

ОПРЕДЕЛЕНИЕ
ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА № 300

«21» января 2015 года

г. Курган

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Курганской области по рассмотрению дел по признакам нарушения антимонопольного законодательства в составе:

председатель комиссии — Гагарина И.В. — руководитель Управления Федеральной антимонопольной службы по Курганской области;

члены комиссии:

Кулиш Е.А. - начальник отдела контроля закупок и антимонопольного регулирования органов власти;

Попова Е.С. - государственный инспектор отдела контроля закупок и антимонопольного регулирования органов власти,

рассмотрела дело № 300 по признакам нарушения Администрацией города Кургана (640000, г. Курган, пл. им. Ленина, ИНН 4501005007) части 1 статьи 15 Федерального закона Российской Федерации от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в непроведении обязательного открытого конкурса по отбору управляющей организации после ввода 10.10.2013 г. объекта в эксплуатацию - многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Курганская область, город Курган, 6-А микрорайон, дом № 13, что приводит или может привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции на рынке управления многоквартирными жилыми домами в городе Кургане,

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Курганской области поступило заявление от <__> о проверке наличия признаков нарушения антимонопольного законодательства в действиях общества с ограниченной ответственностью «УК «Уют» при проведении собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома № 13 в 6-А микрорайоне в г. Кургане.

Проведя анализ обстоятельств, изложенных в заявлении, Управление Федеральной антимонопольной службы по Курганской области усмотрело признаки нарушения антимонопольного законодательства в действиях

Администрации города Кургана.

Определением от 16.12.2014 г. дело № 300 о нарушении антимонопольного законодательства в отношении Администрации города Кургана назначено к рассмотрению.

По мнению ответчика непроведение Администрацией города Кургана обязательного открытого конкурса по отбору управляющей организации после ввода 10.10.2013 года объекта в эксплуатацию - многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Курганская область, город Курган, 6-А микрорайон, дом № 13, не является нарушением части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции.

Ответчик считает, что собственниками управляющая компания выбрана в установленном законом порядке, поскольку на момент принятия решения, все граждане являлись собственниками долей в общей долевой собственности, и соответственно их можно расценивать как потенциальных собственников помещений в многоквартирном жилом доме № 13 в 6-А микрорайоне в г. Кургане.

Кроме того ответчик полагает, что Управление Федеральной антимонопольной службы по Курганской области не вправе давать оценку протоколу от 03.10.2013 г. № 1 на котором для управления упомянутым домом выбран способ управления управляющей компанией ООО «УК «Уют».

В связи с необходимостью получения дополнительных доказательств и более детального изучения обстоятельств дела комиссия пришла к выводу о невозможности принятия решения на основании имеющейся информации.

В связи с вышеизложенным и руководствуясь статьей 47 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», комиссия

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Отложить рассмотрение дела № 300.

2. Назначить рассмотрение дела № 300 **на 10.02.2015 года в 10 часов 00 минут** местного времени по адресу: г. Курган, ул. М. Горького, д.40, оф.215.

Председатель Комиссии

_____ И.В. Гагарина

Члены Комиссии:

_____ Е.А. Кулиш

_____ Е.С. Попова