

Информация о принятии к рассмотрению жалобы Общества с ограниченной ответственностью «УК Ванино» и приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области (далее – Ленинградское УФАС России) на основании частей 1, 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы (вх. от 15.04.2016 №2893) Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Ванино» (далее – ООО «УК «Ванино») на действия организатора торгов – Государственное предприятие Ленинградской области «Фонд имущества Ленинградской области» (далее – ГП ЛО «Фонд имущества Ленинградской области») и Конкурсной комиссии – Администрация муниципального образования «Низинское сельское поселение» Ломоносовского района Ленинградской области (далее – Администрация), при организации открытого конкурса на право заключения договора управления в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

ЛОТ №1

Ленинградская обл, Ломоносовский р-н, Узигонты д, ул. Константиновская, д.2, корпус 1,

Ленинградская обл, Ломоносовский р-н, Узигонты д, ул. Константиновская, д.2, корпус 2

Ленинградская обл, Ломоносовский р-н, Узигонты д, ул. Константиновская, д.2, корпус 3,

Ленинградская обл, Ломоносовский р-н, Узигонты д, ул. Константиновская, д.2, корпус 4,

Ленинградская обл, Ломоносовский р-н, Узигонты д, ул. Константиновская, д.4, корпус 1,

Ленинградская обл, Ломоносовский р-н, Узигонты д, ул. Константиновская, д.4, корпус 2,

Ленинградская обл, Ломоносовский р-н, Узигонты д, ул. Константиновская, д.4, корпус 3,

Ленинградская обл, Ломоносовский р-н, Узигонты д, ул. Константиновская, д.4, корпус 4,

Ленинградская обл, Ломоносовский р-н, Узигонты д, ул. Прибалтийская, д. 6, корпус 1,

Ленинградская обл, Ломоносовский р-н, Узигонты д, ул. Прибалтийская, д. 6, корпус 2,

Ленинградская обл, Ломоносовский р-н, Узигонты д, ул. Прибалтийская, д. 6,

корпус 3,

Ленинградская обл, Ломоносовский р-н, Узигонты д, ул. Олимпийская, д.7, корпус 1,

Организатору торгов и Конкурсной комиссии до рассмотрения жалобы по существу запрещается предпринимать дальнейшие действия по проведению открытого конкурса, в том числе, заключать договор по результатам торгов. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, является ничтожным.

ООО «УК «Ванино» в своей жалобе указывает на то, что конкурсная документация на день извещения не была размещена в сети Интернет на сайте torgi.gov.ru.

Кроме того, извещение о проведении конкурса, не содержит необходимых сведений, предусмотренных пунктом 38 Правил проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 №75 « О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

Рассмотрение жалобы ООО «УК «ВАНИНО » состоится 25.04.2016 в 16:00 по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, каб. №3-150. Явка представителя Комитета (с доверенностью на участие в рассмотрении жалобы) обязательна. Оформление пропусков осуществляется за день до рассмотрения жалобы по телефону: (812) 274 30 70.