

РЕШЕНИЕ № 85-Т/2015

по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

03 апреля 2015 г.
Краснодар

г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя комиссии:

Иващенко И.В. – заместитель руководителя управления,

Члены Комиссии:

Крамаренко Е.В. – начальник отдела контроля органов власти;

Левит Н.В. – заместитель начальника отдела контроля органов власти;

Еременко С.Г. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Волкова Н.С. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Асанова О.Ю. – специалист 1 разряда отдела контроля органов власти,

рассмотрев жалобу ООО «Эрбауэр» (далее - Заявитель) на действия некоммерческой организации «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов» (ул. Каляева, д. 196, г. Краснодар, 350000) (далее – Заказчик) при организации и проведении открытого конкурса на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов по адресам: Краснодар, ул. Бульварное Кольцо д. 4, г. Краснодар, ул. Гидростроителей, д. 39, г. Краснодар, ул. им. Гаврилова П.М., д. 62, корп. А, г. Краснодар, ул. им. Тургенева, д. 140, корп. 3, г. Краснодар, ул. им. Тургенева, д. 155, г. Краснодар, ул. им. Тургенева, д. 157, г. Краснодар, ул. им. Тюляева, д. 25, г. Краснодар, ул. им. Хакурате, д. 10, корп. 1, г. Краснодар, ул. им. Хакурате, д. 10, корп. 2, г. Краснодар, ул. Красных Партизан, д. 559, г. Краснодар, ул. Мира, д. 64, г. Краснодар, ул. Московская, д. 48, г. Краснодар, ул. Московская, д. 80, г. Краснодар, ул. Приозерная, д. 9. (извещение опубликовано на сайте www.karremont23.ru), в присутствии представителя Заявителя – И В.П. (доверенность от 03.04.2015), в присутствии представителей Заказчика – К М.Л.

(Доверенность № от 11.11.2014) и Д.Е.Ю. (доверенность № от 12.01.2015),

УСТАНОВИЛА:

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Краснодарского УФАС России по адресу: <http://www.krasnodar.fas.gov.ru>.

Рассмотрение жалобы состоялось 03.04.2015 в 14-00 часов по адресу: г. Краснодар, ул. Коммунаров, 235, ком. 1.

Заявитель жалобы указал, что не допущен к участию в конкурсе в связи с необоснованным выводом Заказчика о том, что Заявителем нарушены требования к составу подаваемой заявки в конкурсе, а именно отсутствует нотариально заверенная копия приказа о назначении на должность представителя участника.

Заявитель считает, что выполнил все требования конкурсной документации и представил все необходимые документы.

Заказчик считает жалобу Заявителя необоснованной и указывает, что выполнил все требования законодательства при проведении конкурса в полном объеме.

Комиссия Краснодарского УФАС России, изучив представленные материалы и пояснения сторон, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

В соответствии с протоколом от 10.03.2015 вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов по вышеуказанным адресам по результатам рассмотрения заявок конкурсная комиссия не допустила к участию в конкурсе ООО «Эрбауэр» по следующему основанию: нарушены требования к составу подаваемой заявки на участие в конкурсе – отсутствует нотариально заверенная копия приказа о назначении на должность представителя участника. Представлен приказ о назначении участника на конкурс (подпункт «б» пункта 3.1 раздела 3 Конкурсной документации).

Подпунктом «б» пункта 3.1 раздела 3 «Требования к составу, форме и порядку подачи заявок на участие в конкурсе» конкурсной документации по проведению открытого конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, утвержденной генеральным директором НКО «Фонд капитального ремонта МКД», закреплено, что для участия в конкурсе участник подает заявку, составленную по форме согласно приложению 2 к настоящей конкурсной документации с приложением документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действия от имени участника – юридического лица:

нотариально заверенные копии решения о назначении или об избрании руководителя организации и приказа о начале деятельности руководителя, **если представителем участника является его руководитель;**

нотариально заверенная копия приказа о назначении на должность представителя участника и доверенность на осуществление действий от имени участника, подписанная руководителем и заверенная печатью организации, по форме согласно приложению 4 к конкурсной документации, **если представителем участника является иное лицо.**

Заявка ООО «Эрбауэр» на участие в данном открытом конкурсе подписана представителем по доверенности С.А.М. (доверенность № от 02.03.2015).

