

## РЕШЕНИЕ

принятое по результатам рассмотрения жалобы

ООО «УК «Город на Неве»

Резолютивная часть решения оглашена «30» августа 2017

В полном объеме решение изготовлено «04» сентября 2017 Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее – Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России) по рассмотрению жалобы ООО «УК «Город на Неве»

В присутствии представителя Администрации Красногвардейского района Санкт-Петербурга (далее – Организатор торгов)

В отсутствие ООО «УК «Город на Неве» (далее – Заявитель), надлежащим образом уведомленного о дате, времени и месте заседания Комиссии Санкт-Петербургского УФАС России;

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), рассмотрев жалобу ООО «УК «Город на Неве» (вх. от 21.08.2017 №20278/17), на действия Организатора торгов – Администрации Красногвардейского района Санкт-Петербурга при организации и проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации на право заключения договора управления многоквартирными домами (извещение размещено на сайте <http://torgi.gov.ru>, № 290517/618711/01) документы и сведения по торгам, представленные сторонами, заслушав их пояснения,

### УСТАНОВИЛА:

Извещение №290517/618711/01 опубликовано на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru> (далее сайт торгов) 29.05.2017

Предметом конкурса является право заключения договора

управления многоквартирными домами, расположенные по адресам: Екатерининский пр., д. 2, литера А, Екатерининский пр., д. 2, корп. 2, строение 1, Екатерининский пр., д. 2, корп. 3, строение 1.

Дата начала подачи заявок: 30.05.2017

Дата окончания подачи заявок: 29.06.2017

Дата подведения итогов: 07.07.2017

Заявитель обжалует действия Организатора торгов в части нарушения проведения процедуры торгов.

По правилам части 4 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, **допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов** либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

В силу ч. 5 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции случае, если заключение договора не осуществлено по результатам торгов, либо в случае признания торгов несостоявшимися обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается **в течение трех месяцев со дня подведения итогов торгов** либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", со дня такого размещения.

Согласно протоколу №3 от 07.07.2017, размещенному на сайте торгов победителем торгов был признан участник – ООО «ПЕТЕРБУРГСКИЙ ДОМ».

Договор был заключен 14.07.2017.

В связи с тем, что жалоба Заявителя была подана 21.08.2017, у Комиссии отсутствуют правовые основания для рассмотрения и

вынесения решения по жалобе в рамках статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции», Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России

РЕШИЛА:

Оставить жалобу ООО «УК «Город на Неве» без рассмотрения.