

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

о привлечении заинтересованного лица к рассмотрению дела и об отложении рассмотрения дела № 058/01/15-443/2024

«19» июля 2024 года г. Пенза

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Пензенской области (далее - Пензенское УФАС России) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства № 058/01/15-443/2024 в составе:

- П<...> – заместителя руководителя управления, председателя Комиссии;

- В<...> – главного специалиста-эксперта отдела контроля органов власти, члена Комиссии;

- Г<...> – ведущего специалиста-эксперта отдела контроля органов власти, члена Комиссии;

при участии:

от ответчика - Управления муниципального имущества города Пензы:

- представителя по доверенности от 20.10.2023 № 6-3130 Ч<...>;

от заинтересованного лица - ООО «Горводоканал»:

- представителя по доверенности от 58АА1815413 от 04.07.2022 К<...>;

в отсутствие заявителя - АО «Молочный комбинат «Пензенский» (о времени и месте рассмотрения дела уведомлено надлежащим образом);

рассмотрев дело о нарушении антимонопольного законодательства № 058/01/15-443/2024, возбужденное в отношении Управления муниципального имущества города Пензы (далее – УМИ г. Пензы, Управление, ИНН 5836013675, ОГРН 1095836002481, пл. Маршала Жукова, д. 4, г. Пенза, 440000) по признакам нарушения части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Пензенской области

поступило заявление АО «Молочный комбинат «Пензенский» о нарушении антимонопольного законодательства УМИ г. Пензы при передаче муниципального имущества - централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения хозяйствующему субъекту – ООО «Горводоканал».

По результатам рассмотрения данного заявления в бездействии УМИ г. Пензы усмотрены признаки нарушения части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), выразившегося в непринятии мер по приведению договоров аренды муниципального имущества в соответствии с требованиями Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», что приводит (может привести) к недопущению, ограничению, устранению конкуренции.

Пензенским УФАС России на основании статьи 39.1 Закона о защите конкуренции УМИ г. Пензы выдано предупреждение от 17.11.2023 № 3-01-02/34-2023 о прекращении действий (бездействия), которые содержат признаки нарушения антимонопольного законодательства.

УМИ г. Пензы в установленный срок предупреждение от 17.11.2023 № 3-01-02/34-2023 не исполнило.

На основании изложенного в соответствии с частью 1 статьи 23 Закона о защите конкуренции Пензенским УФАС России издан приказ от 08.07.2024 № 94/24 о возбуждении дела и создании комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в отношении УМИ г. Пензы по признакам нарушения части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции.

Определением от 09.07.2024 рассмотрение дела № 058/01/15-443/2024 назначено на 19.07.2024 на 11 часов 00 минут.

18.07.2024 в Пензенское УФАС России от УМИ г. Пензы поступила письменная позиция по делу № 058/01/15-443/2024 (вх. № 5494-ЭП/24).

На рассмотрении дела 19.07.2024 представитель УМИ г. Пензы пояснила, что Управление с вынесенным предупреждением от 17.11.2023 № 3-01-02/34-2023 и определением от 09.07.2024 не согласно. Указала, что в заявлении отсутствуют доводы относительно того, какие права и интересы АО «Молочный комбинат «Пензенский» нарушены.

Представителем УМИ г. Пензы заявлено ходатайство об отложении рассмотрения дела № 058/01/15-443/2024 с целью ознакомления с материалами дела и подготовки позиции по обстоятельствам дела.

Представитель ООО «Горводоканал» представила письменную позицию по обстоятельствам дела (от 19.07.2024 б/н), пояснила, что УМИ г. Пензы принимаются меры по заключению концессионного соглашения в отношении объектов холодного водоснабжения и водоотведения путем трансформации действующих договоров аренды.

Выполнение мероприятий по заключению концессионного соглашения приостанавливалось в связи с рассмотрением дела № 3а-62/2023 по административному исковому заявлению ООО «Горводоканал» к Министерству жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской

области о признании приказа Министерства от 28.11.2022 № 100-т недействующим.

В настоящее время выполнение мероприятий осуществляется УМИ г. Пензы в соответствии с актуализированной дорожной картой.