При изучении оригинала заявки ООО «Эрбауэр» установлено, что в составе заявки приложена нотариально заверенная копия приказа № 17 от 02.03.2015 «О назначении представителя для участия в конкурсе», подписанного генеральным директором ООО «Эрбауэр» Х.С.В.

В соответствии с абз. 3 п. 5.3 раздела 5 «Процедура проведения конкурса» конкурсной документации по проведению открытого конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов основаниями для отказа в допуске к участию в конкурсе является несоответствии конкурсной заявки требованиям конкурсной документации, в том числе предоставление участником неполного комплекта документов, установленных пунктом 3.1 конкурсной документации, либо документов, оформленных ненадлежащим образом.

Ни конкурсной документацией, ни Приказом департамента жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 28.02.2011 № 18 «Об утверждении порядка привлечения подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов с использованием средств, предоставляемых в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию ЖКХ» не установлено отдельных требований ни к занимаемой должности представителя участника – юридического лица, ни к форме приказа о назначении на должность представителя участника.

Таким образом, ввиду того, что заявка подписана иным лицом, а не руководителем юридического лица, Заявителем были соблюдены требования конкурсной документации к представлению нотариально заверенной копии приказа о назначении на должность представителя участника.

На основании изложенного, Комиссия Краснодарского УФАС России пришла к выводу о неправомерности отклонения заявки ООО «Эрбауэр» от участия в открытом конкурсе на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов по адресам: Краснодар, ул. Бульварное Кольцо д. 4, г. Краснодар, ул. Гидростроителей, д. 39, г. Краснодар, ул. им. Гаврилова П.М., д. 62, корп. А, г. Краснодар, ул. им. Тургенева, д. 140, корп. 3, г. Краснодар, ул. им. Тургенева, д. 155, г. Краснодар, ул. им. Тургенева, д. 157, г. Краснодар, ул. им. Тютюлева, д. 25, г. Краснодар, ул. им. Хакурате, д. 10, корп. 1, г. Краснодар, ул. им. Хакурате, д. 10, корп. 2, г. Краснодар, ул. Красных Партизан, д. 559, г. Краснодар, ул. Мира, д. 64, г. Краснодар, ул. Московская, д. 48, г. Краснодар, ул. Московская, д. 80, г. Краснодар, ул. Приозерная, д. 9.

На основании вышеизложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «Эрбауэр» (вх. № 3130 от 25.03.2015) на действия некоммерческой организации «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов» (ул. *Каляева*, д. 196, г. *Краснодар*, 350000) при организации и проведении открытого конкурса на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов по адресам: Краснодар, ул. Бульварное Кольцо д. 4, г. Краснодар, ул. Гидростроителей, д. 39, г. Краснодар, ул. им. Гаврилова П.М., д. 62, корп. А, г. Краснодар, ул. им. Тургенева, д. 140, корп. 3, г. Краснодар, ул. им. Тургенева, д. 155, г. Краснодар, ул. им. Тургенева, д. 157, г. Краснодар, ул. им. Тюляева, д. 25, г. Краснодар, ул. им. Хакурате, д. 10, корп. 1, г. Краснодар, ул. им. Хакурате, д. 10, корп. 2, г. Краснодар, ул. Красных Партизан, д. 559, г. Краснодар, ул. Мира, д. 64, г. Краснодар, ул. Московская, д. 48, г. Краснодар, ул. Московская, д. 80, г. Краснодар, ул. Приозерная, д. 9. (извещение опубликовано на сайте www.karremont23.ru), обоснованной.

2. Выдать некоммерческой организации «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов» (ул. *Каляева*, д. 196, г. *Краснодар*, 350000) предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка проведения торгов.

Заместитель председателя Комиссии:

И.В. Иващенко

Члены Комиссии:

Е.В. Крамаренко

Н.В. Левит

С.Г. Еременко

Н.С. Волкова

О.Ю. Асанова

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.

