

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Волгоградской области по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – комиссия) в составе:

Великанова А.П. – председателя комиссии, врио заместителя руководителя Управления;

Донецкова Е.С. – члена комиссии, заместителя начальника отдела контроля монополистической деятельности и торговли Управления;

Огородовой Л.В. – члена комиссии, главного специалиста-эксперта отдела контроля монополистической деятельности и торговли Управления,

рассмотрев в соответствии со ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) жалобу С<...> А.Ю. (далее также – заявитель) на действия (бездействие) организатора торгов – финансового управляющего К<...> М.А. (должника) Л<...> В.Ф. (далее – финансовый управляющий; организатор торгов),

с участием представителя финансового управляющего – Т<...> Е.В. (доверенность от 01.06.2018),

в отсутствие заявителя (его представителя), надлежащим образом извещённого о времени и месте рассмотрения жалобы,

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Волгоградской области (далее – Волгоградское УФАС России; Управление) поступила жалоба С<...> А.Ю. вх. э/п № 5568 от 25.06.2018 на действия (бездействие) организатора торгов – финансового управляющего Лукьянова В.Ф. (ИНН <...>) при организации и проведении открытого аукциона «на повышение» по продаже залогового имущества должника К<...> М.А. (Лот № 1: Автомобиль TOYOTA модель COROLLA).

Объявление о проведении открытого аукциона опубликовано в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве (далее – ЕФРСБ) 10.04.2018, объявление № 2607124.

Предмет жалобы: на момент подачи жалобы в стадии приёма заявок проводились торги в форме публичного предложения, однако, как указывает заявитель, сообщение о проведении публичного предложения в отношении залогового имущества должника организатором торгов опубликовано не было. Информация о его проведении указана в объявлении № 2607124 на сайте ЕФРСБ. Данное обстоятельство, по мнению заявителя, противоречит требованиям ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве), поскольку в одном сообщении указано о проведении трёх различных процедур по продаже имущества, в то время как должны публиковаться три сообщения о

проведении торгов.

Кроме того, по мнению заявителя, организатором торгов нарушены п. 9, п. 10, п. 20 ст. 110 Закона о банкротстве и просит комиссию управления выдать организатору торгов – предписание посредством отмены протоколов, составленных в ходе проведения торгов и аннулирования процедуры публичного предложения по продаже имущества должника.

От организатора торгов – финансового управляющего А<...>В.Ф. поступили письменные возражения на жалобу. Организатор торгов в письменных возражениях пояснил, что опубликование в одном сообщении информации о первых и повторных торгах, а также о торгах в форме публичного предложения, по мнению организатора торгов, не является нарушением Закона о банкротстве.

А<...> В.Ф. также полагает, что заявитель был не вправе обращаться с жалобой в антимонопольный орган о нарушениях, допущенных при проведении торгов, поскольку заявок на участие в данных торгах С<...> А.Ю. не подавал. Представитель организатора торгов относительно удовлетворения жалобы возражает, просит признать жалобу необоснованной.

Изучив доводы заявителя, выслушав возражения представителя организатора торгов, исследовав документы и информацию, содержащиеся в материалах дела, комиссия пришла к следующим выводам относительно обстоятельств дела.

1. В соответствии с п. 1 ч. 1 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции в соответствии с правилами данной статьи антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Законом о закупках, за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов (ч. 2 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции).

Таким образом, жалоба в антимонопольный орган может быть подана заинтересованными лицами, не подававшими заявки на участие в торгах, в случае, если обжалование связано с нарушением установленного

нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, и такие нарушения могут ущемлять или нарушают права и законные интересы заявителя, в частности препятствуют подаче им заявки на участие в торгах.

Жалоба принята к рассмотрению комиссии Волгоградского УФАС России (уведомление о поступлении жалобы, месте и времени её рассмотрения от 27.06.2018 исх. № 04-22/4153).

В качестве основания для направления жалобы заявителем указано на нарушение финансовым управляющим требований законодательства о несостоятельности (банкротстве) к порядку публикации объявлений о проведении торгов, а также обязательных правил, касающихся содержания данных объявлений.

