

№ 1369/04-01 от 16.02.2021

ИП

ООО «СЗ «Перспектива»

ул. Депутатская, д. 7, пом. 21, эт. 2,

г. Ярославль, 150000

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

О ВОЗБУЖДЕНИИ ДЕЛА № 076/05/28-121/2021

ПО ПРИЗНАКАМ НАРУШЕНИЯ

ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ О РЕКЛАМЕ

«16» февраля 2021 года
Ярославль

город

Председатель Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Ярославской области по рассмотрению дел по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе заместитель руководителя Управления Гудкевич Е. В., рассмотрев материалы по факту распространения рекламы ЖК «Сердце Ярославля» с признаками нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе,

УСТАНОВИЛ:

Ярославским УФАС России в ходе осуществления государственного надзора за соблюдением законодательства Российской Федерации о рекламе 11 февраля 2021 года выявлен факт размещения на рекламной конструкции (№ PR0498), расположенной по адресу: г. Ярославль, вблизи остановки на ул. Красноборская (в сторону движения в центр г. Ярославля), информации следующего содержания: «ЭЛИТНЫЙ

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС СЕРДЦЕ ЯРОСЛАВЛЯ от 2, 1 НА СТАРТЕ ПРОДАЖ I LIKE – мне нравится Застройщик ООО «СЗ «Перспектива» Проектная декларация на сайте yar.ilike.ru 3-RED».

Согласно части 7 статьи 28 ФЗ «О рекламе» реклама, связанная с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, должна содержать адрес сайта единой информационной системы жилищного строительства в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на котором осуществляется размещение проектной декларации, предусмотренной федеральным законом, фирменное наименование (наименование) застройщика либо указанное в проектной декларации индивидуализирующее застройщика коммерческое обозначение.

Как следует из информации на сайте yar.ilike.ru, указанном в рассматриваемой рекламе, ЖК «Сердце Ярославля» является объектом долевого строительства, со сроком строительства 2020-2024 г. Следовательно, рассматриваемая реклама связана с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства ЖК «Сердце Ярославля».

Вместе с тем, в рассматриваемой рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства ЖК «Сердце Ярославля», не указан адрес сайта единой информационной системы жилищного строительства в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", на котором осуществляется размещение проектной декларации, в связи с чем, в данной рекламе усматриваются признаки нарушения части 7 статьи 28 ФЗ «О рекламе».

На основании пункта 2 части 1 статьи 33, частей 1, 2 статьи 36 ФЗ «О рекламе» и в соответствии с пунктами 20, 21 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе,

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Возбудить производство по делу № **076/05/28-121/2021** по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе.
2. Признать лицами, участвующими в деле:
 - лица, в действиях которых содержатся признаки нарушения законодательства о рекламе:
 - ИП ;
 - ООО «СЗ «Перспектива» (150000, г. Ярославль, ул. Депутатская, д.

7, пом. 21, эт. 2).

3. Назначить дело № 076/05/28-121/2021 к рассмотрению на « » 2021 года в часов минут в

Управлении Федеральной антимонопольной службы по Ярославской области по адресу: г. Ярославль, ул. Свободы, д. 46.

4. ИП представить не позднее « » 2021 года следующие сведения (надлежащим образом заверенные документы и материалы):

- свидетельство о государственной регистрации, о постановке на налоговый учет, выписку из ЕГРИП;
- договоры на изготовление и распространение рассматриваемой рекламы;
- согласованный макет указанной рекламы;
- документы, свидетельствующие об оплате указанной рекламы; акты приема-сдачи выполненных работ;
- разрешение на строительство ЖК «Сердце Ярославля»;
- письменные пояснения в случае отсутствия указанных документов.
 - письменные пояснения по поводу нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, с приложением соответствующих документов.

5. ООО «СЗ «Перспектива» представить не позднее « » 2021 года следующие сведения (надлежащим образом заверенные документы и материалы):

- свидетельство о государственной регистрации, о постановке на налоговый учет, выписку из ЕГРЮЛ;
- договоры на изготовление и распространение рассматриваемой рекламы;
- согласованный макет указанной рекламы;
- документы, свидетельствующие об оплате указанной рекламы; акты приема-сдачи выполненных работ;
- разрешение на строительство ЖК «Сердце Ярославля»;
- письменные пояснения в случае отсутствия указанных документов.
 - письменные пояснения по поводу нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, с приложением соответствующих документов.

Явка ИП , ООО «СЗ «Перспектива», в действиях которых содержатся признаки нарушения законодательства о рекламе, (либо их представителей с доверенностью с указанием «на участие в деле № 076/05/28-121/2021») для участия в рассмотрении дела по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе обязательна.

Председатель Комиссии
Гудкевич

Е. В.