ООО «Горводоканал» не согласно с выводами о незаключенности договоров аренды муниципального имущества, поскольку требования относительно существенных условий договоров аренды объектов водоснабжения и водоотведения, а также ограничение по сроку действия договоров распространяется на договоры, заключенные после 08.05.2013. Данные положения Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» обратной силы не имеют.

Договоры аренды муниципального имущества содержат все существенные условия, предусмотренные гражданским законодательством. ООО «Горводоканал» в установленном порядке вносится арендная плата за использование муниципального имущества.

Имущество, переданное по договорам аренды, представляет собой единый технологически связанный комплект объектов водоснабжения и водоотведения.

ООО «Горводоканал» наделено статусом гарантирующей организации для централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения на территории города Пензы.

Наличие либо отсутствие в рассматриваемых договорах аренды условий, указанных в предупреждении от 17.11.2023 № 3-01-02/34-2023 и определении от 09.07.2024 не приводит и не может привести к ограничению конкуренции на рынке оказания услуг по водоснабжению и водоотведению г. Пензы.

Таким образом, по мнению ООО «Горводоканал», в действиях УМИ г. Пензы отсутствуют признаки нарушения части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции.

Также, представителем ООО «Горводоканал» заявлено ходатайство об ознакомлении с материалами дела № 058/01/15-443/2024.

В соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 42 Закона о защите конкуренции заинтересованные лица - лица, чьи права и законные интересы затрагиваются в связи с рассмотрением дела о нарушении антимонопольного законодательства.

В ходе рассмотрения дела № 058/01/15-443/2024 Комиссия Управления пришла к выводу о необходимости привлечения к рассмотрению настоящего дела Администрации г. Пензы в качестве заинтересованного лица.

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 47 Закона о защите конкуренции Комиссия вправе отложить рассмотрение дела о нарушении антимонопольного законодательства в связи с необходимостью получения дополнительных доказательств.

На основании изложенного, руководствуясь пунктом 3 части 1 статьи 42, пунктом 2 части 1 статьи 47, частью 5 статьи 47 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Отложить рассмотрение дела № 058/01/15-443/2024.

2. Назначить рассмотрение дела № 058/01/15-443/2024 на **27.08.2024** в **14 часов 00 минут** по адресу: г. Пенза, ул. Урицкого, 127, к. 301.

3. Привлечь к участию в рассмотрении дела № 058/01/15-443/2024 в качестве заинтересованного лица:

- Администрацию г. Пензы (ИНН 5836010360, ОГРН 1025801358945, пл. Маршала Жукова, д. 4, г. Пенза, 440000).

4. Управлению муниципального имущества города Пензы в срок **до 19.08.2024** необходимо представить следующие документы и информацию:

4.1. письменную позицию по обстоятельствам дела;

4.2. копию проекта концессионного соглашения;

4.3. копии протоколов совещаний по вопросу согласования проекта концессионного соглашения;

4.4. копию переписки по вопросу согласования проекта концессионного соглашения;

4.5. копии документов, подтверждающих принятые меры по трансформации договоров аренды в концессионное соглашение;

4.6. иные документы и материалы, имеющие доказательственное значение по рассматриваемому вопросу.

5. Администрации г. Пензы в срок **до 19.08.2024** необходимо представить следующие документы и информацию:

5.1. письменную позицию по обстоятельствам дела;

5.2. иные документы и материалы, имеющие доказательственное значение по рассматриваемому вопросу.

6. ООО «Горводоканал» в срок **до 19.08.2024** необходимо представить следующие документы и информацию:

6.1. копии документов, подтверждающих внесение ООО «Горводоканал» арендной платы по договорам аренды муниципального имущества (копии актов сверки взаиморасчетов и пр.) за период с 2017 года по настоящее время;

6.2. иные документы и материалы, имеющие доказательственное значение по рассматриваемому вопросу.

7. АО «Молочный комбинат «Пензенский» в срок **до 19.08.2024** представить следующие документы и информацию:

7.1. письменную позицию по обстоятельствам дела;

7.2. иные документы и материалы, имеющие доказательственное значение по рассматриваемому вопросу.

Явка лиц участвующих в деле или их представителей (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

Все документы представляются в подлинниках или надлежаще заверенных копиях с сопроводительным письмом за подписью руководителя предприятия.