

Самарским УФАС России в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) принята к рассмотрению жалоба Ж К.В. (далее – Заявитель) на действия Комитета по управлению имуществом, архитектуры, капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства муниципального района Шенталинский Самарской области (далее – Заказчик) при проведении аукциона по продаже земельного участка - Самарская область, Шенталинский район, сельское поселение Каменка, западная часть кадастрового квартала 63:36:0905002 (Извещение №021118/5421480/01).

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте антимонопольного органа: samara.fas.gov.ru в разделе «Решения».

В соответствии с частью 15 статьи 18.1, статьей 25 Закона о защите конкуренции:

Комитету по управлению имуществом, архитектуры, капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства муниципального района Шенталинский Самарской области необходимо представить:

- копии извещения и документации о проведении аукциона;
- копии протоколов, составленных в ходе проведения аукциона;
- письменные пояснения относительно доводов Заявителей (с приложением подтверждающих документов);
- доказательства уведомления лиц, подавших заявки на участие в аукционе о факте поступления жалобы на действия Заказчика торгов при проведении аукциона, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения;
- иные документы, составленные в ходе организации и проведения аукциона;
- оригиналы заявок на участие в аукционе, поступивших в адрес Заказчика, с приложенными документами на обозрение Комиссии (в случае, если заявки поступали в электронном виде, оригиналы заявок с приложениями на обозрение Комиссии представляются на электронном носителе (USB-флеш-накопитель, компакт-диск);
- сведения о заключении (незаключении) договора по результатам аукциона (в случае если на момент получения настоящего уведомления договор по результатам аукциона заключен, представить копию договора);
- аудиозапись заседания комиссии.

Вышеуказанную информацию и документы необходимо представить в срок

не позднее « 18» декабря 2018 года.

Копии представляемых документов должны быть надлежащим образом заверены.

Настоящим Самарское УФАС России уведомляет о приостановлении аукциона до рассмотрения жалобы по существу, в части заключения договора по результатам аукциона.

Рассмотрение жалобы состоится « 18 » декабря 2018 года в « 10 » час. « 00 » мин. по адресу: г. Самара, ул. Ерошевского, д. 3а, 4 этаж, каб. 456.

Согласно пункту 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции жалобы будут рассмотрены по существу в случае, если действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии были обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

На основании вышеизложенного, **Комитету по управлению имуществом, архитектуры, капитального строительства и жилищно-коммунального хозяйства муниципального района Шенталинский Самарской области** в течение одного рабочего дня с момента получения настоящего уведомления обязано известить лиц, подавших заявки на участие в конкурсе о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Явка представителей с надлежащим образом оформленными доверенностями обязательна.

В соответствии с частью 13 статьи 18.1. Закона о защите конкуренции, организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу

или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1. Закона о защите конкуренции. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

За непредставление или несвоевременное представление сведений (информации) по требованию антимонопольного органа, а равно представление в антимонопольный орган заведомо недостоверных сведений (информации) частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.