Доводы заявителя об отсутствии в установленных законом источниках сведений о реквизитах счетов, на которые вносятся платежи, а также перечень представляемых участниками торгов документов и требованиях к их оформлению, отсутствие в сообщении проекта договора купли-продажи, о неопубликовании объявления о проведении торгов в форме публичного предложения могут свидетельствовать о нарушении права заявителя на доступ к информации о проводимых торгах, препятствующего подаче им заявки. В этой связи комиссия считает жалобу С<...> А.Ю. подлежащей рассмотрению антимонопольного органа и отвечающей требованиям ч. 2 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции.

2. Решением Арбитражного суда Волгоградской области по делу № А12-20509/2016 от 11.07.2016 К<...> М.А. признана несостоятельной (банкротом), в отношении нее введена процедура реализации имущества. Финансовым управляющим должника утверждён Лукьянов В.Ф.

Финансовым управляющим 10.04.2018 на официальном сайте ЕФРСБ опубликовано объявление № 2607124, в котором сообщается о проведении открытого аукциона «на повышение» по продаже залогового имущества Лот № 1: Автомобиль TOYOTA модель COROLLA, идентификационный номер JTNBV56E90J215439, год изготовления 2013, двигатель 1ZR 1188511, кузов JTNBV56E90J215439, шасси отсутствует, ПТС серия <...> УТ № 330646, выдан Центральной Акцизной Таможней 14.03.2013 г. Начальная цена 600 000 руб. В объявлении приведена следующая информация:

«Торги проводятся и заявки принимаются по адресу: www.m-ets.ru. Форма представления предложений о цене открытая. Шаг аукциона 5 % от начальной цены лота. Прием заявок с 00 ч. 00 мин. 16.04.2018 до 00 ч. 00 мин. 24.05.2018. Начало торгов в 14 ч. 00 мин., подведение итогов торгов с 15 ч. 00 мин. московского времени 28.05.2018 по адресу: www.m-ets.ru. В случае признания первого аукциона несостоявшимся, объявляется повторный аукцион на указанных выше условиях, с понижением начальной цены на 10% от стоимости имущества на первом аукционе. Прием заявок с 00 ч. 00 мин. 30.05.2018 до 00 ч. 00 мин. 05.07.2018. Начало торгов в 10 ч. 00 мин., подведение итогов торгов с 11 ч. 00 мин. московского времени 06.07.2018 по адресу: www.m-ets.ru. Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену за лот. Если залоговый кредитор в течение 30 дней со дня признания повторного аукциона несостоявшимся не воспользуется правом оставить предмет залога за собой объявляются торги посредством

публичного предложения.

Начало приема заявок: с 00 ч. 00 мин. 08.08.2018 до 00 ч. 00 мин. 04.10.2018. Начальная цена, устанавливается в размере начальной цены на повторных торгах. В случае отсутствия заявок в указанный срок, цена последовательно снижается на 5 % на каждый 3 календарных дня, цена отсечения – 10 % от начальной цены. Победитель публичного предложения определяется в порядке п. 4 ст. 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». К участию в торгах допускаются лица, своевременно внесшие задаток и представившие заявку на участие в торгах, соответствующую требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ и разделом 4 приказа Минэкономразвития РФ № 495. Задаток в размере 10 % от начальной цены вносится на счет организатора торгов: Получатель: <...>, ИНН <...> Банк получателя Волгоградское отделение № 8621 ПАО Сбербанк России г. Волгоград р/счет 4081781001100463 8515 Корр/счет 30101810100000000647 БИК 041806647.

Дата внесения задатка: дата его поступления на р/с организатора торгов. Победитель торгов должен заключить договор купли-продажи в течение 5 календарных дней со дня подведения результатов торгов и оплатить полную стоимость лота в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи. Сумма задатка засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи. С информацией об имуществе, иной документацией можно ознакомиться по адресу: г. Волгоград, ул. 7-я Гвардейская, д. 2, оф. 207».

Первые торги по продаже реализуемого имущества были признаны несостоявшимися, поскольку на участие в данных торгах не было подано ни одной заявки (решение № 27022-ОАОФ/1 от 28.05.2018). О признании торгов несостоявшимися по указанной причине было опубликовано объявление в ЕФРСБ от 28.05.2018, № 2734219. Объявление о начале проведения повторных торгов в форме аукциона в ЕФРСБ размещено не было.

Вместе с тем, организатором торгов представлена выкопировка с сайта электронной торговой площадки «Межрегиональная электронная торговая система» (www.m-ets.ru), из которой следует, что в отношении имущества К<...>М.А. проводятся торги в форме: «Открытый аукцион с открытой формой представления предложений о цене» в стадии приёма заявок.

