

1. Баксанская Л.М.

2. ООО «ФИНТРЕЙД»

115172, Москва, Кранохолмская наб.,
д. 13, стр. 1, п. 17, к. 5

РЕШЕНИЕ

**по делу №1-00-964/77-16 о нарушении
процедуры торгов и порядка заключения договоров**

01.06.2016 г. Москва

Комиссия Московского УФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия)

в присутствии представителей:

Баксанской Л.М., Чарушина А.Ф.,

ООО «ФИНТРЕЙД»

рассмотрев жалобу Баксанской Л.М. на организатора торгов — ООО «ФИНТРЕЙД» при проведении торгов по реализации имущества должника Баксанской Л.М., расположенного по адресу: Москва, ул. Псковская, д. 9, к. 2, вк. 261 (реестровый № б/н),

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В адрес Московского УФАС России поступила жалоба Баксанской Л.М. (далее - Заявитель) на организатора торгов — ООО «ФИНТРЕЙД» (далее — Организатор Торгов) при проведении торгов по реализации имущества должника Баксанской Л.М., расположенного по адресу: Москва, ул. Псковская, д. 9, к. 2, вк. 261 (реестровый № б/н) (далее - Торги).

В соответствии с частью 4 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

В ходе рассмотрения документов и сведений, представленных на заседании Комиссии, установлено, что протокол об определении победителя торгов по продаже имущества от 12.04.2016 №6228-А3/1 размещен на Официальном сайте Российской Федерации для информации о проведении торгов forgi.gov.ru 13.04.2016.

При этом, жалоба Заявителя поступила в Московское УФАС России 26.05.2016, то есть по истечении предусмотренного частью 4 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции десятидневного срока на обжалование действий Организатора торгов.

Согласно части 5 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в случае, если заключение договора не осуществлено по результатам торгов, либо в случае признания торгов несостоявшимися обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается в течение трех месяцев со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет», со дня такого размещения.

Вместе с тем, Организатором торгов на заседание Комиссии представлен договор купли-продажи недвижимого имущества от 19.04.2016.

Таким образом, Заявителем пропущен срок обжалования действий Организатора торгов.

В связи с изложенным у Комиссии отсутствуют правовые основания для рассмотрения жалобы Заявителя.

Таким образом, Комиссия, руководствуясь частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции,

РЕШИЛА:

1. Оставить жалобу Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Торгов без рассмотрения.

2. Снять ограничения на размещение торгов, наложенные письмом Московского УФАС России от 30.05.2016 № ИШ/22401.

Настоящее решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия.