

Заявитель:

ООО «Управляющая компания
«Быт Сервис»

ул. Кубанская, д.54, пом.118, г.
Краснодар, 350058,

fondspv@gmail.com

Организатор торгов:

Управление городского
хозяйства Администрации г.
Новороссийска

ул Рубина, д. 25, г Новороссийск,
353900,

ugh_novoros@mail.ru

ПРЕДПИСАНИЕ

**по делу № 023/10/18.1-1354/2024 о совершении действий, направленных на
устранение нарушений порядка проведения торгов**

27 марта 2024 года г. Краснодар

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю (далее — Краснодарское УФАС России, Управление) по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов № 3 (далее – Комиссия) в составе:

председатель комиссии:

Королева Д.В, – начальник отдела контроля органов власти

Управления;

члены комиссии:

Абрעדж Р.М. - специалист 1 разряда отдела контроля органов власти
Управления;

Мухамадеева В.А. - специалист 1 разряда отдела контроля органов
власти Управления,

на основании решения от 27.03.2024 по делу № 023/10/18.1-1354/2024,
принятого по результатам рассмотрения жалобы общества с ограниченной
ответственностью «Управляющая компания «Быт Сервис» (вх. № 10437/24 от
20.03.2024) на действия (бездействие) организатора торгов – управления
городского хозяйства администрации муниципального образования город
Новороссийск при организации и проведении открытого конкурса на право
заключения договора управления многоквартирными домами по следующим
адресам: край Краснодарский, г.о. город Новороссийск, с Цемдолина,
ул. Ф.Я. Бурсака, дом 82, край Краснодарский, г.о. город Новороссийск, г
Новороссийск, ул Имени Алексея Матвейкина, дом 1А (извещение №
22000171630000000016 от 03.02.2024, лот №2, лот №3 опубликовано на сайте
www.torgi.gov.ru),

руководствуясь частью 20 статьи 18.1, подпунктом «а» пункта 3.1 части
1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите
конкуренции»,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Организатору торгов - управлению городского хозяйства
администрации муниципального образования город Новороссийск **в срок до
22 апреля 2024 года**, совершить действия, направленные на устранение
нарушений порядка проведения торгов, а именно:

- отменить итоговый протокол конкурса на право заключения
договора управления многоквартирным домом по адресу: край
Краснодарский, г.о. город Новороссийск, с Цемдолина, ул Ф.Я. Бурсака, дом
82, край Краснодарский, г.о. город Новороссийск, г Новороссийск, ул Имени
Алексея Матвейкина, дом 1А;

- установить новую дату и время проведения конкурса на право
заключения договора управления многоквартирными домами по адресу:
край Краснодарский, г.о. город Новороссийск, с Цемдолина, ул Ф.Я.
Бурсака, дом 82, край Краснодарский, г.о. город Новороссийск, г
Новороссийск, ул Имени Алексея Матвейкина, дом 1А (извещение
№ 22000171630000000016 от 03.02.2024, лот №2, лот №3 опубликовано на сайте
www.torgi.gov.ru);

- уведомить всех участников о новой дате и времени проведения конкурса на право заключения договора управления многоквартирными домами по адресу: край Краснодарский, г.о. город Новороссийск, с Цемдолина, ул Ф.Я. Бурсака, дом 82, край Краснодарский, г.о. город Новороссийск, г Новороссийск, ул Имени Алексея Матвейкина, дом 1А.

2. Организатору торгов - управлению городского хозяйства администрации муниципального образования город Новороссийск **в срок до 24.04.2024** представить в Краснодарское УФАС России подтверждение исполнения настоящего предписания в письменном виде.

Краснодарское УФАС России сообщает, что за невыполнение в установленный срок предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.

Предписание может быть обжаловано в течении трех месяцев в Арбитражный суд Краснодарского края.

Председатель комиссии Д.В. Королева

Члены комиссии Р.М. Абредж

В.А. Мухамадеева

2024-9548