С учётом изложенных фактических обстоятельств дела комиссия отмечает следующее.

Отношения, связанные с банкротством граждан, регулируются положениями главы X Закона о банкротстве.

В соответствии с п. 1 ст. 213.1 Закона о банкротстве отношения, связанные с банкротством граждан и не урегулированные главой X Закона о банкротстве, регулируются главами I – III.1, VII, VIII, параграфом 7 главы IX и параграфом 2 главы XI Закона о банкротстве.

Согласно п. 3 ст. 213.26 Закона о банкротстве имущество гражданина, часть этого имущества подлежат реализации на торгах в порядке, установленном Законом о банкротстве, если иное не предусмотрено решением собрания кредиторов или определением арбитражного суда. Драгоценности и другие предметы роскоши, стоимость которых превышает сто тысяч рублей, и вне

зависимости от стоимости недвижимое имущество подлежат реализации на открытых торгах в порядке, установленном Законом о банкротстве.

В силу п. 4 ст. 213.26 Закона о банкротстве продажа предмета залога осуществляется в порядке, установленном пунктами 4, 5, 8 – 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 Закона о банкротстве, с учётом положений статьи 138 Закона о банкротстве с особенностями, установленными п. 4 ст. 213.26 Закона о банкротстве.

Начальная продажная цена предмета залога, порядок и условия проведения торгов определяются конкурсным кредитором, требования которого обеспечены залогом реализуемого имущества.

В настоящем случае перечисленные порядок и условия были определены определением по делу № А12-20509/2016 от 09.04.2018 (далее – Положение о порядке реализации имущества).

Согласно п. 4 ст. 138 Закона о банкротстве продажа предмета залога осуществляется в порядке, установленном пунктами 4, 5, 8 – 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 Закона о банкротстве, и с учетом положений ст. 138 Закона о банкротстве.

В соответствии с п. 8 ст. 110 Закона о банкротстве в качестве организатора торгов выступает внешний управляющий или привлекаемая с согласия собрания кредиторов или комитета кредиторов для этих целей специализированная организация, оплата услуг которой осуществляется за счет предприятия должника. Указанная организация не должна являться заинтересованным лицом в отношении должника, кредиторов, внешнего управляющего.

Организатор торгов выполняет, в том числе, функцию опубликования и размещения сообщений о продаже предприятия и сообщение о результатах проведения торгов.

В силу п. 1 – 2 ст. 28 Закона о банкротстве сведения, подлежащие опубликованию в соответствии с Законом о банкротстве, при условии их предварительной оплаты включаются в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве и опубликовываются в официальном издании, определенном Правительством Российской Федерации в соответствии с федеральным законом.

Сведения, содержащиеся в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве, являются открытыми и общедоступными.

Сведения, подлежащие включению в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве, включаются в него арбитражным управляющим, если Законом о банкротстве включение соответствующих сведений не возложено на иное лицо (п. 4.1 ст. 28 Закона о банкротстве).

Как указано в п. 4 ст. 28 Закона о банкротстве препятствием для быстрого и свободного доступа любого заинтересованного лица к предусмотренным Законом о банкротстве сведениям не должны являться порядок и сроки включения в него указанных сведений арбитражными управляющими, организаторами торгов, иными лицами, обязанными в соответствии с Законом о банкротстве, другими федеральными законами, нормативными

правовыми актами регулирующего органа включать указанные сведения в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.

В соответствии с п. 6 ст. 28 Закона о банкротстве при проведении процедур, применяемых в деле о банкротстве, обязательному опубликованию подлежат сведения о проведении торгов по продаже имущества должника и о результатах проведения торгов.

Согласно п. 9 ст. 110 Закона о банкротстве не позднее чем за тридцать дней до даты проведения торгов их организатор обязан опубликовать сообщение о продаже предприятия в порядке, установленном статьей 28 Закона о банкротстве.

Организатор торгов обязан осуществлять разумные необходимые действия для поиска и привлечения покупателей с учетом особенностей выставленного на торги имущества должника.

В соответствии с п. 4.1 ст. 138 Закона о банкротстве если в течение тридцати дней со дня признания повторных торгов несостоявшимися кредитор по обязательствам, обеспеченным залогом имущества должника, не воспользуется правом оставить предмет залога за собой, он подлежит продаже посредством публичного предложения в порядке, установленном пунктом 4 статьи 139 Закона о банкротстве.

