

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ**

**Федеральной антимонопольной службы**

**по Ставропольскому краю**

ул. Ленина, 384, г. Ставрополь, 355003

тел. (8652) 35-51-19, факс (8652) 35-51-19

e-mail: to26@fas.gov.ru

\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

04 февраля 2021 года г. Ставрополь

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ставропольскому краю по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии – Сапунов Д.Н. – заместитель руководителя Ставропольского УФАС России.

Члены комиссии:

Колесникова Ж.В. – старший государственный инспектор отдела контроля органов власти и соблюдения антимонопольного законодательства Ставропольского УФАС России.

Лазебный А. Ю. – главный специалист эксперт отдела контроля органов власти и соблюдения антимонопольного законодательства Ставропольского УФАС России.

Рассмотрев жалобу на действия ТУ Росимущества в Ставропольском крае - организатора торгов по извещению № 251220/0004559/01 Лот № 14, руководствуясь пунктом 17 и пунктом 20 статьи 18.1 и статьей 23 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Ставропольского УФАС России,

**УСТАНОВИЛА:**

В Ставропольское УФАС России поступила жалоба на действия ТУ Росимущества

в Ставропольском крае - организатора торгов по извещению № 251220/0004559/01 Лот № 14.

Заявитель указывает на нарушения порядка организации и проведения торгов, а именно, по мнению заявителя организатор торгов неправомерно признал торги несостоявшимися.

Комиссия Ставропольского УФАС России, изучив представленные материалы, выслушав доводы сторон, проведя расследование, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее:

ТУ Росимущества в Ставропольском крае 25.12.2020 года в газете «Ставропольская правда» № 143 от 26.12.2020 года, на сайте Территориального управления и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) было опубликовано извещение о проведении повторных торгов по продаже имущества по извещению № 251220/0004559/01

Согласно Протоколу об окончании приема заявок на участие в повторных торгах № 3 от 14.01.2021 года заседания постоянно действующей комиссии Территориального управления по проведению торгов по продаже имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество (далее - Комиссия) на момент окончания приема заявок на участие в торгах поступила одна заявка от претендента Кузнецова С.А.

Согласно протоколу № 4 от 15.01.2021 заседания Комиссии торги по продаже Имущества признаны несостоявшимися.

На момент поступления Уведомления Имущество по акту возврата документов, характеризующих переданное на реализацию арестованное имущество от 15.01.2021 года Территориальным управлением возвращено судебному приставу-исполнителю, в соответствии с п. 4.1 Соглашения от 30.04.2015 № 0001/13/01-12/65 о взаимодействии Федеральной службы судебных приставов и Федерального агентства по управлению государственным имуществом по вопросам продажи арестованного имущества.

Федеральное агентство по управлению государственным имуществом осуществляет функции по реализации имущества, арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество, а также по реализации конфискованного имущества, согласно указу Президента Российской Федерации от 12.05.2008 № 724, Постановлению Правительства Российской Федерации от 05.06.2008 № 432.

Согласно п. 4.1.10 Положения о Территориальном управлении, утвержденным приказом Росимущества от 29.09.2009 № 278, в редакции приказов от 17.01.2014 № 08, от 02.06.2015 № 220 Территориальное правление организует в установленном порядке реализацию, в том числе выступает продавцом имущества (в том числе имущественных прав), арестованного во исполнение судебных решений или актов органов, которым предоставлено право принимать решения об обращении взыскания на имущество, и т.д.

Организация и порядок проведения организованных торгов по продаже арестованного имущества, установлен статьями 448 и 449.1 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 02 октября 2007 года № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве».

В соответствии со статьей 91 Федерального закона от 02 октября 2007 года № 229-ФЗ «Об исполнительном производстве», организатор торгов объявляет торги несостоявшимися, в случае если заявки на участие в торгах подали менее двух лиц.

Таким образом, ввиду того, что на участие в торгах была подана одна заявка, довод заявителя о нарушении порядка проведения торгов, в части признания торгов несостоявшимися, является необоснованным.

На основании изложенного, Комиссия Ставропольского УФАС России пришла к выводу об отсутствии в действиях организатора торгов ТУ Росимущества в Ставропольском крае нарушений порядка организации и проведения торгов по извещению № 251220/0004559/01 Лот № 14.

Руководствуясь статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Ставропольского УФАС России,

**РЕШИЛА:**

Признать жалобу на действия ТУ Росимущества в Ставропольском крае - организатора торгов по извещению № 251220/0004559/01 Лот № 14 - необоснованной.

Председатель комиссии Д.Н. Сапунов

Члены комиссии Ж.В. Колесникова

А.Ю. Лазебный

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.