Уведомление

о принятии жалобы к рассмотрению

№ 042/10/18.1-678/2020

Кемеровским УФАС России принята к рассмотрению жалоба физического лица (вх. № 2756э от 06.05.2020, № 2836э от 08.05.2020, № 2168 от 12.05.2020) на действия организатора торгов – Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Кемеровской и Томской областях при продаже имущества должника - объекта незавершенного строительства, площадью 332,2 кв.м., кадастровый номер <...> :14:0312001:567, место нахождения имущества: Томская область, Томский район, п. Зональная Станция, ул. Совхозная, ограничение (обременение) права: запрещение регистрации, прочие. Собственник имущества: <...> (извещение № 090420/0013074/02, размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru).

По мнению заявителя, нарушение выразилось в необоснованном проведении торгов по продаже указанного выше имущества.

На основании изложенного и в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ № 135-ФЗ) Кемеровское УФАС России сообщает следующее:

Рассмотрение жалобы состоится 18.05.2020 в 14 ч. 00 мин. по адресу: каб. 309, ул. Ноградская, 5, г. Кемерово.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ организатору торгов в срок до 15.05.2020 представить в Кемеровское УФАС России следующую информацию, заверенную надлежащим образом:

1. Извещение, всю имеющуюся документацию о проведении аукциона по продаже имущества должника - объекта незавершенного строительства, площадью 332,2 кв.м., кадастровый номер <...> :14:0312001:567, место нахождения имущества: Томская область, Томский район, п. Зональная Станция, ул. Совхозная, ограничение (обременение) права: запрещение регистрации, прочие. Собственник имущества: <...>(извещение № 090420/0013074/02, размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru);

2. Все изменения, вносимые в извещение о проведении указанного выше аукциона, аукционную документацию, включая основания для внесения изменений и сведения об их распространении.

3. Все имеющиеся протоколы заседания комиссии, составленные при проведении указанного выше аукциона.

4. Все заявки на участие в вышеуказанном аукционе со всеми приложениями.

5. Аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения данного аукциона.

6. Мотивированный письменный отзыв на жалобу физического лица.

7. Копию договора, заключенного по результатам указанного выше аукциона (в случае заключения).

Организатору торгов необходимо представить указанные документы в Кемеровское УФАС России не позднее, чем за сутки до начала рассмотрения жалобы.

Адрес официального сайта антимонопольного органа, на котором размещена информация о поступлении жалобы: http://www.kemerovo.fas.gov.ru, http://www.torgi.gov.ru.

Документы должны быть представлены в оригинале или надлежаще заверенных копиях. Документы, представленные в оригинале, Кемеровское УФАС России вернет после принятия и изготовления решения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ Кемеровское УФАС России требует приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу в части заключения договора (соглашения).

Согласно части 19 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Дополнительно сообщаем, что в соответствии с рекомендациями Правительства Российской Федерации, Министерства труда РФ и Роспотребнадзора РФ, в связи с недопущением распространения коронавирусной инфекции, Кемеровское УФАС России рекомендует направить полный пакет документов и подробный мотивированный отзыв по доводам жалобы, а также сообщает о возможности заявить ходатайство о рассмотрении вышеуказанной жалобы в отсутствии представителей, участвующих в рассмотрении.

Также сообщаем о том, что для участия в рассмотрении жалобы дистанционно с использованием системы видеоконференцсвязи, Вам необходимо заранее (за 1 рабочий день до заседания) заявить соответствующее ходатайство с указанием данных IT-специалиста вашей организации (номер телефона, адрес электронной почты).