Как следует из п. 4 ст. 139 Закона о банкротстве в случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

При продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными статьей 110 Закона о банкротстве, указываются величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена. При этом начальная цена продажи имущества должника устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества должника на повторных торгах.

Таким образом, п. 1 ст. 28, п. 9 ст. 110, п. 4 ст. 139, п. 4 ст. 213.26 Закона о банкротстве предусматривают публикацию сообщения о проведении торгов в форме публичного предложения, а также устанавливают особенности содержания подобного сообщения.

Комиссией отклоняется довод организатора торгов о соответствии Закону о банкротстве действий по опубликованию в одном сообщении информации о проведении первых, повторных торгов, а также торгов в форме публичного предложения.

Названные действия противоречат статье 110 Закона о банкротстве, поскольку, исходя из буквального толкования норм Закона о банкротстве, сведения о проведении повторных торгов и торгов путем публичного предложения не могут быть опубликованы ранее подведения итогов предыдущих торгов. Публикация сообщения подобным образом не

соответствует целям и задачам Закона о банкротстве. Кроме того, публикация информации в большем объеме влияет на ее стоимость. При этом в любом случае арбитражный управляющий в случае необходимости проведения последующих торгов (публичного предложения) обязан опубликовать об этом соответствующие сведения в установленном порядке.

Аналогичная правовая позиция изложена в постановлении Пятнадцатого арбитражного апелляционного суда от 30.06.2015 № 15АП-9836/2015 по делу № А53-6806/2015, постановлении Федерального арбитражного суда Северо-Кавказского округа от 10.06.2014 по делу № А32-34682/2013.

Учитывая, что организатором торгов не осуществлена публикация в ЕФРСБ отдельного сообщения о проведении повторных торгов в форме аукциона после принятия решений о признании несостоявшимися первых торгов, комиссия приходит к выводу о нарушении финансовым управляющим требований п. 1 ст. 28, п. 9 ст. 110, п. 4 ст. 213.26 Закона о банкротстве.

3. Согласно п. 6 ст. 28 Закона о банкротстве при проведении процедур, применяемых в деле о банкротстве, обязательному опубликованию подлежат сведения, в том числе:

о проведении торгов по продаже имущества должника и о результатах проведения торгов;

иные предусмотренные данным Федеральным законом сведения.

В соответствии с п. 8 ст. 28 Закона о банкротстве если иное не предусмотрено данным Федеральным законом, сведения, подлежащие опубликованию, должны содержать:

наименование должника, его адрес и идентифицирующие должника сведения (государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, идентификационный номер налогоплательщика, страховой номер индивидуального лицевого счета);

наименование арбитражного суда, принявшего судебный акт, дату принятия такого судебного акта и указание на наименование процедуры, применяемой в деле о банкротстве, а также номер дела о банкротстве;

фамилию, имя, отчество утвержденного арбитражного управляющего, его индивидуальный номер налогоплательщика, страховой номер индивидуального лицевого счета, адрес для направления ему корреспонденции, а также наименование соответствующей саморегулируемой организации, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации такой организации, ее индивидуальный номер налогоплательщика и адрес;

установленную арбитражным судом дату следующего судебного заседания по рассмотрению дела о банкротстве в случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом;

иную информацию в случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом и нормативными правовыми актами регулирующего органа.

Как указано выше, в силу п. 4 ст. 213.26 Закона о банкротстве продажа предмета залога осуществляется в порядке, установленном пунктами 4, 5, 8 – 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 Закона о банкротстве, с учётом положений статьи 138 Закона о банкротстве с особенностями, установленными п. 4 ст. 213.26 Закона о банкротстве.

В соответствии с п. 10 ст. 110 Закона о банкротстве в сообщении о продаже предприятия должны содержаться:

сведения о предприятии, его составе, характеристиках, описание предприятия, порядок ознакомления с предприятием;

сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене предприятия;

требования к участникам торгов в случае, если проводятся закрытые торги;

условия конкурса в случае проведения торгов в форме конкурса;

порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене предприятия (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений. В случае проведения торгов по продаже предприятия с использованием открытой формы представления предложений о цене предприятия время окончания представления предложений не указывается);

порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;

размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток;

начальная цена продажи предприятия;

величина повышения начальной цены продажи предприятия («шаг аукциона») в случае использования открытой формы подачи предложений о цене предприятия;

порядок и критерии выявления победителя торгов;

дата, время и место подведения результатов торгов;

порядок и срок заключения договора купли-продажи предприятия;

сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;

сведения об организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

Проект договора купли-продажи предприятия и подписанный электронной подписью организатора торгов договор о задатке подлежат размещению на электронной площадке и включению в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве без опубликования в официальном издании.

