

Генеральному директору

НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Кемеровской области»

<...>

Директору

ООО «Политрейд»

<...>

Уведомление

об отложении рассмотрения обращения № 042/10/615-213/2023

«13» марта 2023 г. г. Кемерово, ул. Ноградская, д.5

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Кемеровской области по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии: <...> – руководитель Кемеровского УФАС России;

<...> – начальник отдела ЖКХ, транспорта и связи;

Члены Комиссии:

<...> – начальник отдела контроля органов власти;

<...> – начальник отдела ТЭК;

<...> – главный специалист-эксперт отдела

ТЭК,

рассмотрев в порядке, установленном пунктом 261 Постановления Правительства от 01.07.2016 № 615, статьей 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), приказом ФАС России от 26.12.2018 № 1871/18 обращение Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Кемеровской области» и материалы обращения № 042/10/615-213/2023,

УСТАНОВИЛА:

22.02.2023 г. в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Кемеровской области поступило обращение Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Кемеровской области» (далее – Фонд, Заявитель, Заказчик) о включении в реестр недобросовестных подрядных организаций (далее – РНПО) сведений об Обществе с ограниченной ответственностью «Политрейд» (далее – ООО «Политрейд», Общество, Подрядчик) ИНН (5406986930), в связи с нарушением ООО «Политрейд» сроков начала

оказания услуг по заключенному договору на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома (далее – МКД), расположенного по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, г. Прокопьевск, ул. Черниговская, д. 7.

По мнению Фонда, основанием для включения ООО «Политрейд» в РНПО является расторжение в одностороннем порядке Заказчиком ранее заключенного договора от 13.07.2021 № 04-21/391.КР.21 (далее – Договор) на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества МКД Кемеровской области-Кузбасса, в связи с нарушением Подрядчиком пунктов 3.1. и 3.2. Договора и подпунктов б), е), и) пункта 226 Постановления Правительства от 01.07.2016 № 615 в части задержки подрядной организацией начала оказания услуг и (или) выполнения работ более чем на 10 календарных дней по причинам, не зависящим от заказчика или собственников помещений в многоквартирном доме, нарушения Подрядчиком сроков оказания услуг или выполнения работ продолжительностью более 30 календарных дней и неисполнение обязательства о продлении срока банковской гарантии при изменении сроков выполнения работ.

Вышеуказанное обращение Кемеровским УФАС России принято и уведомлением № ТМ/1979/23 от 01.03.2023 было назначено к рассмотрению на 13.03.2023 г. в 15 часов 00 минут с использованием систем видеоконференцсвязи.

В процессе рассмотрения обращения установлено, что информации представленной Подрядчиком недостаточно для всестороннего рассмотрения данного обращения.

По результатам рассмотрения 13.03.2023 г. обращения № 042/10/615-213/2023 Комиссией установлена необходимость получения дополнительных материалов и сведений, в связи с чем, в целях полного и всестороннего рассмотрения данного обращения, решено отложить его рассмотрение.

Руководствуясь пунктом 260 Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615, Комиссия решила:

1. продлить срок принятия решения по обращению Фонда № 042/10/615-213/2023 до 27.03.2023 года включительно.
2. Рассмотрение обращения Фонда № 042/10/615-213/2023 отложить до 24.03.2023 года в 10 часов 00 мин.

В заседании комиссии Вы вправе принять участие дистанционно либо лично.

Гиперссылка для подключения видеоконференцсвязи ВКС - конференции:
<https://fas2.tconf.rt.ru/c/9845356358>

3. в соответствии частью 1 статьи 25 Закона о защите конкуренции, пунктом 260 Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 ООО «Политрейд» в срок до 23.03.2023 г. представить в Кемеровское УФАС России следующие сведения и информацию:

- конкретные причины задержки начала выполнения работ по капитальному

ремонту крыши и нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ продолжительностью более 30 календарных дней на объекте (МКД), расположенном по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, г. Прокопьевск, ул. Черниговская, д. 7, в рамках исполнения обязательств по договору от 13.07.2021 № 04-21/391.КР.21 (с приложением подтверждающих документов);

- какие подготовительные работы, кроме закупки части строительных материалов, были осуществлены до настоящего времени на МКД по адресу: г. Прокопьевск, ул. Черниговская, д. 7 (с приложением подтверждающих документов);

- копии унифицированных форм № КС-2 составленных в отношении МКД, расположенных по адресам: Кемеровская область-Кузбасс, г. Прокопьевск, ул. Черниговская, д. 6, 8;

- пояснения в части осуществления закупки стройматериалов в соответствии с УПД № 90 от 29.12.2022 г. только после окончания общего срока действия договора от 13.07.2021 № 04-21/391.КР.21, а именно: до 29.10.2022 года (пункт 16.4 договора);

- иные документы, способствующие на Ваш взгляд рассмотрению данного обращения;

- полномочия представителей, участвующих в рассмотрении обращения, оформленные в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Документы должны быть представлены в оригинале или надлежаще заверенных копиях. Документы, представленные в оригинале, Кемеровское УФАС России вернёт после принятия, изготовления решения.

Адрес официального сайта антимонопольного органа в сети «Интернет», на котором размещена информация о поступлении вышеуказанного обращения Заявителя <http://www.kemerovo.fas.gov.ru>.

Дополнительно сообщаем, что лица, участвующие в рассмотрении обращения Заявителя вправе направить ходатайства о рассмотрении данного обращения в отсутствие своих представителей.

Для участия в рассмотрении жалобы лично или дистанционно с использованием системы видеоконференцсвязи, Вам необходимо заранее (за 1 рабочий день до заседания) направить уведомление о принятом решении по участию в рассмотрении жалобы лично либо дистанционно, либо о рассмотрении жалобы в отсутствие лиц на электронный адрес: fo42@fas.gov.ru, с приложением доверенностей лиц, участвующих в жалобе.

Председатель Комиссии: <...>

Члены Комиссии: <...>

<...>

<...>

...

<...>