

Заявитель:

ООО «Чао-Какао»

ул.Коммунаров 276/1, пом. 1001,

г. Краснодар, 350020

729100@gmail.com

Организатор торгов:

КГКСУ «Фонд государственного
имущества Краснодарского
края»

ул. Красная, д. 178, корпус литер
А, этаж 8, каб. 802, г. Краснодар,
Краснодарский край, 350020
fgi@krasnodar.ru

Инициатор торгов:

ГБУЗ «Детская городская
поликлиника № 7 г. Краснодара»
МЗ КК

ул. Уральская, д.156, г.
Краснодар, 350080
detpol7@kmivc.ru

**Оператор электронной
площадки:**

ООО «РТС-тендер»

наб. Тараса Шевченко, д. 23А, 25
этаж, пом. 1, г. Москва, 121151
ko@rts-tender.ru, info@rts-tender.ru

УВЕДОМЛЕНИЕ

о поступлении жалобы и о приостановлении торгов
до рассмотрения жалобы по существу

Управление Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю (далее – Краснодарское УФАС России) в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы общества с ограниченной ответственностью «Чао-Какао» на действия (бездействие) организатора торгов – краевое государственное казенное специализированное учреждение «Фонд государственного имущества Краснодарского края» при организации и проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды ясти нежилого помещения № 83 площадью 1,5 кв. м (кадастровый № 23:43:0414008:3273), расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. Симферопольская, д. 44, неж. пом. 1-78 подвала; 1-14, 16, 16/1, 17-20, 22-24, 24/1, 25-33, 33/1, 34-38, 38/1, 40, 40/1, 41-44, 46, 50, 51, 51/1, 52-60, 60/1, 61-73, 73/1, 73/2, 74, 76-82, 83 1-го этажа, лит. а5, сроком на 11 месяцев (извещение № 22000015020000000302 от 22.11.2023, лот №1, опубликовано на сайте <https://torgi.gov.ru>).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Краснодарского УФАС России www.krasnodar.fas.gov.ru.

На основании части 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Краснодарское УФАС России требует приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению, *организатор торгов* не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного указанной частью, является ничтожным.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 и частью 1 статьи 25

Закона о защите конкуренции *организатор торгов* обязан представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов, письменные правовые обоснования по существу доводов жалобы.

Кроме того, *организатору торгов* необходимо представить на рассмотрение комиссии Краснодарского УФАС России сведения о заключенных договорах в результате торговой процедуры (копию договора при наличии).

Оператор электронной площадки обязан представить на рассмотрение жалобы по существу документацию об аукционе, изменения, внесенные в документацию об аукционе, заявки на участие в аукционе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в аукционе, иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения аукциона, письменные правовые обоснования по существу доводов жалобы.

В случае невозможности представления каких-либо из запрашиваемых документов, в сопроводительном письме к предоставляемым документам надлежит указать причины непредставления со ссылкой на каждый пункт настоящего уведомления и указать лицо, у которого они могут быть получены.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции *организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются*, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

На рассмотрение жалобы по существу предоставить сведения об исполнении части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Иные процессуальные права и обязанности сторон

регламентированы статьей 18.1 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях непредставление или несвоевременное представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган сведений (информации), предусмотренных антимонопольным законодательством Российской Федерации, в том числе непредставление сведений (информации) по требованию указанных органов, за исключением случаев, предусмотренных частями 3 и 4 указанной статьи, а равно представление в федеральный антимонопольный орган, его территориальный орган заведомо недостоверных сведений (информации) – на должностных лиц – от десяти тысяч до пятнадцати тысяч рублей; на юридических лиц – от пятидесяти тысяч до пятисот тысяч рублей.

Краснодарское УФАС России сообщает, что рассмотрение жалобы будет проходить посредством видеоконференцсвязи **27 декабря 2023 года в 10 часов 30 минут (мск).**

Для подключения к видеоконференцсвязи необходимо перейти по ссылке: <https://fas2.tconf.rt.ru/c/8178683259>, и ожидать сеанса связи.

В случае изменения даты и времени рассмотрения указанной жалобы, стороны будут уведомлены дополнительно.

Документы, необходимые для заседания Комиссии, а также документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, подписанные ЭЦП (за исключением случаев ее отсутствия по уважительной причине), с указанием номера дела, надлежит направить на электронную почту fo23@fas.gov.ru не позднее **26 декабря 2023 года до 12 часов 00 минут (мск).**

Заместитель руководителя
управления

И.А. Кошелева

Исп.Сангаджиева Э.Б.

тел.+7(499) 755-23-23 доб. 023-125

2023-39179