ПРЕДПИСАНИЕ № 21-85Т/2015

о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка проведения торгов

03 апреля 2015 г.
Краснодар

г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя комиссии:

Иващенко И.В. – заместитель руководителя управления,

Члены Комиссии:

Крамаренко Е.В. – начальник отдела контроля органов власти;

Левит Н.В. – заместитель начальника отдела контроля органов власти;

Еременко С.Г. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Волкова Н.С. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Асанова О.Ю. – специалист 1 разряда отдела контроля органов власти,

рассмотрев жалобу общества с ограниченной ответственностью «Эрбауэр» (далее - Заявитель) на действия некоммерческой организации «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов» (ул. *Каляева*, д. *196*, г. *Краснодар*, *350000*) (далее – Заказчик) при организации и проведении открытого конкурса на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов по адресам: Краснодар, ул. Бульварное Кольцо д. 4, г. Краснодар, ул. Гидростроителей, д. 39, г. Краснодар, ул. им. Гаврилова П.М., д. 62, корп. А, г. Краснодар, ул. им. Тургенева, д. 140, корп. 3, г. Краснодар, ул. им. Тургенева, д. 155, г. Краснодар, ул. им. Тургенева, д. 157, г. Краснодар, ул. им. Тютчева, д. 25, г. Краснодар, ул. им. Хакурате, д. 10, корп. 1, г. Краснодар, ул. им. Хакурате, д. 10, корп. 2, г. Краснодар, ул. Красных Партизан, д. 559, г. Краснодар, ул. Мира, д. 64, г. Краснодар, ул. Московская, д. 48, г. Краснодар, ул. Московская, д. 80, г. Краснодар, ул. Приозерная, д. 9. (извещение опубликовано на сайте www.kapremont23.ru), руководствуясь частью 20 статьи 18.1, пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Заказчику – некоммерческой организации «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов» в срок до **27 апреля 2015 года** совершить действия, направленные на устранение нарушений порядка проведения открытого конкурса, а именно:

отменить протокол от 10.03.2015 вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе на выполнение работ по капитальному ремонту

многоквартирных домов по адресам: Краснодар, ул. Бульварное Кольцо д. 4, г. Краснодар, ул. Гидростроителей, д. 39, г. Краснодар, ул. им. Гаврилова П.М.. д. 62, корп. А, г. Краснодар, ул. им. Тургенева, д. 140, корп. 3. г. Краснодар, ул. им. Тургенева, д. 155, г. Краснодар, ул. им. Тургенева, д. 157, г. Краснодар, ул. им. Тюляева, д. 25, г. Краснодар, ул. им. Хакурате, д. 10, корп. 1, г. Краснодар, ул. им. Хакурате, д. 10, корп. 2, г. Краснодар, ул. Красных Партизан, д. 559, г. Краснодар, ул. Мира, д. 64, г. Краснодар, ул. Московская, д. 48, г. Краснодар, ул. Московская, д. 80, г. Краснодар, ул. Приозерная, д. 9, в части рассмотрения заявки ООО «Эрбауэр»;

повторно рассмотреть заявку ООО «Эрбауэр» на участие в открытом конкурсе на заключение договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов по адресам: Краснодар, ул. Бульварное Кольцо д. 4, г. Краснодар, ул. Гидростроителей, д. 39, г. Краснодар, ул. им. Гаврилова П.М.. д. 62, корп. А, г. Краснодар, ул. им. Тургенева, д. 140, корп. 3. г. Краснодар, ул. им. Тургенева, д. 155, г. Краснодар, ул. им. Тургенева, д. 157, г. Краснодар, ул. им. Тюляева, д. 25, г. Краснодар, ул. им. Хакурате, д. 10, корп. 1, г. Краснодар, ул. им. Хакурате, д. 10, корп. 2, г. Краснодар, ул. Красных Партизан, д. 559, г. Краснодар, ул. Мира, д. 64, г. Краснодар, ул. Московская, д. 48, г. Краснодар, ул. Московская, д. 80, г. Краснодар, ул. Приозерная, д. 9, с учетом решения Краснодарского УФАС России по делу № 85-Т/2015.

2. Организатору торгов в срок до **30 апреля 2015 года** представить в Краснодарское УФАС России подтверждение исполнения настоящего предписания в письменном виде.

Заместитель председателя Комиссии:

И.В. Иващенко

Члены Комиссии:

Е.В. Крамаренко

Н.В. Левит

С.Г. Еременко

Н.С.

Волкова

О.Ю. Асанова

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание: За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.