

## РЕШЕНИЕ

по делу № 2-19-1702/77-19 о проверке сведений необходимости включения в реестр недобросовестных подрядных организаций

21.02.2019 г. Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее - Комиссия),

в присутствии представителя ФКР Москвы <...> (по доверенности от 01.08.2018 № ФКР-11-106/8),

в отсутствие представителей ООО «ПромСитиГрупп» (уведомлено надлежащим образом письмом Московского УФАС России от 08.02.2019 № ПО/5739/19 от 18.02.2019 № б/н),

рассмотрев обращение ФКР Москвы (далее также - Заказчик) по вопросу включения сведений об ООО «ПромСитиГрупп» (далее также - Общество) в реестр недобросовестных подрядных организаций, поданное в соответствии с главой VII Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного Постановлением Правительства России от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее - Положение), (далее - Обращение),

УСТАНОВИЛА:

В Московское УФАС России поступило обращение Заказчика о проведении проверки факта уклонения ООО «ПромСитиГрупп» в связи с односторонним расторжением договора по результату аукциона в электронной форме (реестровый № FKR31051700089, далее - Аукцион).

Изучив документы, представленные в материалы дела, Комиссия приходит к выводу о наличии оснований для включения ООО «ПромСитиГрупп» в реестр недобросовестных подрядных организаций, учитывая подтверждение достоверности фактов, изложенных в Обращении.

Заказчик расторг договор в одностороннем порядке. В качестве основания для расторжения Заказчик назвал нарушение Обществом сроков выполнения работ, предусмотренных договором.

При этом из представленных на заседание Комиссии документов установлено

следующее.

28.07.2017 между Заказчиком и Обществом был заключен договор № КР-002153-17.

11.08.2017 в соответствии с графиком производства работ Общество должно было приступить к выполнению всех видов работ в срок до 10.12.2017. Окончание работ по графику: 2 системы до 10.09.2017, 7 систем до 10.12.2017, 5 систем до 31.07.2017.

Передача многоквартирного дома осуществлена 11.08.2017, что подтверждается актом открытия работ по объекту.

По состоянию на 22.01.2018 фактическое выполнение работ Обществом по ремонту внутридомовых инженерных систем водоотведения составило 75,4 % и 32,8% по ремонту внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения. По остальным системам зафиксировано нулевое выполнение работ, что подтверждается актом выверки объемов от 22.01.2018, подписанным представителем Общества.

В соответствии с п. 14.7.6 договора Заказчик вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке в случае нарушения подрядчиком сроков выполнения работ продолжительностью более 15 дней.

В связи с тем, что Общество нарушило сроки выполнения работ, 29.08.2018 Заказчиком принято решение об одностороннем отказе от исполнения договора. С 24.09.2018 договор считается расторгнутым.

При этом представители Общества на заседание Комиссии не явились, и не представили доказательств, опровергающих доводы Заказчика о невыполнении работ Обществом.

Вышеуказанные факты свидетельствуют о наличии нарушения Обществом сроков выполнения работ по договору.

Основанием для включения в реестр недобросовестных подрядных организаций является уклонение лица от исполнения договора, которое нарушает права Заказчика относительно срока исполнения работ по договорам.

В настоящем случае Комиссией в действиях Общества установлены признаки неисполнения работ по результатам заключенных договоров, в связи с чем основания для включения сведений об Обществе в реестр недобросовестных подрядных организаций имеются.

Учитывая изложенное и руководствуясь пунктом 263 Положения, Комиссия

**РЕШИЛА:**

Включить сведения об ООО «ПромСитиГрупп» (адрес: ул. Шеногина, д. 4, корп. 1, эт. 2, ком. 48, г. Москва, 123007; ИНН:7722736716) в реестр недобросовестных подрядных организаций, предусмотренный Положением.

Настоящее решение может быть обжаловано в порядке, установленном главой 24 Арбитражного процессуального Кодекса, в Арбитражном суде г. Москвы в течение 3 месяцев с даты изготовления.