



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ

ПО КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

об отложении рассмотрения дела № 03-05/13-2015

15 апреля 2015 года
г. Курск

Комиссия управления Федеральной антимонопольной службы по Курской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

председатель Комиссии:

члены комиссии:

рассмотрев дело № 03-05/12-2015 по признакам нарушения ООО «Городская Управляющая Компания № 1», ч. 1 ст. 14 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции (далее – ФЗ «О защите конкуренции»),

при участии: заявителя – председателя ТСЖ «Парижская Коммуна, 28/5. Наш Дом», представителя ответчика ООО «ГУК № 1» (по доверенности), директора ООО «Аврора+»,

УСТАНОВИЛА:

Для принятия решения о наличии (отсутствии) нарушения антимонопольного законодательства необходимы дополнительные документы и доказательства.

На основании изложенного, в соответствии со ст. 25, ч. 1 ст. 41, ст. 42, ч.ч. 1, 5 ст. 45, ч. 1 ст. 47 ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

ОПРЕДЕЛИЛА:

- 1.Отложить рассмотрение дела № 03-05/13-2015.
- 2.Назначить рассмотрение дела № 03-05/13-2015 **на 19 мая 2015 г. на 11 часов 00 минут** по адресу: г. Курск, ул. Марата, д. 9.
- 3.На основании ст. 25, ч. 5 ст. 45 ФЗ «О защите конкуренции» в срок до **12 мая 2015 г.** представить в Курское УФАС России следующую информацию, документы (заверенные копии) и пояснения:

ООО «Городская Управляющая Компания № 1»:

- 1.Указать точную дату прекращения обслуживания многоквартирного дома № 10 по ул. Союзная г. Курска (далее – МКД) ООО «ГУК № 1»;
- 2.Указать точные даты расторжения договоров на предоставление услуг ресурсоснабжающими (оказания услуг водоснабжения и водоотведения, поставки тепловой энергии и горячей воды, поставки электрической энергии, газоснабжения) и обеспечивающими (оказания услуг по сбору, вывозу и захоронению ТБО, оказание услуг на проведение работ по комплексному обслуживанию лифтов и др.) организациями с приложением дополнительных соглашений о расторжении договоров (в случае отсутствия письменно указать);
- 3.Указать сумму платежей (с разбивкой по месяцам за июль, август, сентябрь, октябрь 2014 г.) **уплаченных жильцами МКД** ООО «ГУК № 1»;
- 4.Представить счета на оплату услуг за обслуживание МКД в период с июля 2014 г. по октябрь 2014 г. включительно, выставленные ресурсоснабжающими и обеспечивающими организациями ООО «ГУК № 1»;
- 5.Договор об осуществлении полномочий единоличного исполнительного органа, заключенный между ООО «ГУК № 1» и ЗАО «УК «Партнер», а также указать с какой даты договор расторгнут, соглашения о расторжении;
- 6.Приказ о назначении Логачевой Л.Р. на должность руководителя ЗАО «УК «Партнер»;
- 7.Копия приказа об освобождении от должности генерального директора ООО «ГУК № 1». Копия паспорта генерального директора ООО «ГУК № 1» Логачевой Л.Р. (заполненные страницы).
- 8.Приказ о назначении Соколенко Н.С. на должность руководителя ООО «ГУК № 1»

ТСЖ «Парижская Коммуна, 28/5. Наш Дом»

1. Указать количество квартир в МКД, собственники которых оплатили квитанции, выставленные ООО «ГУК № 1» за июль, август, сентябрь, октябрь 2014 г., с указанием оплаченной суммы (приложить копии квитанций);
2. Копию договора управления МКД, заключенного с ООО «ГУК № 1».
3. Иные документы, сведения, имеющие существенное значение для принятия антимонопольным органом решения по заявлению ТСЖ «Парижская Коммуна, 28/5. Наш Дом».

ООО « Аврора+ »

1. Указать точную дату начала действия договоров, заключенных ООО «Аврора+» с ресурсоснабжающими (оказания услуг водоснабжения и водоотведения, поставки тепловой энергии и горячей воды, поставки электрической энергии, газоснабжения) и обеспечивающими (оказания услуг по сбору, вывозу и захоронению ТБО, оказание услуг на проведение работ по комплексному обслуживанию лифтов и др.) организациями на обслуживания МКД;
2. Представить счета на оплату услуг за обслуживание МКД в период с июля 2014 г. по октябрь 2014 г. включительно, выставленные ресурсоснабжающими и обеспечивающими организациями ООО «Аврора+»;
3. Указать сумму задолженности и количество квартир, собственники которых оплатили квитанции, выставленные ООО «ГУК №1» за июль, август, сентябрь, октябрь 2014 г.
4. Письменное мотивированное пояснение о том, каким образом отсутствие технической документации создает препятствия для осуществления предпринимательской деятельности по управлению МКД ООО «Аврора+», в том числе примерный расчет убытков ООО «Аврора+» (в виде письменной справки);
5. Иные документы, сведения, имеющие существенное значение для принятия антимонопольным органом решения по заявлению ТСЖ «Парижская Коммуна, 28/5. Наш Дом»;

По каждому пункту определения необходимо представить полный исчерпывающий ответ с приложением копий соответствующих документов, заверенных в установленном порядке. При отсутствии какой-либо информации или документов необходимо письменно указать причины.

Примечание: непредставление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) влечет наложение административного штрафа на должностных лиц - от 10 000 до 15 000 рублей; на юридических лиц - от 50 000 до 500 000 рублей.

В соответствии с ч. 1 ст. 26 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» информация, составляющая коммерческую, служебную, иную охраняемую законом тайну и полученная антимонопольным органом при осуществлении своих полномочий, не подлежит разглашению, за исключением случаев, установленных федеральными законами.

Явка руководителя ООО «ГУК № 1», ООО «Аврора+» и председателя правления ТСЖ «Парижская Коммуна, 28/5. Наш Дом» или их представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

Председатель Комиссии

Члены Комиссии