

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области на основании ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» **уведомляет о поступлении жалобы** (вх. от 03.07.2014 № 3688) Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Норма-Дом»» (далее – ООО «Норма-Дом», Заявитель) в части обжалования действий Организатора торгов – Администрации муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее- Администрация) при организации и проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресу: Ленинградская обл., Всеволожский р-н, г. Всеволожск, ул. Взлетная, д. 12, корп. 6, д. 12, корп. 7, д. 12, корп. 8. (изв. от 21.05.2014 № 210514/1140411/01) **и о приостановлении аукционов до рассмотрения жалобы по существу.**

Организатору торгов и Конкурсной комиссии до рассмотрения жалобы по существу **запрещается предпринимать дальнейшие действия проведению конкурса, в том числе заключать договор по результатам торгов. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, является ничтожным.**

В нарушение п. 54 Постановления Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом» (далее- Правила) конкурсная комиссия потребовала от участника ООО «Норма-Дом» предоставления отчета о финансовых результатах, не предусмотренного п. 53 Правил, в связи с не предоставлением которого отказала в допуске к участию.

В нарушении пункта 31 Правил представители ООО «Норма-Дом» не были допущены на заседание конкурсной комиссии.

Ответ Администрации №1322/01-05 от 05.06.2014 не содержит информации об отмене решения Конкурсной комиссией, дан в нарушении сроков.

Рассмотрение жалобы ООО «Норма-Дом» состоится **11.07.2014 в 12:00** по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, каб. №3-150. **Явка представителей Организатора торгов (с доверенностью на участие в рассмотрении жалобы) обязательна.**