РЕШЕНИЕ
по делу А-42/15-10
29 марта 2010 года г. Уфа

Комиссия Башкортостанского УФАС России по рассмотрению дела по признакам нарушения антимонопольного законодательства в составе:
Председатель комиссии– исполняющий обязанности заместителя руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан
Члены комиссии рассмотрев материалы дела № А-42/15-10, возбужденного в отношении Администрации муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан по признакам нарушения пункта 5 части 1 статьи 15 Федерального закона "О защите конкуренции" (далее - Закон о защите конкуренции), в присутствии представителей:
от Администрации муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан.
УСТАНОВИЛА:

Управлением Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан на основании статьи 23 Закона «О защите конкуренции» проанализировано Решение Администрации муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан от 20.12.2006 № 224 «Утверждении порядка оформления прав пользования муниципальным имуществом и ведения Реестра муниципального имущества» на соответствие требованиям антимонопольного законодательства.
В результате анализа Решения Администрации муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан от 20.12.2006 № 224 «Об утверждении порядка оформления прав пользования муниципальным имуществом и ведения Реестра муниципального имущества», которым был утвержден «Порядок оформления прав пользования муниципальным имуществом и ведение Реестра муниципального имущества» установлено, что вышеуказанное Решение содержит признаки нарушения части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции, в части предоставления по сравнению с другими преимущества одному хозяйствующему субъекту и установления для приобретателей товаров ограничений выбора хозяйствующих субъектов, которые предоставляют такие товары (услуги).
Данные признаки нарушения содержаться в пункте 2.2. «Порядка оформления прав пользования муниципальным имуществом и ведение Реестра муниципального имущества», утвержденного Решением от 20.12.2006 № 224 Администрации муниципального района Ермекеевского район Республики Башкортостан техническая инвентаризация (паспортизация) объектов недвижимости осуществляется государственным унитарным предприятием Центр учета, инвентаризации и оценки недвижимости Республики Башкортостан.
Определением о назначении рассмотрения дела от 12.03.2010 у Администрации муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан была запрошена информация об основаниях принятия пункта 2.2 «Порядка оформления прав пользования муниципальным имуществом и ведение Реестра муниципального имущества». Рассмотрение дела было назначено на 24 марта 2009 года.
24 марта 2010 года на заседание комиссии все запрашиваемые материалы были предоставлены.
Представитель Администрации муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан пояснил, что суть нарушения понятна, возражений нет. В настоящее время подготовлен проект решения Администрации муниципального района Ермекеевский район РБ о внесении изменений в пункт 2.2 Порядка, который будет рассмотрен на ближайшем заседании Совета.
Изучив все представленные документы и материалы, заслушав объяснения и исследовав доказательства Администрации муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан, проведя анализ и оценку обстоятельств дела, Комиссия пришла к следующим выводам:

Услуги по технической инвентаризации недвижимого имущества – нежилого фонда имеет право оказывать не то только государственное унитарное предприятия «Бюро технической инвентаризации Республики Башкортостан», но и Федеральное агентство кадастра объектов недвижимости «Земельная кадастровая палата» и ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ, а так же другие предприятия, имеющие право осуществлять данный вид деятельности на основание лицензии.
Пункт 2.2. «Порядка оформления прав пользования муниципальным имуществом ведения Реестра муниципального имущества» дает преимущество одному хозяйствующему субъекту и устанавливает для приобретателей товаров ограничений выбора хозяйствующих субъектов, которые предоставляют такие товары (услуги).
На заседании комиссии установлено, что в настоящее время «Порядок оформления прав пользования муниципальным имуществом и ведения Реестра муниципального имущества утвержденный Администрации муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан Решением от 20.12.2006 № 224 действует и применяется.
В соответствии с ч. 1 ст. 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» федеральным органам исполнительной власти, органам государственной власти субъектов Российской Федерации, органам местного самоуправления, иным осуществляющим функции указанных органов органам или организациям, а также государственным внебюджетным фондам, Центральному банку Российской Федерации запрещается принимать акты и (или) осуществлять действия (бездействие), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции , в частности запрещается:
установление для приобретателей товаров ограничений выбора хозяйствующих субъектов, которые предоставляют такие товары.
Ст. 1 Гражданского кодекса Российской Федерации установлено, что гражданское законодательство основывается на признании равенства участников регулируемых им отношений, необходимости беспрепятственного осуществления гражданских прав. Ст. 34 Конституции РФ каждому гарантируется право на свободное использование своих способностей и имущества для предпринимательской и иной не запрещенной законом экономической деятельности.
Проанализировав материалы дела, выслушав представителя Администрация муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан комиссия пришла к выводу, что пункт 2.2. «Порядка оформления прав пользования муниципальным имуществом и ведения Реестра муниципального имущества» утвержденный в соответствии с Решением от 20.12.2006 № 224, нарушает пункт 5 части 1 статьи 15 Закона «О защите конкуренции».
Комиссия, в соответствии со ст.ст. 49, 50 Федерального закона от 26.07.2006 № 135 "О защите конкуренции",

РЕШИЛА:

1. Признать Администрацию муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан нарушившим пункт 5 части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 г. №135 "О защите конкуренции" по пункту 2.2 «Порядка оформления прав пользования муниципальным имуществом Администрации муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан

и ведения Реестра муниципального имущества Администрации муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан» утвержденный в соответствии с Решением от 20.12.2006г. № 224.
2. Выдать Администрации муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан предписание об устранении нарушения антимонопольного законодательства.
Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в порядке, предусмотренном статьей 198 Арбитражного процессуального кодекса.

ПРЕДПИСАНИЕ №59 - А-42/15-10
о нарушении антимонопольного законодательства

29 марта 2010 г. г. Уфа, ул. Пушкина, 95

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее – Комиссия), в составе:
Председатель Комиссии – исполняющий обязанности заместителя руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Башкортостан.

Члены комиссии руководствуясь ст. 23, ч. 1 ст. 39, ч. 4 ст. 41, ст. 50 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании своего решения от 29.03.2010 по делу № А-42/15-10, возбужденного в отношении Совета муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан.

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Совету муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан прекратить нарушение пункта 5 части 1 статьи 15 Федерального закона от 26 июля 2006 года №135-ФЗ "О защите конкуренции" путем совершения действий, направленных на обеспечение конкуренции.
2. О выполнении настоящего предписания Совету муниципального района Ермекеевский район Республики Башкортостан сообщить и предоставить в Управление Федеральной антимонопольной службы по Республики Башкортостан документы, подтверждающие их исполнение в срок до «01» мая 2010г.