

Уведомление

о поступлении жалобы и о приостановлении торгов
до рассмотрения жалобы по существу

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре (далее – Ханты-Мансийское УФАС России) поступила жалоба от <--->> (**вх. №3449-ИП/21 от 21.04.2021**) **на действия организатора торгов – Департамента имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района при проведении торгов по продаже муниципального имущества, опубликованном на сайте <http://torgi.gov.ru> (извещение 020321/0139250/01 от 02.03.2021, лоты №1 и №2), а также на сайте оператора электронной площадки (процедура №№ SBR012-2102260029).**

Руководствуясь пунктом 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», Ханты-Мансийское УФАС России уведомляет заявителя, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсную, аукционную комиссию о поступлении жалобы <--->>, а также требует от организатора торгов - Департамента имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района и оператора электронной площадки ЗАО «Сбербанк-АСТ» приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу.

Рассмотрение жалобы назначено на **30 апреля 2021 года в 11 час. 00 мин.** по адресу: г.Ханты-Мансийск, ул. Мира, д.27, зал заседаний.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, организатору торгов – Департаменту имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района **в срок до 15.00 час. 29 апреля 2021 года** представить в Ханты-Мансийское УФАС России следующие документы:

- извещение о проведении торгов со всеми дополнениями и изменениями, а также с информацией, подтверждающей размещение извещения и вносимые в него изменения на официальном сайте сети «Интернет»;
- документы, регламентирующие порядок организации и проведения торгов по реализации имущества должника;
- все заявки, поступившие на участие в торгах по лотам №1 и 2, с приложением всех документов в составе заявок;

- журнал учета поступления заявок;
- все протоколы, составленные в ходе проведения торгов по лотам №1 и 2, с приложением документов, подтверждающих размещение указанных протоколов на официальном сайте сети «Интернет»;
- документы, подтверждающие поступление задатков от всех участников по лоту №10;
- письменные объяснения на доводы, изложенные в жалобе <<--->>;
- информацию о заключении/ не заключении договора по результатам торгов по лоту №10. В случае заключения договора представить надлежащим образом заверенные копии договора.

3. Оператору электронной площадки - ЗАО «Сбербанк-АСТ» **в срок до 15.00 час. 30 апреля 2021 года** представить в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре следующую информацию (документы):

- все заявки, поступившие на участие в торгах по **продаже муниципального имущества, номер процедуры № SBR012-2102260029** (лоты №1 и 2), с приложением всех документов в составе заявок;
- документы, подтверждающие внесение участниками задатков для участия в торгах.

Адрес официального сайта, на котором размещена информация о поступлении жалобы: www.hmao.fas.gov.ru.

Непредставление в указанный срок запрашиваемых документов по требованию антимонопольного органа влечет за собой административную ответственность в соответствии с частью 5 статьи 19.8 КоАП РФ.

Направление настоящего уведомления посредством электронной почты и факсимильной связью в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции является надлежащим уведомлением о месте и времени рассмотрения жалобы.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления, предусмотренного частью 11 настоящей

статьи, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В соответствии с частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, **не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.**

Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Принять дистанционное участие в рассмотрении Жалобы возможно посредством видеоконференцсвязи с помощью системы TrueConf.

Для целей принятия участия в рассмотрении Жалобы, сторонам необходимо перейти по гиперссылке <https://fas4.tconf.rt.ru/c/1890176174>.

Сторонам направить на адрес электронной почты Ханты-Мансийского УФАС России to86@fas.gov.ru [документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении Жалобы, а также документы и информацию, которые Стороны обязаны или вправе представить на рассмотрение Жалобы. Такие документы и информация должны быть подписаны ЭЦП, за исключением случаев ее отсутствия по уважительной причине. В случае направления Стороной документов, не подписанных ЭЦП, при рассмотрении жалобы представитель такой Стороны обязан продемонстрировать членам комиссии Ханты-Мансийского УФАС России оригиналы указанных документов и в ходе своего выступления подтвердить \(озвучить под аудиозапись\), что копии таких документов направлены от имени этой стороны. При демонстрации указанных документов, комиссия Ханты-Мансийского УФАС России должна сделать скрин-копию экрана компьютера и приобщить такую скрин-копию к материалам рассмотрения Жалобы.](#)