

## УВЕДОМЛЕНИЕ

о поступлении жалобы № 074/10/18.1-1262/2023

и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

«30» мая 2023 года  
Ленина, 59

г. Челябинск, пр.

Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России), руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы ООО «Маяк Кубани» (далее - Заявитель) на неправомерные действия Управления Федеральной налоговой службы по Челябинской области (далее - Управление, организатор торгов), выразившиеся в нарушении порядка организации и проведения электронного аукциона на право заключения договора аренды объектов недвижимого имущества: нежилых помещений для размещения вендинговых аппаратов по выдаче USB-носителей, извещение № 22000045980000000017 (далее – Аукцион, торги),

ТРЕБУЕТ приостановить проведение Аукциона,

УВЕДОМЛЯЕТ о рассмотрении жалобы на заседании Комиссии Челябинского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции (далее – Комиссия), 06 июня 2023 года в 10 часов 30 минут по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 324.

Дополнительно сообщаем, что в целях обеспечения реализации прав на участие в рассмотрении жалобы № 074/10/18.1-1262/2023 сообщаем о возможности принять участие в дистанционном режиме посредством интернет-видеоконференции через систему TrueConf по адресу: / <https://fas4.tconf.rt.ru/c/4680797258> . Инструкция по дистанционному участию размещена по адресу: [https://fas.gov.ru/in\\_ca.pdf](https://fas.gov.ru/in_ca.pdf) .

1. Управлению необходимо в срок до 05 июня 2023 года представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие, надлежащим образом заверенные, копии документов и информацию по торгам (просьба прошить и пронумеровать): 1) размещенное в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» извещение о проведении Аукциона (с указанием наименования сайта, даты и времени его размещения), а также все изменения, дополнения к нему, подписанные соответствующим должностным лицом; 2) утвержденную документацию о проведении Аукциона, со всеми изменениями, дополнениями, приложениями; 3) приказ о создании комиссии на проведение Аукциона и утверждении ее персонального состава; 4) письменные сведения о нормативных правовых актах, которыми руководствовалось Управление при организации и проведении Аукциона; 5) все протоколы, составленные в ходе проведения Аукциона, подписанные членами комиссии; 6) извещение лиц, подавших заявки на участие в Аукционе, о поступлении жалобы, с указанием способа их уведомления; 7) заявки на участие в Аукционе со всеми приложенными к ним документами (оригиналы на обозрение Комиссии); 8) договор аренды, заключенный по итогам проведения Аукциона, либо сведения об его отсутствии; 9) письменные пояснения о нормативных правовых актах, которыми

руководствовались Управление при организации и проведении Аукциона; 10) письменные сведения с правовым обоснованием причин проведения одного Аукциона в отношении 16-ти нежилых помещений (по 1 кв.м), с приложением подтверждающих документов; 11) письменные пояснения с правовым обоснованием причин установления технических характеристик к вендинговым аппаратам по выдаче USB-носителей при организации и проведении торгов на право заключения договора аренды нежилых помещений, с учетом положений Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса»; 12) письменные пояснения с правовым обоснованием по доводу Заявителя, с приложением подтверждающих документов; 13) иные документы и информацию, имеющие отношение к рассматриваемым торгам.

Дополнительно сообщаем следующее. На основании части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, Аукционная или аукционная комиссия, действия (бездействия) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления настоящего уведомления торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.

Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Жалоба Заявителя размещена в сети Интернет на сайте Челябинского УФАС России [www.chel.fas.gov.ru](http://www.chel.fas.gov.ru) (в разделе Решения), а также на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Как следует из части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направление настоящего уведомления посредством электронной почты является надлежащим уведомлением о месте и времени рассмотрения жалобы.