

РЕШЕНИЕ № Т03-176/14

принятое по результатам рассмотрения жалобы

ООО «Инженерный центр «Лифт-Диагностика»

29.04.2014

Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее – Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров, созданная приказом Санкт-Петербургского УФАС России от 13.01.2014 № 6-ОВ, в составе:

Председатель Комиссии:

Яковлев П.В. – заместитель руководителя управления

Члены Комиссии:

Асташенкова Е.И. – начальник отдела контроля органов власти;

Даниловская Е.С. – заместитель начальника отдела контроля органов власти;

в присутствии представителей:

- заявителя ООО «Инженерный центр «Лифт-Диагностика» - Самойловой М.А, по доверенности;

- организатора торгов Администрации Колпинского района Санкт-Петербурга – Кручининой Г.Н., Шишевилова Н.Н., Бухловой Н.А., по доверенностям;

в соответствии с ч.17 статьи 18.1. Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», рассмотрев жалобу ООО «Инженерный центр «Лифт-Диагностика» (вх. № 7915 от 18.04.2014) на действия комиссии по проведению торгов Администрации Колпинского района Санкт-Петербурга при проведении торгов в форме открытого конкурса на право на заключение договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по полному техническому освидетельствованию лифтов после ремонта лифтового оборудования в многоквартирных домах, расположенных на территории Колпинского района Санкт-Петербурга, в 2014 году (извещение № 2 от 03.03.2014, лот № 9) (далее – конкурс),

УСТАНОВИЛА:

Извещение о проведении конкурса и Конкурсная документация на право заключения договора на выполнение работ по полному техническому освидетельствованию лифтов после ремонта лифтового оборудования в многоквартирных домах, расположенных на территории Колпинского района Санкт-Петербурга в 2014 году были опубликованы 03.03.2014г. на сайте администрации Колпинского района Санкт-Петербурга, а также на сайте по адресу: <http://gov.spb.ru/>. Дата и время подведения итогов торгов: 04.04.2014 года в 10-00 часов.

Конкурс проводится в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 04.12.2013 № 690-120 «О капитальном ремонте общего имущества в многоквартирных домах в Санкт-Петербурге» (далее – Закон СПб № 690-120), постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 21.12.2013 № 1017 «О порядке привлечения в 2014 году подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (далее – постановление № 1017), распоряжением Жилищного комитета от 31.01.2014 № 67-р «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке и проведению торгов на право заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на 2014 год» (далее - Методические рекомендации) и Конкурсной документацией, утвержденной администрацией Колпинского района Санкт-Петербурга (далее - КД).

Согласно п.п.2.1. п.2 постановления № 1017 разработка КД входит в полномочия организатора торгов - администрации Колпинского района Санкт-Петербурга.

Конкурс проводился по 12 лотам. Лимит финансирования конкурса по 12 лотам: 2 466 537,00 рубля.

В жалобе ООО «Инженерный центр «Лифт-Диагностика» обжалуется решение комиссии по проведению торгов Администрации Колпинского района Санкт-Петербурга – протокол № 2 от 10.04.2014 о результатах торгов по лоту № 9 в части оценки заявки заявителя по критерию «опыт выполнения аналогичных работ», что привело, по мнению заявителя, к нарушению порядка определения победителя торгов.

Представитель ООО «Инженерный центр «Лифт-Диагностика» поддержал доводы жалобы в полном объеме.

Организатор торгов - Администрация Колпинского района Санкт-Петербурга с доводами, изложенными в жалобе ООО «Инженерный центр «Лифт-Диагностика» не согласилась, представила документы по конкурсу, заявки, поданные для участия в конкурсе, письменный мотивированный отзыв на жалобу (от 25.04.2014 вх. № 8661).

Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России рассмотрела документы и сведения по конкурсу, заслушала пояснения лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, и пришла к следующим выводам.

В соответствии с п.6 раздела 9 тома 2 КД «опыт выполнения аналогичных работ подтверждается копиями ранее исполненных договоров, не менее чем один за каждый год (без приложений), а также копиями документов, подтверждающих его исполнение: справка о стоимости выполненных работ по форме КС-3, акт приемки выполненных работ по форме КС-2».

Согласно протоколу №2 от 10.04.2014 о результатах торгов по лоту №9 «в конкурсной заявке ООО «Инженерный центр «Лифт-Диагностика» по опыту аналогичных работ заявлены договоры за 2010 год на сумму 25 000 руб., за 2012 – на сумму 296 586,50 руб., за 2013 на сумму 508 238,40 руб., за 2014 на сумму 155 223,00 руб. Из них договоры за 2012 – на сумму 296 586,50 руб. не подтверждены справками КС-3».

В соответствии с КД в состав критериев определения победителя конкурса включен критерий «опыт оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» (п.2 раздела 6 тома 2 КД). Расчет количества баллов по критерию «опыт оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» установлен в подпункте 6.2 п. 6 раздела 9 тома 2 КД, согласно которому баллы присваиваются за подтвержденный документально опыт аналогичных работ за каждый год отдельно.

При расчете баллов по заявке ООО «Инженерный центр «Лифт-Диагностика» по критерию «опыт оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» учтен опыт выполнения работ в сумме 688 461,40 руб., что равняется 166,67 баллам из 200 возможных, так как за неподтвержденный опыт работ в 2012 году заявке присвоено 0 баллов. Договорами, представленными ООО «Инженерный центр «Лифт-Диагностика» в качестве подтверждения опыта аналогичных работ за 2012 год, подписание сторонами справки КС-3 не предусмотрено, а предусмотрено подписание актов выполненных работ, которые не были учтены комиссией по торгам в силу требований п.6 раздела 9 тома 2 КД.

Сопоставив КД с заявкой ООО «Инженерный центр «Лифт-Диагностика», Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России не выявила в действиях комиссии по проведению торгов Администрации Колпинского района Санкт-Петербурга при проведении торгов в форме открытого конкурса на право заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по полному техническому освидетельствованию лифтов после ремонта лифтового оборудования в многоквартирных домах, расположенных на территории Колпинского района Санкт-Петербурга, в 2014 году (извещение № 2 от 03.03.2014, лот № 9) нарушений порядка проведения торгов.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ

РЕШИЛА

Признать жалобу ООО «Инженерный центр «Лифт-Диагностика» (вх. № 7915 от 18.04.2014) необоснованной.

Председатель Комиссии

П.В. Яковлев

Члены Комиссии

Е.И. Асташенкова

Е.С. Даниловская

Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.