе, необходимо представить в Омское УФАС России.

В соответствии с частью 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Организатор торгов не позднее чем за два дня до рассмотрения жалобы вправе направить в Омское УФАС России возражение на жалобу Заявителя или дополнения к ней.

Со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, **торги приостанавливаются** до рассмотрения жалобы на действия Организатора торгов по существу (часть 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции).

В силу части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, которому направлено уведомление в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, **не вправе заключать договор** до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.

Организатор торгов, Заявитель вправе направить в Омское УФАС России представителя **с надлежаще оформленной доверенностью и документом, удостоверяющим личность**, для участия в рассмотрении жалобы по существу.

Также Омское УФАС России предоставляет сторонам возможность удаленного рассмотрения жалоб.

Для организации дистанционного рассмотрения необходимо направить ходатайство (с приложением доверенности, паспорта представителя) о предоставлении возможности участия в рассмотрении жалобы путем видеоконференцсвязи (далее – ВКС) не позднее 1 рабочего дня перед днем рассмотрения жалобы по существу. В данном ходатайстве необходимо также указать адрес электронной почты представителя стороны, который будет принимать участие в рассмотрении жалобы, на который будет направлено приглашение в участии в ВКС.