

В Ставропольское УФАС России поступила жалоба ИП <.....> (вх. №5154 от 08.06.2018 года) для рассмотрения в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции» на действия Управления имущественных и земельных отношений Администрации Благодарненского городского округа Ставропольского края при проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Благодарненского городского округа Ставропольского края, категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для многоквартирного жилищного строительства, цель использования – строительство двухэтажного восьмиквартирного жилого дома, общая площадь 620 кв. м, кадастровый номер <...> :13:100309:728, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Благодарненский район, город Благодарный, улица Оболенского, 53. (извещение №140518/27090132/02). По мнению заявителя, извещение о проведении аукциона противоречит требованиям части 4 статьи 39.12 ЗК РФ.

Данная жалоба в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции» принята к рассмотрению, информация о поступлении жалобы размещена на сайте www.stavropol.fas.gov.ru. На сайте также можно ознакомиться с жалобой индивидуального предпринимателя.

Рассмотрение жалобы состоится 15.06.2018 года в 14 часов 30 минут по адресу: г. Ставрополь, ул. Ленина, 384, каб. 315.

В порядке части 11 статьи 18.1 Федерального закона о защите конкуренции, Ставропольское УФАС России приостанавливает торги до рассмотрения жалобы на действия заказчика, уполномоченного органа, специализированной организации, конкурсной, аукционной или котировочной комиссии по существу. Данное требование является обязательным для Управления имущественных и земельных отношений Администрации Благодарненского городского округа Ставропольского края.

1) В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения;

2) В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу:

- документацию о торгах, изменения, внесенные в документацию;
- заявки на участие в торгах;
- протоколы рассмотрения заявок на участие в торгах;
- протоколы торгов;
- аудио-, видеозаписи;

- иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

Все запрошенные материалы и сведения необходимо представить в копиях, заверенных надлежащим образом, а также оригиналы для обозрения Комиссией;

3) Управлению имущественных и земельных отношений Администрации Благодарненского городского округа Ставропольского края представить письменные пояснения по существу жалобы, а также каждому доводу заявителя.

4) Управлению имущественных и земельных отношений Администрации Благодарненского городского округа Ставропольского края представить доказательства исполнения требования Ставропольского УФАС России о приостановлении торгов.

Ставропольское УФАС России уведомляет Управление имущественных и земельных отношений Администрации Благодарненского городского округа Ставропольского края, что в случае непредоставления запрошенных настоящим уведомлением сведений (копий документов, информации), а так же в случае предоставления заведомо недостоверных сведений (копий документов, информации), должностные лица Управления имущественных и земельных отношений Администрации Благодарненского городского округа Ставропольского края будут привлечены к административной ответственности в соответствии со статьей 19.8 КоАП РФ, по факту непредставления сведений по требованию антимонопольного органа.

Представителям всех сторон по рассматриваемой жалобе необходимо иметь доверенности на участие в рассмотрении жалобы и наделяющей представителя полномочиями подписания протокола об административном правонарушении.