Комиссия Волгоградского УФАС России, рассмотрев объявление № 2607124 от 10.04.2018, опубликованное в ЕФРСБ, установила отсутствие в нём

сведений о перечне представляемых участниками торгов документов и требований к их оформлению, а также проекта договора купли-продажи.

Доводы представителя организатора торгов об обратном противоречат фактическому содержанию указанного сообщения.

При данных обстоятельствах комиссия приходит к выводу об обоснованности жалобы С<...> А.Ю. и нарушении организатором торгов требований п. 1 ст. 28, п. 10 ст. 110, п. 4 ст. 213.26 Закона о банкротстве.

4. Доводы заявителя жалобы о том, что в сообщении не указаны реквизиты для совершения платежей, не нашли свое подтверждение, так как в объявлении о проведении открытого аукциона опубликовано в ЕФРСБ 10.04.2018, объявление № 2607124, реквизиты счетов, на которые вносится задаток был указан.

При данных обстоятельствах комиссия приходит к выводу о необоснованности жалобы С<...> А.Ю. в данной части.

5. Доводы заявителя жалобы о том, что организатор торгов вопреки требованиям п. 20 ст. 110 Закона о банкротстве принимает задатки самостоятельно по указанным им реквизитам, является не обоснованной, так как согласно пункту 4 статьи 213.26 Закона о банкротстве продажа предмета залога гражданина осуществляется в порядке, установленном пунктами 4, 5, 8 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 настоящего Федерального закона, с учетом положений статьи 138 настоящего Федерального закона с особенностями, установленными настоящим пунктом, который исключает применение п. 20 ст. 110 Закона о банкротстве.

При данных обстоятельствах комиссия приходит к выводу о необоснованности жалобы С<...> А.Ю. также в указанной части.

6. В соответствии с ч. 20 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции по результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной и в случае, если жалоба признана обоснованной, либо в случае установления иных не являющихся предметом обжалования нарушений (нарушений порядка организации и проведения торгов, заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися, нарушений порядка осуществления в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся субъектами градостроительных отношений, процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства) принимает решение о необходимости выдачи предписания, предусмотренного пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Закона о защите конкуренции.

Учитывая, что организатором торгов не были опубликованы объявления в ЕФРСБ о проведении торгов (за исключением первоначальных), а также допущены нарушения, касающиеся содержания объявления о первоначальных торгах, комиссия приходит к выводу о невозможности устранения допущенных нарушений на этапе проведения процедуры повторный торгов. Ввиду изложенного, комиссия приходит к выводу о наличии оснований для выдачи предписания, предусмотренного пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Закона о защите конкуренции, об аннулировании спорных торгов.

На основании изложенного, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», комиссия

Р Е : Ш И Л А

1. Признать жалобу С<...> А.Ю. вх. э/п № 5568 от 25.06.2018 на (бездействие) организатора торгов – финансового управляющего К<...> М.А. Л<...> В.Ф. (ИНН <...>, член Ассоциации МСРО «Содействие» (302004, г. Орел, ул. 3-я Курская, 15, ОГРН 1025700780071, ИНН 5752030226, адрес для корреспонденции: 400005, г. Волгоград, а/я 30, эл. адрес sodeistvie34@mail.ru) при организации и проведении открытого аукциона «на повышение» по продаже залогового имущества должника К<...> М.А. (Лот № 1: Автомобиль TOYOTA модель COROLLA) обоснованной.

2. Признать организатора торгов – финансового управляющего Л<...> В.Ф. нарушившим п. 1 ст. 28, п. 9 – 10 ст. 110, п. 4 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

3. Выдать организатору торгов – финансовому управляющему К<...> М.А. Л<...> В.Ф. обязательное для исполнения предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов, посредством аннулирования торгов по продаже залогового имущества должника К<...> М.А. (Лот № 1: Автомобиль TOYOTA модель COROLLA).